

ÅRSREDOVISNING

för Stape AB

Org.nr. 556494-4410

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Peter Fransson, Styrelseledamot
2025-03-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jönköpings kommun registrerades 1994. Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 615 968	1 392 278	1 312 445	1 457 400
Resultat efter finansiella poster	2 328 814	2 313 194	3 720 181	2 108 930
Soliditet (%)	97	97	92	93

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	37 715 717	2 250 398	40 566 115
Utdelning			-2 000 000	0	-2 000 000
Balanseras i ny räkning			2 250 398	-2 250 398	0
Årets resultat				2 559 133	2 559 133
Belopp vid årets utgång	<u>500 000</u>	<u>100 000</u>	<u>37 966 115</u>	<u>2 559 133</u>	<u>41 125 248</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	37 966 115
Årets resultat	<u>2 559 133</u>
	40 525 248

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>40 525 248</u>
	40 525 248

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 615 968	1 392 278
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>29 042</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 615 968	1 421 320
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-623 867	-597 393
Personalkostnader		-3 926	-3 868
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-335 484</u>	<u>-335 484</u>
Summa rörelsekostnader		-963 277	-936 745
Rörelseresultat		652 691	484 575
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 452 767	1 703 924
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		223 373	154 541
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-17</u>	<u>-29 846</u>
Summa finansiella poster		1 676 123	1 828 619
Resultat efter finansiella poster		2 328 814	2 313 194
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>940 000</u>	<u>565 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		940 000	565 000
Resultat före skatt		3 268 814	2 878 194
Skatter			
Skatt på årets resultat		-703 236	-627 795
Övriga skatter		-6 445	0
Årets resultat		2 559 133	2 250 399

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	13 406 216	13 741 700
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		13 406 216	13 741 700
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	10 206 250	9 121 698
Andra långfristiga fordringar	5	<u>12 900 000</u>	<u>15 500 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		23 106 250	24 621 698
Summa anläggningstillgångar		36 512 466	38 363 398
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		58 824	0
Övriga fordringar		4 425	67 027
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>26 387</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		89 636	67 027
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>8 236 734</u>	<u>6 787 970</u>
Summa kassa och bank		8 236 734	6 787 970
Summa omsättningstillgångar		8 326 370	6 854 997
SUMMA TILLGÅNGAR		44 838 836	45 218 395

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

600 000

600 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

37 966 115

37 715 717

Årets resultat

2 559 133

2 250 398

Summa fritt eget kapital

40 525 248

39 966 115

Summa eget kapital

41 125 248

40 566 115

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3 018 000

3 958 000

Summa obeskattade reserver

3 018 000

3 958 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 000

16 353

Skatteskulder

116 531

0

Övriga skulder

79 582

68 367

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

495 475

609 560

Summa kortfristiga skulder

695 588

694 280

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

44 838 836

45 218 395

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	18 655 962	18 655 962
	Utgående anskaffningsvärden	18 655 962	18 655 962
	Ingående avskrivningar	-4 914 262	-4 578 778
	Årets avskrivningar	-335 484	-335 484
	Utgående avskrivningar	-5 249 746	-4 914 262
	Redovisat värde	13 406 216	13 741 700
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 788	50 788
	Försäljningar/utrangeringar	-11 868	0
	Utgående anskaffningsvärden	38 920	50 788
	Ingående avskrivningar	-50 788	-50 788
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	11 868	0
	Utgående avskrivningar	-38 920	-50 788
	Redovisat värde	0	0
Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	9 121 698	7 783 116
	Inköp	1 177 933	1 338 582
	Försäljningar	-93 381	0
	Utgående anskaffningsvärden	10 206 250	9 121 698
	Redovisat värde	10 206 250	9 121 698

NOTER

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	15 500 000	19 000 000
	Tillkommande fordringar	900 000	0
	Reglerade fordringar	<u>-3 500 000</u>	<u>-3 500 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>12 900 000</u>	<u>15 500 000</u>
	Redovisat värde	12 900 000	15 500 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Gränna

Peter Fransson
Peter Fransson

2025-03-04