

# ÅRSREDOVISNING

för

**AVEDA AB**

Org.nr. 556985-1453

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i AVEDA AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2023-06-30

  
Janis Dzedins

# AVEDA AB

Org.nr. 556985-1453

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

### Verksamheten

Bolagets verksamhet består i att köpa, sälja och förvalta fast egendom samt bedriva handel med värdepapper.

Bolaget har inte haft några anställda under året.

Det geopolitiska läget, den stigande inflationen och räntehöjningarna har haft en negativ påverkan på de finansiella marknaderna men har inte i dagsläget påverkat bolaget i någon större omfattning. Bolaget är i nuläget egenfinansierat och ser istället möjligheter på en volatil marknad. Bolaget följer utvecklingen noga för att identifiera och, om möjligt bemöta eventuella risker men även positionera sig, agera och utveckla sin verksamhet positivt.

Bolaget är komplementär i KB Valla, 969715-4970.

Företagets säte är Göteborg

### Flerårsjämförelse\*

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	99 628	432 317	24 877	0
Res. efter finansiella poster	-312	35 053	86 150	671 255	414 963
Balansomslutning	1 173 119	1 174 969	1 172 362	1 086 278	415 013
Soliditet (%)	99,17	99,04	96,87	99,81	100,00

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50	0	1 137 739
Årets förlust			-331
Belopp vid årets utgång	50	0	1 137 408

### Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	1 137 739 412
årets förlust	<u>-330 528</u>
	1 137 408 884

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres	<u>1 137 408 884</u>
	1 137 408 884

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**AVEDA AB**

Org.nr. 556985-1453

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	99 628
Övriga rörelseintäkter		1 407	4 432
		<u>1 407</u>	<u>104 060</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Inköp av värdepapper		0	-69 321
Övriga externa kostnader		-402	-335
		<u>-402</u>	<u>-69 656</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 005	34 404
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-527	-368
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 843	3 862
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 633	-2 845
		<u>-1 317</u>	<u>649</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-312	35 053
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Avsättning till periodiseringsfond		-25	-8 840
Erhållet koncernbidrag		22	0
Lämnade koncernbidrag		0	-28
		<u>-3</u>	<u>-8 868</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-315	26 185
Skatt på årets resultat		-16	-5 468
<b>Årets resultat</b>		<u>-331</u>	<u>20 717</u>

2023071716930

**AVEDA AB**

Org.nr. 556985-1453

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

**Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag	2	30 394	31 771
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	815 281	810 676
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>845 675</u>	<u>842 447</u>

**Summa anläggningstillgångar**

845 675

842 447

**Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Lager av värdepapper		0	141 270
Färdiga varor och handelsvaror		141 270	0
Förskott till leverantörer	,	0	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<u>141 270</u>	<u>141 270</u>

**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag		85	33
Övriga fordringar		0	80
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>85</u>	<u>113</u>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		186 089	191 139
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>186 089</u>	<u>191 139</u>

**Summa omsättningstillgångar**

327 444

332 522

**SUMMA TILLGÅNGAR****1 173 119****1 174 969**

2023071716931

**AVEDA AB**

Org.nr. 556985-1453

**BALANSRÄKNING**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital	4	<u>50</u>	<u>50</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		50	50
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 137 739	1 117 023
Årets resultat		<u>-331</u>	<u>20 717</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		1 137 408	1 137 740
<b>Summa eget kapital</b>		<u>1 137 458</u>	<u>1 137 790</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfond		<u>32 662</u>	<u>32 637</u>
<b>Summa obeskattade reserver</b>		32 662	32 637
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Aktuell skatteskuld		2 853	4 360
Övriga skulder		50	50
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>96</u>	<u>132</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		2 999	4 542
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 173 119</b>	<b>1 174 969</b>

2023071716932

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

*Varulager*

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

*Tillgångar och skulder i utländsk valuta*

Monetära Tillgångar och skulder i utländsk valuta har räknats om till balansdagens kurs.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer, antingen som en rörelsepost eller som en finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen.

