

Årsredovisning för
LOKALBYRÅN I SVERIGE AB

559221-0495

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Daniel Sadeghi Tafviziai
Verkställande direktör

2026-02-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LOKALBYRÅN I SVERIGE AB, 559221-0495, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tyresö, bedriver verksamhet inom förmedlingsverksamhet för fastigheter och lokaler.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 968 914	1 905 986	2 676 941	2 971 415
Resultat efter finansiella poster	127 468	40 428	209 792	229 570
Soliditet %	86,4	78,6	74,6	59,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	691 329	27 117
Balanseras i ny räkning		27 117	-27 117
Årets resultat			96 797
Belopp vid årets utgång	50 000	718 446	96 797

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	718 446
Årets resultat	96 797
Summa	815 243
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	615 243
Summa	815 243

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 968 914	1 905 986
Övriga rörelseintäkter		38 904	87 554
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 007 818	1 993 540
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-82 314	-38 332
Övriga externa kostnader		-611 883	-747 602
Personalkostnader	2	-1 187 220	-1 168 856
Summa rörelsekostnader		-1 881 417	-1 954 790
Rörelseresultat		126 401	38 750
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 091	1 682
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24	-4
Summa finansiella poster		1 067	1 678
Resultat efter finansiella poster		127 468	40 428
Resultat före skatt		127 468	40 428
Skatter			
Skatt på årets resultat		-30 671	-13 311
Årets resultat		96 797	27 117

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		37 251	84 329
Övriga fordringar		107 257	124 447
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		331 559	340 020
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		65 222	114 278
Summa kortfristiga fordringar		541 289	663 074
Kassa och bank			
Kassa och bank		460 435	314 646
Summa kassa och bank		460 435	314 646
Summa omsättningstillgångar		1 001 724	977 720
SUMMA TILLGÅNGAR		1 001 724	977 720

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		718 446	691 329
Årets resultat		96 797	27 117
Summa fritt eget kapital		815 243	718 446
Summa eget kapital		865 243	768 446
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		21 110	29 261
Övriga skulder		115 371	180 013
Summa kortfristiga skulder		136 481	209 274
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 001 724	977 720

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Ann-Sofi Berglund, SSG Ekonomi & Redovisning

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-02

Tyresö

Daniel Sadeghi Tafvizian

Daniel Sadeghi Tafvizian

Verkställande direktör

2026-02-02

Datum