

Årsredovisning för
YP:s Markaktiebolag
556288-3545

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i YP:s Markaktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 5 december 2022. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hyltebruk den 5 december 2022


Hans Axelsson

Årsredovisning för
YP:s Markaktiebolag
556288-3545

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för YP:s Markaktiebolag, med säte i Hylte kommun, får härmed avge årsredovisning för 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver utarrendering och försäljning av tomter på fastigheten Bexet 2:10 i Hylte kommun.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	374 208	272 562	229 611	257 276
Resultat efter finansiella poster	73 507	64 502	8 712	50 509
Soliditet, %	16,1	20,6	18,6	25

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Belopp vid årets början	100 000	20 000	169 891	54 844
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			54 844	-54 844
Årets resultat				62 464
Belopp vid årets slut	100 000	20 000	224 735	62 464

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	224 735
årets resultat	62 464
Totalt	287 199
disponeras för	
balanseras i ny räkning	287 199
Summa	287 199

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01- 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		374 208	272 562
Övriga rörelseintäkter		1 769	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		375 977	272 562
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-42 195	-
Övriga externa kostnader		-160 987	-117 092
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-64 766	-61 780
Summa rörelsekostnader		-267 948	-178 872
Rörelseresultat		108 029	93 690
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	15
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 522	-29 203
Summa finansiella poster		-34 522	-29 188
Resultat efter finansiella poster		73 507	64 502
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		5 317	5 330
Summa bokslutsdispositioner		5 317	5 330
Resultat före skatt		78 824	69 832
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 360	-14 988
Årets resultat		62 464	54 844

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 134 660	1 464 040
Inventarier, verktyg och installationer	3	5 999	18 515
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	-	168 155
Summa materiella anläggningstillgångar		2 140 659	1 650 710
Summa anläggningstillgångar		2 140 659	1 650 710
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		19 303	-
Summa varulager		19 303	-
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 100	2 100
Övriga fordringar		12 628	15 280
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 000	-
Summa kortfristiga fordringar		52 728	17 380
Kassa och bank			
Kassa och bank		560 553	209 667
Summa kassa och bank		560 553	209 667
Summa omsättningstillgångar		632 584	227 047
SUMMA TILLGÅNGAR		2 773 243	1 877 757

2022120703007

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		224 735	169 890
Årets resultat		62 464	54 844
Summa fritt eget kapital		287 199	224 734
Summa eget kapital		407 199	344 734
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		43 000	43 000
Ackumulerade överavskrivningar		5 999	11 316
Summa obeskattade reserver		48 999	54 316
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 555 288	1 347 286
Summa långfristiga skulder		1 555 288	1 347 286
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		40 752	36 252
Leverantörsskulder		333 295	77 470
Övriga skulder		2 698	2 698
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		385 012	15 001
Summa kortfristiga skulder		761 757	131 421
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 773 243	1 877 757

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	10-20

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 138 041	2 138 041
-Nyanskaffningar	722 870	-
	<u>2 860 911</u>	<u>2 138 041</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-674 001	-629 662
-Årets avskrivning enligt plan	-52 250	-44 339
	<u>-726 251</u>	<u>-674 001</u>
Redovisat värde vid årets slut	2 134 660	1 464 040

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	224 058	224 058
Vid årets slut	<u>224 058</u>	<u>224 058</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-205 543	-188 102
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-12 516	-17 441
Vid årets slut	<u>-218 059</u>	<u>-205 543</u>
Redovisat värde vid årets slut	5 999	18 515

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022-06-30	2021-06-30
Vid årets början	168 155	38 830
Investeringar	554 715	129 325
Omklassificeringar	-722 870	-
Redovisat värde vid årets slut	-	168 155

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

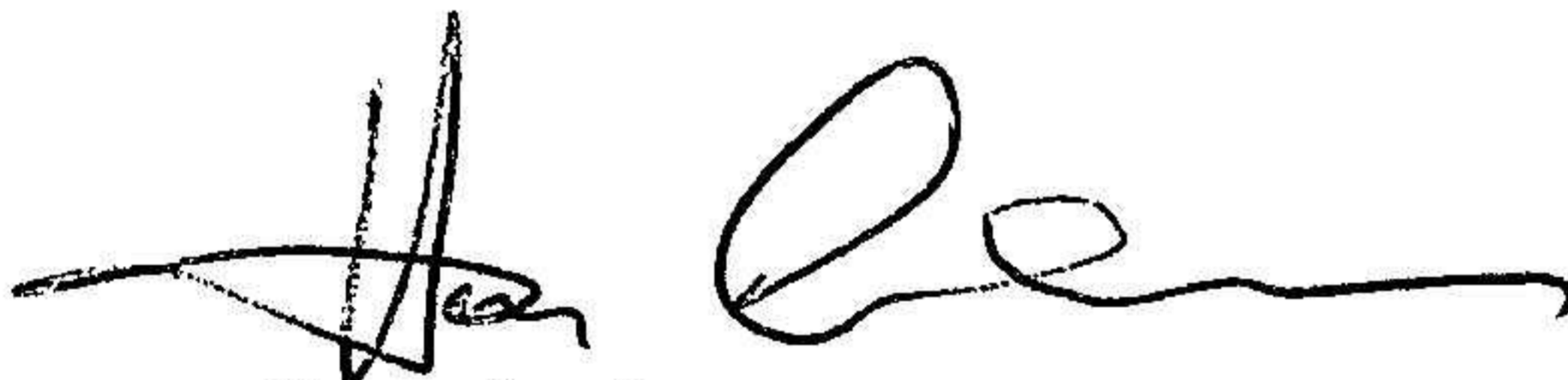
	2022-06-30	2021-06-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 392 280	1 202 278
	1 392 280	1 202 278

Not 6 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	1 710 000	1 450 000
Summa ställda säkerheter	1 710 000	1 450 000

Hyltebruk den 5 december 2022



Hans Axelsson
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