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

Not 2 Andelar i koncernföretag			2022-12-31	2021-12-31
Företag		Antal/Kap.	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	andel %	värde	värde
KB Valla 001			30 344	31 721
969715-4970	Göteborg	99,00%		
Garesse AB			50	50
559164-9040	Göteborg	100,00%		
			30 394	31 771

**AVEDA AB**

Org.nr. 556985-1453

**NOTER**

<b>Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	810 676	570 200
Inköp	4 605	240 476
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	815 281	810 676
Utgående redovisat värde	815 281	810 676

På balansdagen uppgår marknadsvärdet på ovanstående värdepapper till årets värde Tkr.

**Not 4 Upplysningar om aktiekapital**

	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde per aktie</b>
Antal/värde vid årets ingång	500	100,00
Antal/värde vid årets utgång	500	100,00

<b>Not 5 Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Komplementäransvar	92	85

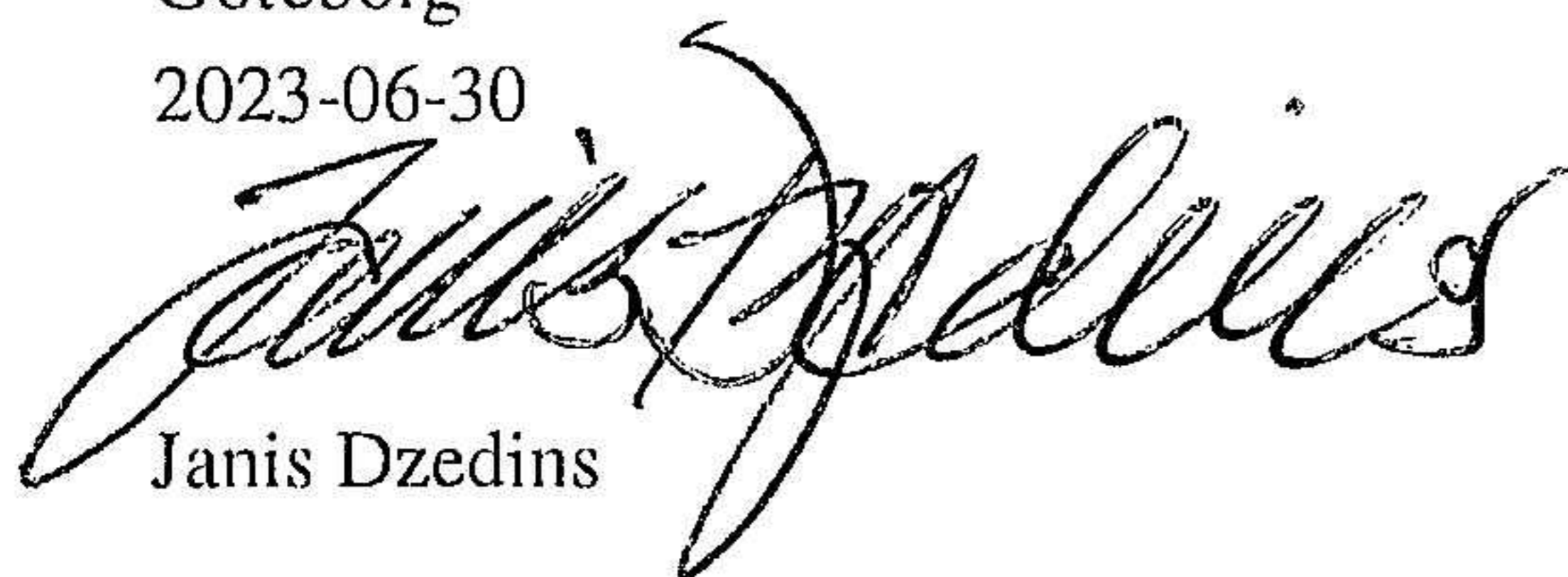
**Not 6 Koncernförhållanden**

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap upprättas inte någon koncernredovisning, då dotterbolagen bedriver ringa verksamhet vilket bedöms ge en marginell påverkan på en koncernredovisning.

