

ÅRSREDOVISNING

för

Olofsson Property AB

Org.nr. 559280-4370

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-11-02--2022-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mattias Olofsson, Styrelseledamot
2022-11-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2020/2022
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-8 754
Soliditet (%)	0,94

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Nyemission	25 000			
Årets resultat			-8 754	-8 754
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>0</u>	<u>-8 754</u>	<u>-8 754</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	<u>-8 754</u>
	-8 754

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-8 754</u>
	-8 754

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

Not 2020-11-02
2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar
m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-8 754

Summa rörelsekostnader

-8 754

Rörelseresultat

-8 754

Resultat efter finansiella poster

-8 754

Resultat före skatt

-8 754

Årets resultat

-8 754

BALANSRÄKNING	Not	2022-04-30
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	<u>1 650 000</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 650 000
Summa anläggningstillgångar		1 650 000
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		<u>66 251</u>
Summa kassa och bank		66 251
Summa omsättningstillgångar		66 251
SUMMA TILLGÅNGAR		1 716 251
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		<u>-8 754</u>
Summa fritt eget kapital		-8 754
Summa eget kapital		16 246
Långfristiga skulder		
Övriga skulder		<u>1 700 005</u>
Summa långfristiga skulder		1 700 005
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 716 251

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Byggnader och mark 50

Noter till balansräkningen

Not 2	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	0
	Inköp	1 650 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 650 000</u>
	Redovisat värde	1 650 000

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm 2022-10-26

Mattias Olofsson

Mattias Olofsson