

Årsredovisning

MPn Fastighets AB

556770-9224

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Magnus Peterson
2025-07-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar en fastighet.
Företaget har sitt säte i Jönköping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	501	433	468	649
Resultat efter finansiella poster	245	156	211	399
Soliditet %	96	97	93	91

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	2 685 803	104 819
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		104 819	-104 819
- Årets resultat			162 626
- Belopp vid årets utgång	100 000	2 790 622	162 626

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 790 622
<i>Årets resultat</i>	162 626
<i>Summa</i>	2 953 248

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 953 248
<i>Summa</i>	2 953 248

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	500 804	432 981
Övriga rörelseintäkter	0	10 225
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	500 804	443 206
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-80 579	-116 022
Personalkostnader	-24 499	-19 549
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-151 924	-151 924
Summa rörelsekostnader	-257 002	-287 495
Rörelseresultat	243 802	155 711
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 319	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-363	-135
Summa finansiella poster	956	-135
Resultat efter finansiella poster	244 758	155 576
Bokslutsdispositioner		
Förändring av överavskrivningar	-40 160	-23 528
Summa bokslutsdispositioner	-40 160	-23 528
Resultat före skatt	204 598	132 048
Skatter		
Skatt på årets resultat	-41 972	-27 229
Årets resultat	162 626	104 819

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 095 822	2 207 586
Maskiner och andra tekniska anläggningar		224 017	264 177
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 319 839	2 471 763
Summa anläggningstillgångar		2 319 839	2 471 763
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		123 087	31 906
Övriga fordringar		510 723	369 418
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		150 000	150 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		783 810	551 324
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		261 262	121 963
<i>Summa kassa och bank</i>		261 262	121 963
Summa omsättningstillgångar		1 045 072	673 287
SUMMA TILLGÅNGAR		3 364 911	3 145 050

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 790 622	2 685 803
Årets resultat	162 626	104 819
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 953 248</i>	<i>2 790 622</i>
Summa eget kapital	3 053 248	2 890 622
Obeskattade reserver		
Akkumulerade överavskrivningar	224 016	183 856
Summa obeskattade reserver	224 016	183 856
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	0	1
Summa långfristiga skulder	0	1
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	34 123	29 340
Övriga skulder	29 536	10 031
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23 988	31 200
Summa kortfristiga skulder	87 647	70 571
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 364 911	3 145 050

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	10-20	5-10

Not 2 Medelantalet anställda 2024-12-31 2023-12-31

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Byggnader och mark 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	3 334 822	3 334 822
Utgående anskaffningsvärden	3 334 822	3 334 822
Ingående avskrivningar	-1 127 236	-1 015 472
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-111 764	-111 764
Utgående avskrivningar	-1 239 000	-1 127 236
Redovisat värde	2 095 822	2 207 586

Not 4 Ställda säkerheter 2024-12-31 2023-12-31

Företagsinteckningar	400 000	400 000
Fastighetsinteckningar	3 000 000	3 000 000
Summa ställda säkerheter	3 400 000	3 400 000

UNDERSKRIFTER

Jönköping

Magnus Peterson

Magnus Peterson

2025-06-30