

Årsredovisning

JBES Bygg AB

556828-2825

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma *31/7.2022.*
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Göteborg *5/8 2022*

Jörgen Björn



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet, nybyggnation och renoveringar av fastigheter. Företaget har sitt säte i Göteborg.

Spridningen av coronaviruset har medfört ökade materialkostnader, förseningar och andra svårigheter med leveranser av material och tjänster vilket har påverkat företaget resultat och ställning negativt.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	25 523	25 467	16 063	11 066
Resultat efter finansiella poster	1 261	3 761	2 132	929
Soliditet %	50	36	47	38

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 246 567	2 202 250
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		2 202 250	-2 202 250
Årets resultat			1 781 509
Belopp vid årets utgång	50 000	3 448 817	1 781 509

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 448 817
Årets resultat	1 781 509
<i>Summa</i>	5 230 326

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	5 230 326
<i>Summa</i>	5 230 326

RESULTATRÄKNING

1

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	25 523 274	25 467 030
Aktiverat arbete för egen räkning	1 060 000	–
Övriga rörelseintäkter	438 457	141 366
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	27 021 731	25 608 396
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-19 769 102	-15 467 591
Handelsvaror	-9 404	–
Övriga externa kostnader	-1 770 790	-2 495 363
Personalkostnader	-3 765 007	-3 816 166
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-397 345	-38 140
Summa rörelsekostnader	-25 711 648	-21 817 260
Rörelseresultat	1 310 083	3 791 136
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 014	133
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	19 517	5 778
Räntekostnader och liknande resultatposter	-69 353	-35 692
Summa finansiella poster	-48 822	-29 781
Resultat efter finansiella poster	1 261 261	3 761 355
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	951 000	-951 000
Förändring av överavskrivningar	56 261	3 106
Summa bokslutsdispositioner	1 007 261	-947 894
Resultat före skatt	2 268 522	2 813 461
Skatter		
Skatt på årets resultat	-487 013	-611 211
Årets resultat	1 781 509	2 202 250

2022081003065

BALANSRÄKNING

1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	–	2 000 000
Inventarier, verktyg och installationer	5	120 643	138 008
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	707 020	–
Summa materiella anläggningstillgångar		827 663	2 138 008

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	7	25 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag	8	–	2 600 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	12 500	–
Summa finansiella anläggningstillgångar		37 500	2 625 000

Summa anläggningstillgångar		865 163	4 763 008
------------------------------------	--	----------------	------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		134 835	145 760
Summa varulager m.m.		134 835	145 760

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		6 263 449	1 754 371
Fordringar hos koncernföretag		2 884 179	–
Övriga fordringar		70 130	21 233
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		–	3 397 959
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		109 770	148 455
Summa kortfristiga fordringar		9 327 528	5 322 018

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		62 357	42 840
Summa kortfristiga placeringar		62 357	42 840

Kassa och bank

Kassa och bank		233 322	1 755 037
Summa kassa och bank		233 322	1 755 037

Summa omsättningstillgångar		9 758 042	7 265 655
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR

10 623 205	12 028 663
-------------------	-------------------

2022081003066

	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 448 817	1 246 567
Årets resultat	1 781 509	2 202 250
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>5 230 326</i>	<i>3 448 817</i>
Summa eget kapital	5 280 326	3 498 817
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	–	951 000
Ackumulerade överavskrivningar	–	56 261
Summa obeskattade reserver	–	1 007 261
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder	1 000	–
Leverantörsskulder	1 539 358	2 169 189
Skatteskulder	381 229	646 518
Övriga skulder	3 102 635	4 255 668
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	318 657	451 210
Summa kortfristiga skulder	5 342 879	7 522 585
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	10 623 205	12 028 663

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	7	8

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021	2020

Not 4 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Inköp	-	2 000 000
Utgående anskaffningsvärden	-	2 000 000

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	238 523	167 823
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	27 000	70 700
Försäljningar/utrangeringar	-39 195	-
Utgående anskaffningsvärden	226 328	238 523
Ingående avskrivningar	-100 515	-62 375
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-5 170	-38 140
Utgående avskrivningar	-105 685	-100 515
Redovisat värde	120 643	138 008

Not 6	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2021-12-31	2020-12-31
	Inköp	1 020 000	–
	Utgående anskaffningsvärden	1 020 000	–
	Årets avskrivningar	352 980	–

