

# Årsredovisning

för

## Tornväktaren Invest AB

556337-1193

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jan Persson, Styrelseledamot

2023-07-01

Styrelsen för Tornväktaren Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet utgörs av försäljning och installationer av ljud- och ljusutrustning samt uthyrning och förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i YSTAD.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	231	201	188	329
Resultat efter finansiella poster	153	371	201	302
Soliditet (%)	83,0	83,0	83,8	75,2

Minskningen i nettoomsättning beror på en medveten neddragning av verksamheten.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 762 892	241 469	<b>7 124 361</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-185 000		<b>-185 000</b>
Balanseras i ny räkning			241 469	-241 469	<b>0</b>
Årets resultat				118 544	<b>118 544</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>6 819 361</b>	<b>118 544</b>	<b>7 057 905</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 819 361
årets vinst	118 544
	<b>6 937 905</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (198 kronor per aktie)	198 000
i ny räkning överföres	6 739 905
	<b>6 937 905</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		231 174	201 230
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>231 174</b>	<b>201 230</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-91 082	-87 755
Personalkostnader	1	-9 950	-5 900
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-59 409	-59 409
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-160 441</b>	<b>-153 064</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>70 733</b>	<b>48 166</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		113 720	353 778
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 543	-30 747
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>82 177</b>	<b>323 031</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>152 910</b>	<b>371 197</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-64 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-64 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>152 910</b>	<b>307 197</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-34 366	-65 728
<b>Årets resultat</b>		<b>118 544</b>	<b>241 469</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	647 190	706 599
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>647 190</b>	<b>706 599</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>647 190</b>	<b>706 599</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		25 778	23 016
Övriga fordringar		124	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 969	5 625
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>31 871</b>	<b>28 641</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		2 403 718	2 917 915
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>2 403 718</b>	<b>2 917 915</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 997 415	5 511 339
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 997 415</b>	<b>5 511 339</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 433 004</b>	<b>8 457 895</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 080 194</b>	<b>9 164 494</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 819 361	6 762 892
Årets resultat		118 544	241 469
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 937 905</b>	<b>7 004 361</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 057 905</b>	<b>7 124 361</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		604 000	604 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>604 000</b>	<b>604 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		9 594	7 894
Skatteskulder		29 098	86 677
Övriga skulder		1 322 325	1 302 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		57 272	39 362
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 418 289</b>	<b>1 436 133</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 080 194</b>	<b>9 164 494</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

#### Not 2 Byggnader och mark

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	1 650 882	1 650 882
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 650 882</b>	<b>1 650 882</b>
Ingående avskrivningar	-944 283	-884 874
Årets avskrivningar	-59 409	-59 409
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 003 692</b>	<b>-944 283</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>647 190</b>	<b>706 599</b>

Ystad 2023-06-30

*Jan Persson*  
Jan Persson