

Årsredovisning

för

Forslundens consulting AB

556956-8891

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pontus Ollakka Persson, Styrelseledamot
2022-12-19

Styrelsen för Forslundens consulting AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i Trollhättans kommun.

Företaget har sitt säte i Trollhättan.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning och resultat har pågått i ungefär samma omfattning som föregående år.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	1 173	1 185	1 215	1 133	1 006
Resultat efter finansiella poster	194	362	219	122	96
Soliditet (%)	10,8	10,4	9,0	6,7	5,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	313 045	256 835	619 880
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-127 000		-127 000
Balanseras i ny räkning		256 835	-256 835	0
Årets resultat			107 907	107 907
Belopp vid årets utgång	50 000	442 880	107 907	600 787

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	442 880
årets vinst	107 907
	550 787
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	100 000
i ny räkning överföres	450 787
	550 787

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 173 247	1 184 659
Övriga rörelseintäkter		0	16 981
Summa rörelseintäkter		1 173 247	1 201 640
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-546 675	-425 904
Personalkostnader	2	-209 551	-203 226
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-135 486	-125 483
Summa rörelsekostnader		-891 712	-754 613
Rörelseresultat		281 535	447 027
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-88 005	-85 200
Summa finansiella poster		-88 005	-85 200
Resultat efter finansiella poster		193 530	361 827
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-49 000	-32 000
Summa bokslutsdispositioner		-49 000	-32 000
Resultat före skatt		144 530	329 827
Skatter			
Skatt på årets resultat		-36 623	-72 992
Årets resultat		107 907	256 835

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	6 664 490	6 789 975
Inventarier, verktyg och installationer	4	51 249	0
Summa materiella anläggningstillgångar		6 715 739	6 789 975

Summa anläggningstillgångar

6 715 739 6 789 975

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	126 956
Övriga fordringar		5 454	8 132
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 945	19 556
Summa kortfristiga fordringar		8 399	154 644

Kassa och bank

Kassa och bank		404 329	277 269
Summa kassa och bank		404 329	277 269
Summa omsättningstillgångar		412 728	431 913

SUMMA TILLGÅNGAR

7 128 467 7 221 888

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		442 880	313 045
Årets resultat		107 907	256 835
Summa fritt eget kapital		550 787	569 880
Summa eget kapital		600 787	619 880
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	5	215 000	166 000
Summa obeskattade reserver		215 000	166 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	6 054 468	6 168 312
Summa långfristiga skulder		6 054 468	6 168 312
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	113 844	113 844
Leverantörsskulder		30 156	7 027
Skulder till koncernföretag		44	0
Skatteskulder		0	27 951
Övriga skulder		9 461	9 461
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		104 707	109 413
Summa kortfristiga skulder		258 212	267 696
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 128 467	7 221 888

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2% / 50 år
Inventarier, verktyg och installationer	20% / 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 659 595	7 659 595
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 659 595	7 659 595
Ingående avskrivningar	-869 620	-744 137
Årets avskrivningar	-125 485	-125 483
Utgående ackumulerade avskrivningar	-995 105	-869 620
Utgående redovisat värde	6 664 490	6 789 975

Bolaget äger fastigheterna Fors 3:128, Fors 2:173 och Sörby 13:2.

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Inköp	61 250	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	61 250	0
Årets avskrivningar	-10 001	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 001	0
Utgående redovisat värde	51 249	0

Not 5 Obeskattade reserver

	2022-06-30	2021-06-30
Periodiseringsfond 2020-06-30	56 000	56 000
Periodiseringsfond 2021-06-30	110 000	110 000
Periodiseringsfond 2022-06-30	49 000	0
	215 000	166 000
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	44 290	35 524

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 599 092	5 712 936
	5 599 092	5 712 936

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 168 312 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 054 468	6 168 312
	6 054 468	6 168 312
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	113 844	113 844
	113 844	113 844

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	6 396 000	6 396 000
	6 396 000	6 396 000

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Företaget har tagit ställning till händelser i omvärden så som pandemin och Rysslands invasion av Ukraina. Företagets bedömning är att vi inte behöver känna någon oro för att företaget inte kommer att klara av dess finansiella åtaganden på ett års sikt.

Trollhättan 2022-12-19

Pontus Ollakka Persson
Pontus Ollakka Persson
Ordförande