

Årsredovisning
för
SMWA Holding AB
559145-1892

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SMWA Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Saltsjö-Boo den 26 februari 2026



Afshin Monazam

Årsredovisning
för
SMWA Holding AB

559145-1892

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen för SMWA Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att, direkt eller indirekt, förvalta, köpa och sälja fast egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	795	55 353	-1 430	9 389
Soliditet (%)	97,3	97,3	39,4	44,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 261 719	55 353 208	61 664 927
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		55 353 208	-55 353 208	0
Årets resultat			794 824	794 824
Belopp vid årets utgång	50 000	61 614 927	794 824	62 459 751

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	61 614 927
årets vinst	794 824
	62 409 751

disponeras så att	
i ny räkning överföres	62 409 751
	62 409 751

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-23 959

-159 856

Summa rörelsekostnader

-23 959

-159 856

Rörelseresultat

-23 959

-159 856

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

44 555 375

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

185 452

132 899

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

633 331

10 825 027

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-237

Summa finansiella poster

818 783

55 513 064

Resultat efter finansiella poster

794 824

55 353 208

Resultat före skatt

794 824

55 353 208

Årets resultat

794 824

55 353 208

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	38 457 959	24 167 728
Andra långfristiga fordringar		7 500 000	5 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		45 957 959	29 167 728
Summa anläggningstillgångar		45 957 959	29 167 728

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		84 010	112 010
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	107 370
Summa kortfristiga fordringar		84 010	219 380

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		14 200 000	8 000 000
Summa kortfristiga placeringar		14 200 000	8 000 000

Kassa och bank

Kassa och bank		3 934 851	26 009 126
Summa kassa och bank		3 934 851	26 009 126
Summa omsättningstillgångar		18 218 861	34 228 506

SUMMA TILLGÅNGAR

64 176 820

63 396 234

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

61 614 927

6 261 719

Årets resultat

794 824

55 353 208

Summa fritt eget kapital

62 409 751

61 614 927

Summa eget kapital

62 459 751

61 664 927

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

14 238

Övriga skulder

1 717 069

1 717 069

Summa kortfristiga skulder

1 717 069

1 731 307

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

64 176 820

63 396 234

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

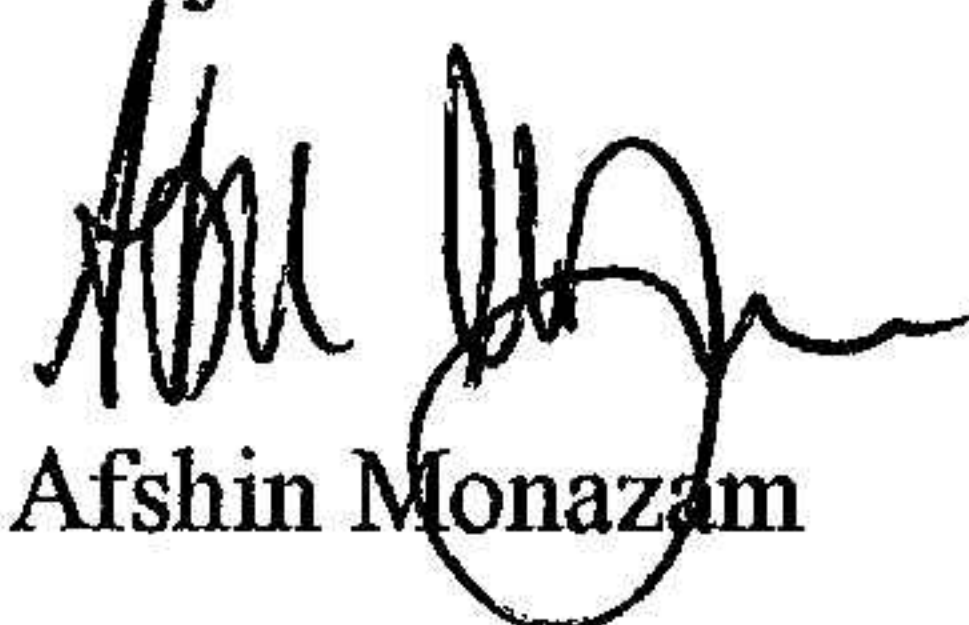
Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	29 552 754	34 234 462
Inköp	13 656 900	12 604 292
Försäljningar		-17 286 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	43 209 654	29 552 754
Ingående nedskrivningar	-5 385 026	-16 210 053
Återförda nedskrivningar	633 331	16 210 053
Årets nedskrivningar		-5 385 026
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 751 695	-5 385 026
Utgående redovisat värde	38 457 959	24 167 728

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades den 26 februari 2026

Saltsjö-Boo



Afshin Monazzam

2026-02-26