

# Årsredovisning

för

## NishaVille Thailand Fastigheter AB

556297-0847

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mårten Norén, Styrelseledamot

2024-04-29

Styrelsen för NishaVille Thailand Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har haft till föremål för sin verksamhet att bedriva försäljning och förmedling av mark, hus och lägenheter företrädesvis i Thailand.

Bolaget är vilande.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0	0
Soliditet (%)	100,0	15,2	15,2	15,2	15,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-40 494	5	9 511
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5	-5	0
Årets resultat			79	79
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-40 489</b>	<b>79</b>	<b>9 590</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-40 489
årets vinst	79
	<b>-40 410</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-40 410
	<b>-40 410</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

**Rörelseresultat**

**0**

**0**

**Finansiella poster**

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

79

5

**Summa finansiella poster**

**79**

**5**

**Resultat efter finansiella poster**

**79**

**5**

**Resultat före skatt**

**79**

**5**

**Årets resultat**

**79**

**5**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	48 473
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>48 473</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>48 473</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 467	12 261
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 467</b>	<b>12 261</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 123	1 780
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 123</b>	<b>1 780</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 590</b>	<b>14 041</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 590</b>	<b>62 514</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-40 489	-40 494
Årets resultat		79	5
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-40 410</b>	<b>-40 489</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>9 590</b>	<b>9 511</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	53 003
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>53 003</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 590</b>	<b>62 514</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 473	48 473
Försäljningar	-48 473	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>48 473</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>48 473</b>

Björnlunda 2024-04-27

*Mårten Norén*

Mårten Norén