

ÅRSREDOVISNING

för

LEF Entreprenad & Fastigheter AB

Org.nr. 556993-7096

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rickard Andersson, Styrelseledamot

2023-02-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företaget ska bedriva entreprenadverksamhet inom om- och nybyggnation samt äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är i Landvetter.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	233 553	1 557 220	2 647 708	2 454 824
Resultat efter finansiella poster	156 357	67 294	-163 279	152 834
Soliditet (%)	90,33	77,4	2,48	26,93

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-39 933	67 294	77 361
Balanseras i ny räkning		67 294	-67 294	0
Årets resultat			141 004	141 004
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>27 361</u>	<u>141 004</u>	<u>218 365</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	27 361
Årets resultat	<u>141 004</u>
	168 365

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>168 365</u>
	168 365

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

LEF Entreprenad & Fastigheter AB

Org.nr. 556993-7096

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		233 553	1 557 220
Övriga rörelseintäkter		0	106 432
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>233 553</u>	<u>1 663 652</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-13 982	-810 396
Övriga externa kostnader		-49 370	-508 730
Personalkostnader	2	0	-209 451
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-13 624	-13 624
Övriga rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-28 500</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-76 976</u>	<u>-1 570 701</u>
Rörelseresultat		156 577	92 951
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-223</u>	<u>-25 657</u>
Summa finansiella poster		<u>-220</u>	<u>-25 657</u>
Resultat efter finansiella poster		156 357	67 294
Resultat före skatt		156 357	67 294
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 353	0
Årets resultat		<u>141 004</u>	<u>67 294</u>

LEF Entreprenad & Fastigheter AB

Org.nr. 556993-7096

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>19 747</u>	<u>33 371</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		19 747	33 371
Summa anläggningstillgångar		19 747	33 371
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		<u>0</u>	<u>10 000</u>
Summa varulager		0	10 000
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		200 600	2 970
Övriga fordringar		546	29 852
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>5 904</u>	<u>6 670</u>
Summa kortfristiga fordringar		207 050	39 492
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>14 921</u>	<u>17 075</u>
Summa kassa och bank		14 921	17 075
Summa omsättningstillgångar		221 971	66 567
SUMMA TILLGÅNGAR		241 718	99 938

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		27 361	-39 933
Årets resultat		141 004	67 294
Summa fritt eget kapital		<u>168 365</u>	<u>27 361</u>
Summa eget kapital		218 365	77 361
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	3 177
Skatteskulder		15 353	0
Övriga skulder		0	9 400
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		<u>23 353</u>	<u>22 577</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		241 718	99 938

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	151 901	187 901
	Försäljningar/utrangeringar	0	-36 001
	Utgående anskaffningsvärden	151 901	151 900
	Ingående avskrivningar	-118 530	-110 906
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	1 066
	Årets avskrivningar	-13 624	-8 690
	Utgående avskrivningar	-132 154	-118 530
	Redovisat värde	19 747	33 370

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Landvetter

Rickard Andersson
Rickard Andersson

Rickard Larsson
Rickard Larsson

2023-02-16

2023-02-16