

Årsredovisning

Håknäs Fastighets AB

559172-9727

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-04-01 - 2022-03-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Järna 2022-10-19



Torod Mikael Walldén

Årsredovisning

Håknäs Fastighets AB

559172-9727

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-04-01 - 2022-03-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

kl)

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning, uthyrning av lokaler, bostäder och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholms län, Södertälje kommun.

Egna aktier

Aktiekapital 500 aktier á 100sek	50,000
Summa eget kapital	50,000

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2104-2203	2004-2103	1904-2003	1809-1903
Nettoomsättning	1 149	438		
Resultat efter finansiella poster	695	140		
Soliditet %	52	106	100	

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%. Detta år är det år som företaget är verksamt under hela redovisningsperioden. Bolaget startade sin verksamhet under andra hälften av föregående redovisningsperiod.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	799	110 254
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		110 254	-110 254
Årets resultat			414 659
Belopp vid årets utgång	50 000	111 053	414 659

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	111 053
Årets resultat	414 659
<i>Summa</i>	<i>525 712</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	25 712
<i>Summa</i>	<i>525 712</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2021-04-01 2022-03-31	2020-04-01 2021-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 149 420	438 268
Övriga rörelseintäkter	4 063	37 555
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 153 483	475 823
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-4 034	-4 313
Personalkostnader	-448 328	-331 011
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-6 089	-
Summa rörelsekostnader	-458 451	-335 324
Rörelseresultat	695 032	140 499
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	165	-181
Summa finansiella poster	165	-181
Resultat efter finansiella poster	695 197	140 318
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-173 000	-
Summa bokslutsdispositioner	-173 000	-
Resultat före skatt	522 197	140 318
Skatter		
Skatt på årets resultat	-107 538	-30 064
Årets resultat	414 659	110 254

2022102103527

ML

BALANSRÄKNING

1

2022-03-31

2021-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1 286 026

-

Summa materiella anläggningstillgångar

1 286 026

-

Summa anläggningstillgångar

1 286 026

-

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

28 668

28 668

Övriga fordringar

-61 049

12 437

Summa kortfristiga fordringar

-32 381

41 105

Kassa och bank

Kassa och bank

112 234

111 257

Summa kassa och bank

112 234

111 257

Summa omsättningstillgångar

79 853

152 362

SUMMA TILLGÅNGAR

1 365 879

152 362

2022102103528

NW

	2022-03-31	2021-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	111 053	799
Årets resultat	414 659	110 254
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>525 712</i>	<i>111 053</i>
Summa eget kapital	575 712	161 053
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	173 000	-
Summa obeskattade reserver	173 000	-
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	500 000	-
Summa långfristiga skulder	500 000	-
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	97 676	-16 870
Övriga skulder	19 491	8 179
Summa kortfristiga skulder	117 167	-8 691
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 365 879	152 362

ME

NOTER

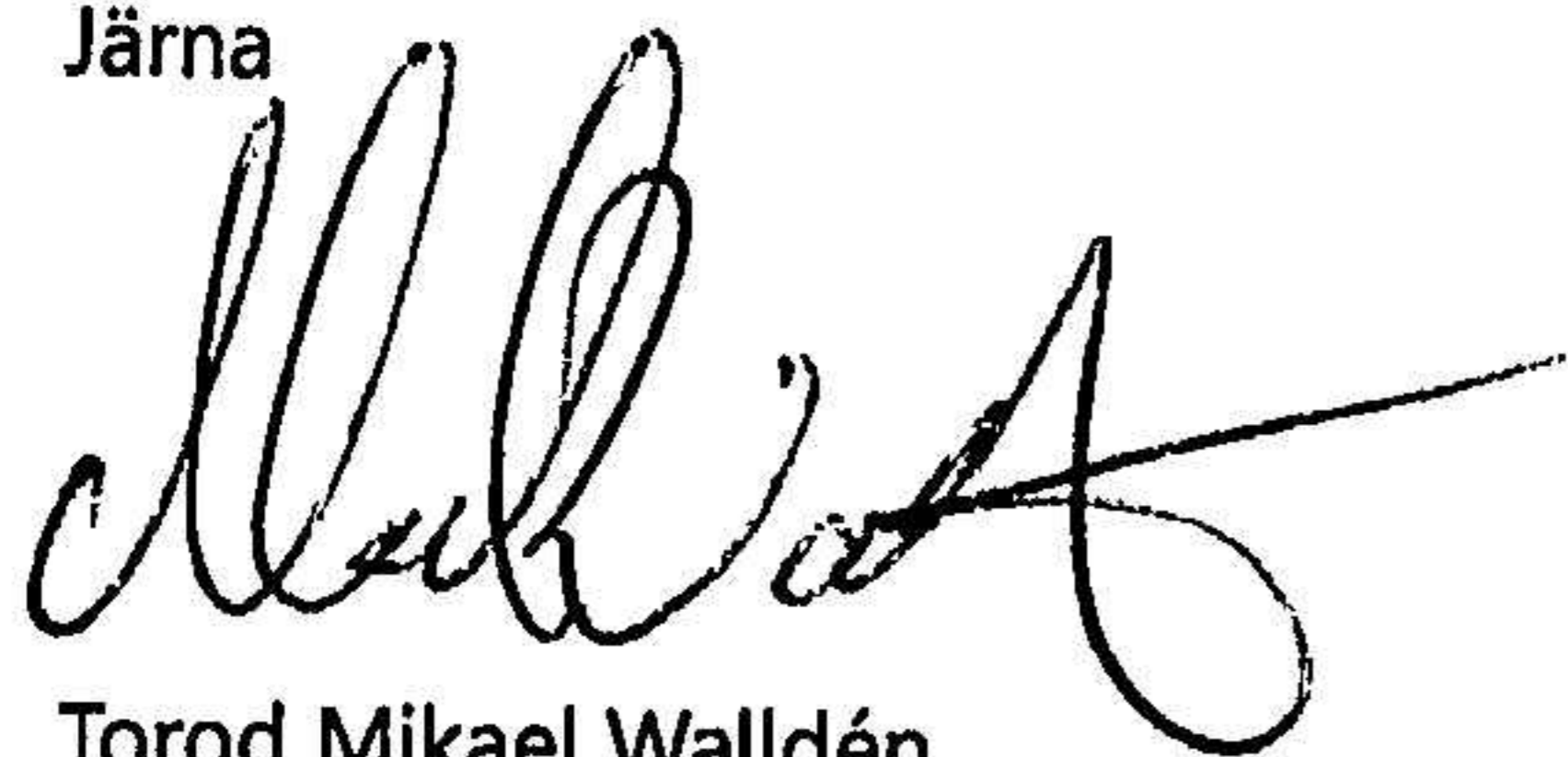
Not. 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Järna



Torod Mikael Walldén

2022-10-19