Not 7	Andelar i koncernföretag	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	25 000	–
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Inköp	–	25 000
	Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
	Redovisat värde	25 000	25 000

Not 8	Fordringar hos koncernföretag	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 600 000	–
	Årets lämnade lån	–	2 600 000
	Omklassificeringar m.m.	-2 600 000	–
	Utgående anskaffningsvärden	0	2 600 000

Not 9	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2021-12-31	2020-12-31
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Inköp	12 500	–
	Utgående anskaffningsvärden	12 500	–
	Redovisat värde	12 500	–

Not 10	Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
	Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
	Varav till koncernföretag, intresseföretag eller gemensamt styrt företag	–	0
	Summa ställda säkerheter	1 000 000	1 000 000

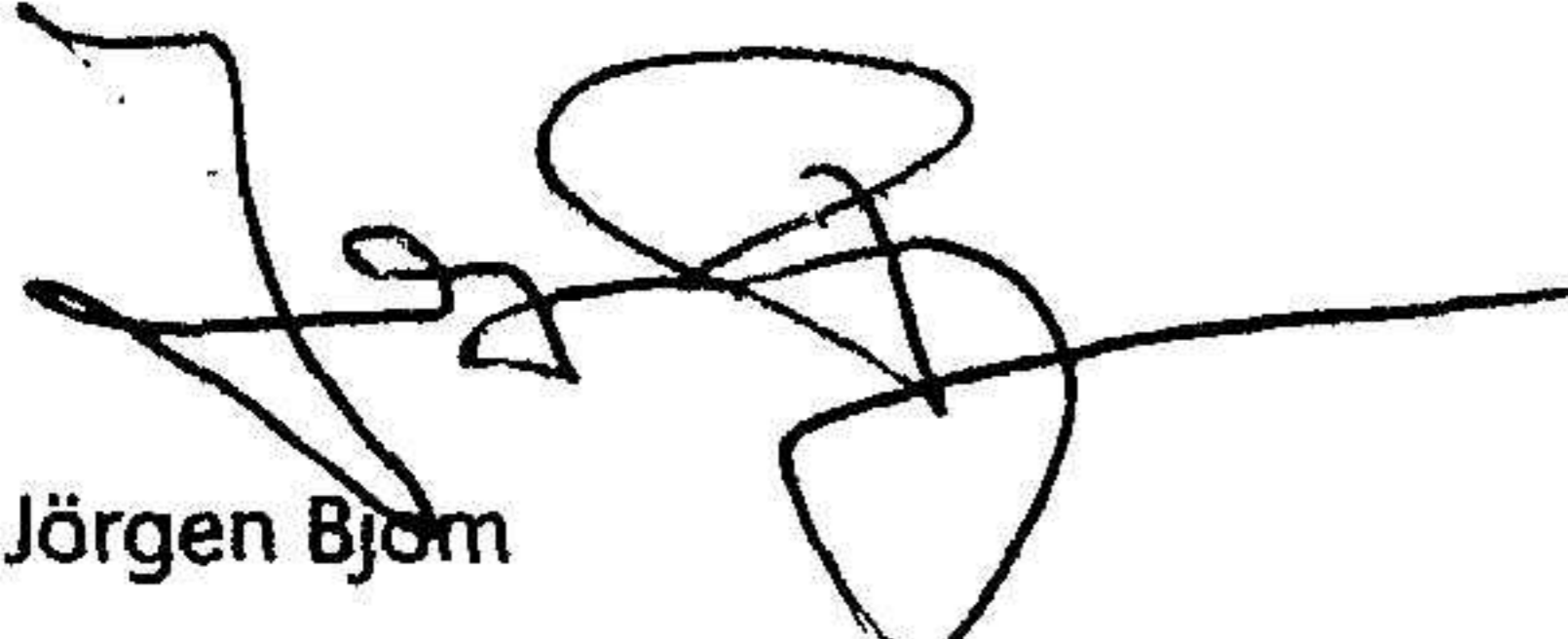
Not 11	Eventualförpliktelser	2021-12-31	2020-12-31
	Eventualförpliktelser Dotterbolag	5 163 733	0

Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

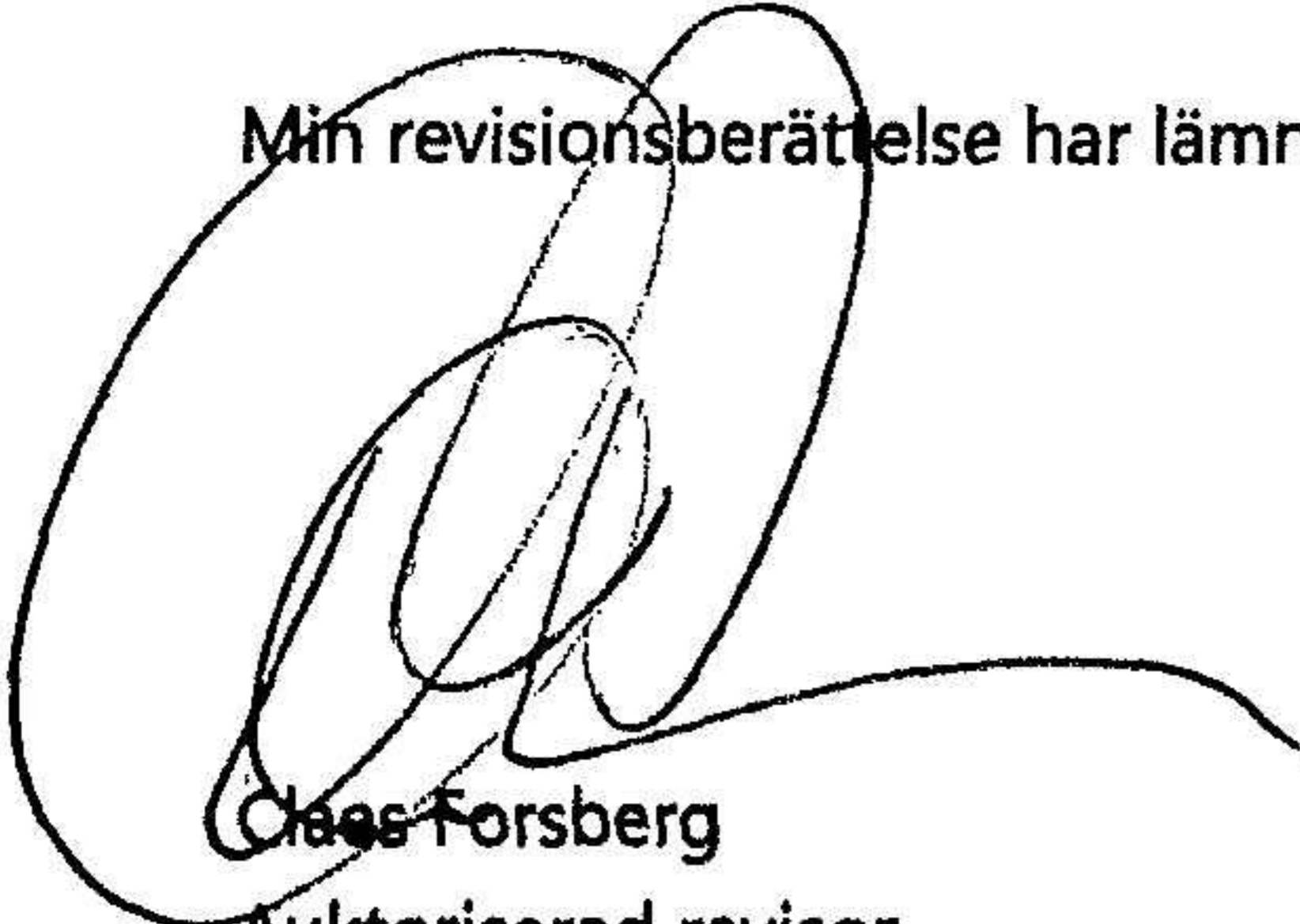
Materialpriserna fortsätter öka vilket kan försämra bolagets marginaler även kommande år. Avtal som tecknas under 2022 kommer dock kunna ta höjd för detta.

UNDERSKRIFTER

Göteborg 30 juni 2022


Jörgen Björn

Min revisionsberättelse har lämnats 31 juli 2022


Claes Forsberg
Auktoriserad revisor

2022081003070

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JBES Bygg AB
Org.nr 556828-2825

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JBES Bygg AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JBES Bygg ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JBES Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.