**Not 7 Definition av nyckeltal**

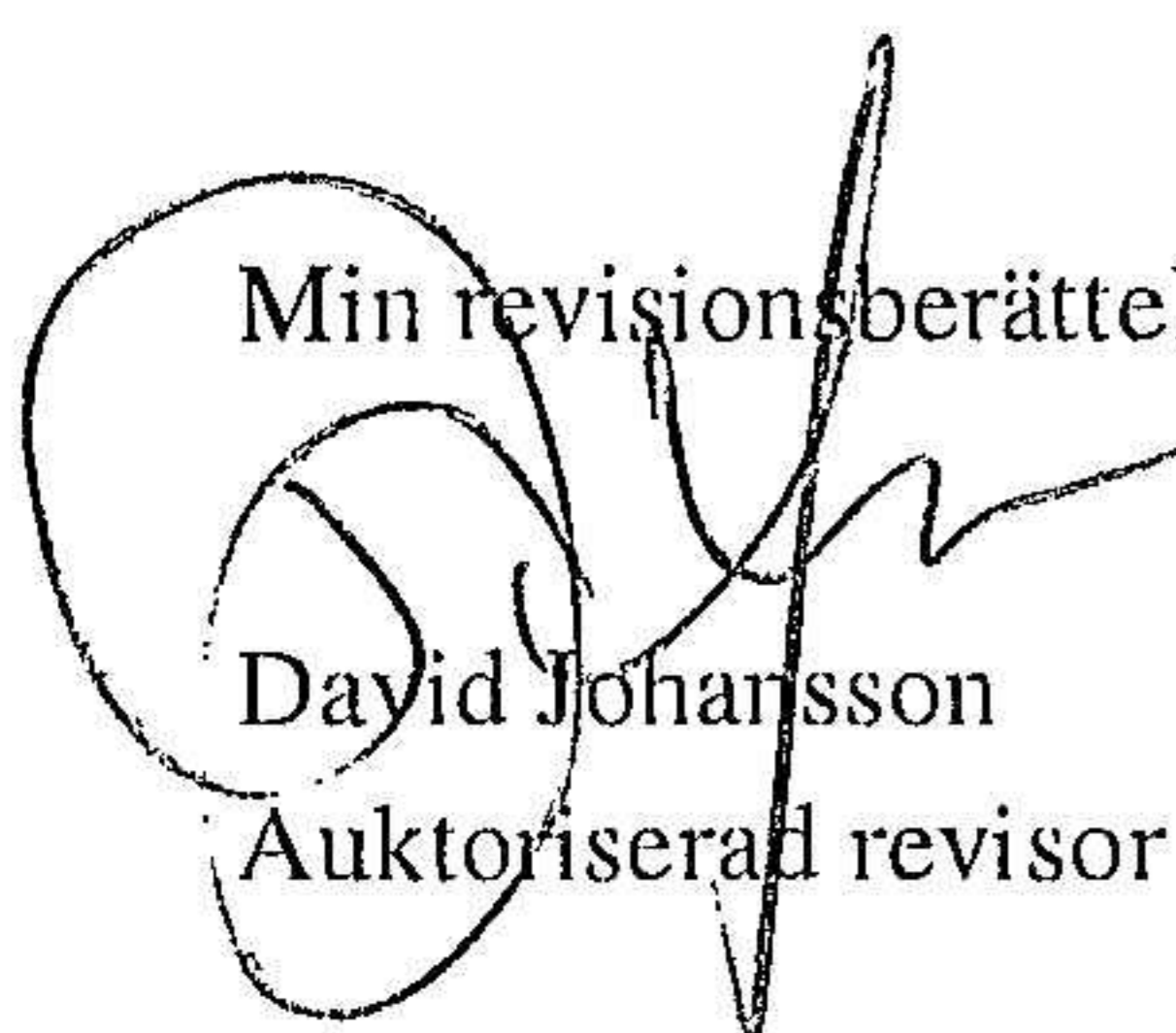
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg  
2023-06-30

Janis Dzedins

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023.



Dayid Johansson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i AVEDA AB  
Org. nr 556985-1453

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AVEDA AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AVEDA AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AVEDA AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AVEDA AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AVEDA AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg, 2023-06-30

David Johansson  
Auktoriserad revisor