

Årsredovisning

för

Domicilium Bygg & Fastighetsförvaltning AB

559318-0044

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils Jacobsson, Styrelseledamot
2025-05-30

Styrelsen för Domicilium Bygg & Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att bygga, äga, förädla och förvalta fastigheter i eller runt huvudsakligen Göteborg.

Bolagets aktiekapital är förbrukat men ingen kontrollbalansräkning har upprättats. Bolaget bedrivs med personligt ansvar.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands Län, Göteborg kommun.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 (8 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|------------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 47 | 27 |
| Resultat efter finansiella poster | -52 | -59 | 6 | 18 |
| Soliditet (%) | -8,2 | -1,7 | 4,8 | 4,9 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 18 833 | -59 038 | -15 205 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -59 038 | 59 038 | 0 |
| Årets resultat | | | -53 359 | -53 359 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | -40 205 | -53 359 | -68 564 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|--|----------------|
| ansamlad förlust | -40 206 |
| årets förlust | -53 359 |
| | -93 565 |
| behandlas så att i ny räkning överföres | -93 565 |
| | -93 565 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-36 440

-23 271

Summa rörelsekostnader

-36 440

-23 271

Rörelseresultat

-36 440

-23 271

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

92

8

Räntekostnader och liknande resultatposter

-17 011

-35 775

Summa finansiella poster

-16 919

-35 767

Resultat efter finansiella poster

-53 359

-59 038

Resultat före skatt

-53 359

-59 038

Årets resultat

-53 359

-59 038

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 826 188 | 826 188 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 826 188 | 826 188 |
| Summa anläggningstillgångar | | 826 188 | 826 188 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 9 786 | 3 437 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 9 786 | 3 437 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 3 274 | 44 551 |
| Summa kassa och bank | | 3 274 | 44 551 |
| Summa omsättningstillgångar | | 13 060 | 47 988 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 839 248 | 874 176 |

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-40 206

18 833

Årets resultat

-53 359

-59 038

Summa fritt eget kapital

-93 565

-40 205

Summa eget kapital

-68 565

-15 205

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

5 312

13 632

Övriga skulder

860 000

850 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

42 501

25 749

Summa kortfristiga skulder

907 813

889 381

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

839 248

874 176

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 826 188 | 826 188 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 826 188 | 826 188 |
| Utgående redovisat värde | 826 188 | 826 188 |

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Nils Jacobsson
Nils Jacobsson
Ordförande
2025-05-27

Henrik Olausson
Henrik Olausson
2025-05-28