Protokollens överensstämmelse
med originalet intygas.



Föreningsgaran 4B, 411 27 Göteborg
Telefon: 031-43 43 10
JBES Bygg AB, Org.nr 556828-2825
E-mail: claes@hjuvikrevision.se, german@hjuvikrevision.se

Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JBES Bygg AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JBES Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas.

kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

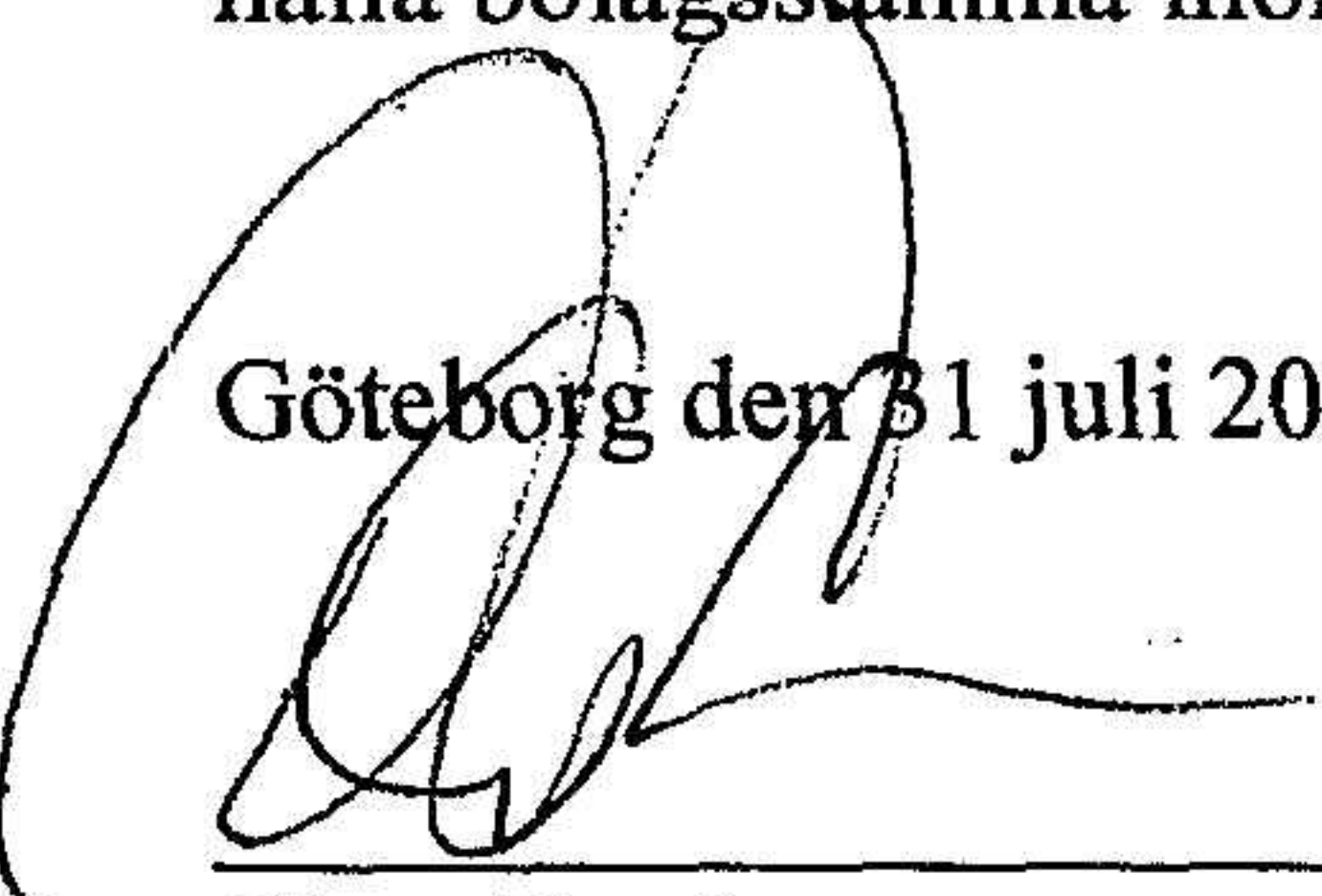
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg den 31 juli 2022


Claes Forsberg
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

