

ÅRSREDOVISNING

för

Åkermyntan Mäklare AB

Org.nr 556391-4976

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Åkermyntans Mäklare AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Stockholm den 30 juni 2023



.....
Christer Hedberg

Årsredovisning 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen får härmed avge verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2022.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 1990 och bedriver mäklerverksamhet av fastigheter samt bostadsrätter. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Som framgår av balansräkningen är bolagets registrerade aktiekapital förbrukat. Kontrollbalansräkning har upprättats per 31.12.2022. Densamma utvisar samma ställning som den ordinarie balansräkning per 31.12.2022. Förhållandet med avseende på ett förbrukat aktiekapital har förelegat under en längre tid. Anledningen till att styrelsen ej försatt bolaget i likvidation är att styrelsen bedömer att resultatutvecklingen framgent kommer att medföra att det egna kapitalet kommer att återställas i sin helhet.

Företaget förväntas fortsätta sin verksamhet på nuvarande nivå under det kommande året.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (tkr)	99	504	249	247
Resultat efter finansnetto (tkr)	-16	336	105	50
Soliditet (%)	-31,95%	-7,58%	-34,32%	-24,97%

Omsättningen är avsevärt lägre än föregående år då bolaget haft färre uppdrag.

Förändring eget kapital

2022-01-01 - 2022-12-31

<i>Årets förändring av eget kapital</i>	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	150 000	20 000	-1 698 592	336 111
Disposition av resultatet			336 111	-336 111
Årets resultat				-16 178
<i>Belopp vid årets utgång</i>	<i>150 000</i>	<i>20 000</i>	<i>-1 362 481</i>	<i>-16 178</i>

I balanserat resultat ingår ett villkorat aktieagartillskott på kr 951 104.

Resultatdisposition

2022-01-01

2022-12-31

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

balanserad förlust	-1 362 481
årets resultat	-16 178
<i>Totalt</i>	<i>-1 378 659</i>

behandlas så att
i ny räkning överföres
Totalt

-1 378 659
-1 378 659

Samtliga belopp i årsredovisningen är uttryckta i entals svenska kronor om inte annat anges. Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Årsredovisning 2022-01-01 - 2022-12-31

2023072706124

RESULTATRÄKNING	NOTER	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning		99 200	503 980
Övriga rörelseintäkter		0	99 861
<i>Summa rörelseintäkter</i>		<i>99 200</i>	<i>603 841</i>
RÖRELSEKOSTNADER			
Handelsvaror		-15 942	-37 139
Övriga externa kostnader		-59 930	-69 061
Personalkostnader	2	-38 062	-134 516
Avskrivning av materiella anläggnings- tillgångar enligt plan	1,3	0	-10 000
<i>Summa rörelsekostnader</i>		<i>-113 934</i>	<i>-250 716</i>
<i>Rörelseresultat</i>		<i>-14 734</i>	<i>353 125</i>
FINANSIELLA POSTER			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 444	-17 014
<i>Summa finansiella poster</i>		<i>-1 444</i>	<i>-17 014</i>
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		<i>-16 178</i>	<i>336 111</i>
SKATTER			
Skatt som belastat årets resultat		0	0
<i>Årets resultat</i>		<i>-16 178</i>	<i>336 111</i>

Arsredovisning 2022-01-01 - 2022-12-31

2023072706125

BALANSRÄKNING	NOTER	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
<u>Anläggningstillgångar</u>			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	1,3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	0
<i>Summa anläggningstillgångar</i>		0	0
<u>Omsättningstillgångar</u>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2	2
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		2	2
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank (klientmedelskonto kr 0)		37 825	157 410
<i>Summa kassa och bank</i>		37 825	157 410
<i>Summa omsättningstillgångar</i>		37 827	157 412
<i>Summa tillgångar</i>		37 827	157 412

Årsredovisning 2022-01-01 - 2022-12-31

2023072705126

BALANSRÄKNING	NOTER	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<u>Eget kapital</u>			
Aktiekapital (15 000)		150 000	150 000
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>170 000</i>	<i>170 000</i>
Balanserat resultat		-1 362 481	-1 698 592
Årets resultat		-16 178	336 111
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>-1 378 659</i>	<i>-1 362 481</i>
<i>Summa eget kapital</i>		<i>-1 208 659</i>	<i>-1 192 481</i>
<u>Långfristiga skulder</u>			
Övriga långfristiga skulder		1 233 774	1 233 774
<i>Summa långfristiga skulder</i>		<i>1 233 774</i>	<i>1 233 774</i>
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Övriga skulder (dep klientmedel kr 0)	4	12 712	116 119
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		<i>12 712</i>	<i>116 119</i>
<i>Summa eget kapital och skulder</i>		<i>37 827</i>	<i>157 412</i>

Årsredovisning 2022-01-01 - 2022-12-31

NOTER

1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag. Intäktsredovisningen sker enligt huvudregeln.

Anläggningstillgångarna skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier och bilar 20%

Definition av nyckeltal i förvaltningsberättelsen.

Nettoomsättning	Rörelsens huvudintäkter, sidointäkter och intäktskorrigeringar
Resultat efter finansnetto	Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner och skatt
Soliditet	Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

2. Personal

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Kvinnor	0	0
Män	1	1
<i>Totalt</i>	<i>1</i>	<i>1</i>

3. Inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	268 350	268 350
Årets försäljning/utrangering	-268 350	0
<i>Utgående anskaffningsvärde för kvarvarande inventarier</i>	<i>0</i>	<i>268 350</i>

Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	-268 350	-268 350
Årets försäljning/utrangering	268 350	0
<i>Utgående avskrivningar enligt plan på kvarvarande inventarier</i>	<i>0</i>	<i>-268 350</i>

<i>Utgående restvärde enligt plan för kvarvarande inventarier</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
---	----------	----------

Årsredovisning 2022-01-01 - 2022-12-31

2023072706128

	2022-12-31	2021-12-31
<u>4. Ställda säkerheter</u>		
Långfristiga skulder/kortfristiga skulder	0	0

Skulderna förfaller inom 5 år

Stockholm den 30 juni 2023



Christer Hedberg