

Årsredovisning för

# Princesskondiset i Sverige AB

556706-2137

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

## Innehållsförteckning:

## Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Princesskondiset i Sverige AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stocckholm den 30 juni 2025



Yasser Amouri  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Princesskondiset i Sverige AB, 556706-2137, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2006. Bolaget arrenderar ut café- och bagerirörelser samt äger och hyr ut lokaler till dessa verksamheter. Vid årets utgång utarrenderades fyra kaféer och ett bageri. Bolaget har sitt säte i Stockholmslän och kommun.

### Ägandeförhållanden

Bolaget ägs av Café Intressenter Stockholm AB (559073-2243) med säte i Lidingö kommun, Stockholms län.

### Koncernförhållande

Bolaget äger 100% av aktierna i två dotterbolag, Princess Effort på Lidingö AB och Bromma Konditori AB. Under året har ytterligare aktier förvärvats i tidigare intresseföretaget Wienerkonditoriet i Stockholm AB, med helgäda Wienerkonditoriet på Lidingö AB, så att dessa också ingår i koncernen. Inget av bolagen upprättar någon koncernsredovisning i enlighet med reglerna i ABL 7 kap 3 §.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	2 785 368	2 349 491	3 640 000	3 862 000
Resultat efter finansiella poster	958 252	131 969	1 560 000	2 183 000
Soliditet, %	72	74	75	68

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000		6 954 682	33 213
Omföring av föreg års vinst			33 213	-33 213
Årets resultat				620 689
Vid årets slut	100 000		6 987 895	620 689

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 7 608 584, disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	7 608 584
Summa	7 608 584

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 785 368	2 349 491
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>2 785 368</b>	<b>2 349 491</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 815 786	-2 180 619
Personalkostnader	2	-	-15 000
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-	-9 669
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 815 786</b>	<b>-2 205 288</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>969 582</b>	<b>144 203</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		944	6 934
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 274	-19 168
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-11 330</b>	<b>-12 234</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>958 252</b>	<b>131 969</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-60 000	-355 000
Förändring av periodiseringsfonder		-79 608	275 000
Förändring av överavskrivningar		-	9 669
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-139 608</b>	<b>-70 331</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>818 644</b>	<b>61 638</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-197 956	-28 425
<b>Årets resultat</b>		<b>620 688</b>	<b>33 213</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	-	-
Goodwill	4	-	-
Summa immateriella anläggningstillgångar		-	-
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	6	5 626 093	4 628 213
Fordringar hos koncernföretag	7	4 740 840	4 735 305
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	-
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	2 390 000	2 390 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 756 933	11 753 518
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 756 933</b>	<b>11 753 518</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		87 500	13 462
Övriga fordringar		105 411	68 870
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		364 514	394 166
Summa kortfristiga fordringar		557 425	476 498
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		263 983	92 725
Summa kassa och bank		263 983	92 725
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>821 408</b>	<b>569 223</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 578 341</b>	<b>12 322 741</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 987 895	6 954 682
Årets resultat		620 689	33 213
Summa fritt eget kapital		7 608 584	6 987 895
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 708 584</b>	<b>7 087 895</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		2 572 608	2 493 000
Summa obeskattade reserver		2 572 608	2 493 000
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		2 318 831	2 570 520
Summa långfristiga skulder		2 318 831	2 570 520
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		531 461	130 900
Skatteskulder		226 881	28 425
Övriga skulder		207 976	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	12 001
Summa kortfristiga skulder		978 318	171 326
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 578 341</b>	<b>12 322 741</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
-Hyresrätter o liknande rättigheter	5
-Goodwill	5
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	950 000	950 000
Vid årets slut	950 000	950 000
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-950 000	-950 000
Vid årets slut	-950 000	-950 000
Redovisat värde vid årets slut	-	-

### Not 4 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 550 000	10 550 000
Vid årets slut	10 550 000	10 550 000
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-10 550 000	-10 550 000
Vid årets slut	-10 550 000	-10 550 000
Redovisat värde vid årets slut	-	-

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	94 696	94 696
Vid årets slut	94 696	94 696
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-94 696	-85 027
-Årets avskrivning anskaffningsvärden		-9 669
Vid årets slut	-94 696	-94 696
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 628 213	4 628 213
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 628 213</b>	<b>4 628 213</b>

### Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 735 305	4 775 341
-Tillkommande fordringar	233 000	214 964
-Reglerade fordringar	-333 626	-255 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 634 679</b>	<b>4 735 305</b>

### Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 390 000	2 390 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 390 000</b>	<b>2 390 000</b>

### Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Andel i bostadsrättsförening	2 390 000	2 390 000
Företagsinteckning	600 000	600 000

#### Eventalförpliktelser

Borgen till förmån för koncernföretag	1 147 540	1 147 540
<b>Summa eventalförpliktelser</b>	<b>1 147 540</b>	<b>1 147 540</b>


Garantiförbindelse 300 000  
Generell säkerhet lokal BRF Hantverksby

## Underskrifter

Stockholm

  
2025-06-30  
Yasser Amouri Datum  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

  
Tobias Benne  
Godkänd revisor

anl=20250703;2025070704518

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Princesskondiset i Sverige AB

Org.nr 556706-2137

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Princesskondiset i Sverige AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Princesskondiset i Sverige ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Princesskondiset i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Princesskondiset i Sverige AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Princesskondiset i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 juni 2025



Tobias Benne  
Godkänd revisor