

Årsredovisning

för

Klerfors Fastigheter AB

559149-2789

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Klerfors, Styrelseledamot

2024-05-06

Styrelsen för Klerfors Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar andelar i noterade bolag.

Företaget har sitt säte i Borås kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	28	-170	5 978	-91
Soliditet (%)	100	99	98	94

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 316 343	-222 976	7 143 367
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-986 202		-986 202
Balanseras i ny räkning		-222 976	222 976	0
Årets resultat			80 717	80 717
Belopp vid årets utgång	50 000	6 107 165	80 717	6 237 882

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 107 165
årets vinst	80 717
	6 187 882

disponeras så att i ny räkning överföres	6 187 882
	6 187 882

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 583	-15 740
Personalkostnader	2	0	-136 669
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 780	-15 780
Summa rörelsekostnader		-26 363	-168 189
Rörelseresultat		-26 363	-168 189
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-1 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		54 313	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33	-587
Summa finansiella poster		54 280	-1 587
Resultat efter finansiella poster		27 917	-169 776
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		52 800	0
Lämnade koncernbidrag		0	-53 200
Summa bokslutsdispositioner		52 800	-53 200
Resultat före skatt		80 717	-222 976
Årets resultat		80 717	-222 976

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	15 780
Summa materiella anläggningstillgångar		0	15 780
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	85 000	25 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	110 000	155 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		245 000	230 000
Summa anläggningstillgångar		245 000	245 780
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 875 550	3 822 750
Övriga fordringar		92	6 443
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		29 133	0
Summa kortfristiga fordringar		3 904 775	3 829 193
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 094 106	3 156 641
Summa kassa och bank		2 094 106	3 156 641
Summa omsättningstillgångar		5 998 881	6 985 834
SUMMA TILLGÅNGAR		6 243 881	7 231 614

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 107 165	7 316 343
Årets resultat		80 717	-222 976
Summa fritt eget kapital		6 187 882	7 093 367
Summa eget kapital		6 237 882	7 143 367
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	6 357
Övriga skulder		6 000	81 890
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	0
Summa kortfristiga skulder		5 999	88 247
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 243 881	7 231 614

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	78 900	78 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	78 900	78 900
Ingående avskrivningar	-63 120	-47 340
Årets avskrivningar	-15 780	-15 780
Utgående ackumulerade avskrivningar	-78 900	-63 120
Utgående redovisat värde	0	15 780

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Inköp	60 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	85 000	25 000
Utgående redovisat värde	85 000	25 000

Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	155 000	145 000
Tillkommande fordringar	15 000	10 000
Avgående fordringar	-60 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	110 000	155 000
Utgående redovisat värde	110 000	155 000

Skene 2024-04-24

Martin Klerfors
Martin Klerfors