

ALBMAR FASTIGHETSERVICE AB

559312-1956

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-08-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Molle Zenelaj, Styrelseledamot

2023-08-09

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har varit villande och förväntas vara aktiv under 2023 inom fastighets service.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-04-14 - 2021-12-31
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Soliditet (%)	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Ej registre- rat aktie- kapital	Bunden överkurs- fond	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	0	0	0	0	0	25 000
Balanseras i ny räkning							0	0	0
Årets resultat								0	0
Vid årets utgång	25 000	0	0	0	0	0	0	0	25 000

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
Summa	0
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	0
Summa	0

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-04-14 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Handelsvaror		0	0
Övriga externa kostnader		0	0
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	0
Övriga rörelsekostnader		0	0
Summa rörelsekostnader		0	0
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Summa finansiella poster		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
Förändring av överavskrivningar		0	0
Övriga bokslutsdispositioner		0	0
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		0	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		0	0

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Tecknat men ej inbetalat kapital		25 000	25 000
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	0	0
Hysesrätter och liknande rättigheter	4	0	0
Goodwill	5	0	0
Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar	6	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	8	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	9	0	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar	11	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	12	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	13	0	0
Fordringar hos koncernföretag	14	0	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	15	0	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	16	0	0
Ägarintressen i övriga företag	17	0	0
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	18	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	19	0	0
Lån till delägare eller närstående	20	0	0
Andra långfristiga fordringar	21	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Varor under tillverkning		0	0
Färdiga varor och handelsvaror		0	0
Övriga lagertillgångar		0	0
Förskott till leverantörer		0	0
Summa varulager m.m.		0	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	0
Övriga fordringar		0	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		0	0
Kortfristiga placeringar			
Andelar i koncernföretag		0	0
Övriga kortfristiga placeringar		0	0
Summa kortfristiga placeringar		0	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	0
Redovisningsmedel		0	0
Summa kassa och bank		0	0
Summa omsättningstillgångar		0	0
Summa tillgångar		25 000	25 000

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Ej registrerat aktiekapital		0	0
Bunden överkursfond		0	0
Uppskrivningsfond		0	0
Reservfond		0	0
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Fri överkursfond		0	0
Balanserat resultat		0	0
Årets resultat		0	0
Summa fritt eget kapital		0	0
Summa eget kapital		25 000	25 000
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Akkumulerade överavskrivningar		0	0
Övriga obeskattade reserver		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.		0	0
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		0	0
Övriga avsättningar		0	0
Summa avsättningar		0	0
Långfristiga skulder	22		
Obligationslån		0	0
Checkräkningskredit		0	0
Övriga skulder till kreditinstitut		0	0
Skulder till koncernföretag		0	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	0
Övriga skulder		0	0
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	0
Övriga skulder till kreditinstitut		0	0
Förskott från kunder		0	0
Pågående arbete för annans räkning	23	0	0
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		0	0
Leverantörsskulder		0	0
Växelskulder		0	0
Skulder till koncernföretag		0	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	0
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		0	0
Summa eget kapital och skulder		25 000	25 000

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	0
-----------------------------	---

Inköp	0
-------	---

Försäljningar/utrangeringar	0
-----------------------------	---

Utgående anskaffningsvärden	0
------------------------------------	----------

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	0
------------------------	---

Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	0
---	---

Årets avskrivningar	0
---------------------	---

Utgående avskrivningar	0
-------------------------------	----------

Redovisat värde	0
------------------------	----------

Not 4 - Hyresrätter och liknande rättigheter

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Utgående anskaffningsvärden	0
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	0
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	0
Årets avskrivningar	0
Utgående avskrivningar	0
Redovisat värde	0

Not 5 - Goodwill

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Utgående anskaffningsvärden	0
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	0
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	0
Årets avskrivningar	0
Utgående avskrivningar	0
Redovisat värde	0

Not 6 - Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar

2022-12-31

Förskott	
Ingående förskott	0
Utbetalda förskott	0
Återbetalda förskott	0
Bortskrivna förskott	0
Utgående förskott	0
Redovisat värde	0

Not 7 - Byggnader och mark

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Utgående anskaffningsvärden	0
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	0
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	0
Årets avskrivningar	0
Utgående avskrivningar	0
Redovisat värde	0

Not 8 - Maskiner och andra tekniska anläggningar

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Utgående anskaffningsvärden	0
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	0
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	0
Årets avskrivningar	0
Utgående avskrivningar	0
Redovisat värde	0

Not 9 - Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden 0

Inköp 0

Försäljningar/utrangeringar 0

Utgående anskaffningsvärden 0

Avskrivningar

Ingående avskrivningar 0

Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar 0

Årets avskrivningar 0

Utgående avskrivningar 0

Redovisat värde 0

Not 10 - Förbättringsutgifter på annans fastighet

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden 0

Inköp 0

Försäljningar/utrangeringar 0

Utgående anskaffningsvärden 0

Avskrivningar

Ingående avskrivningar 0

Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar 0

Årets avskrivningar 0

Utgående avskrivningar 0

Redovisat värde 0

Not 11 - Övriga materiella anläggningstillgångar

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Utgående anskaffningsvärden	0
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	0
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	0
Årets avskrivningar	0
Utgående avskrivningar	0
Redovisat värde	0

Not 12 - Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	0
Nedlagda utgifter	0
Utbetalda förskott	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Återbetalda förskott	0
Bortskrivna förskott	0
Utgående anskaffningsvärden	0
Redovisat värde	0

Not 13 - Andelar i koncernföretag

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	0
Försäljningar	0
Utgående anskaffningsvärden	0
Redovisat värde	0

Not 14 - Fordringar hos koncernföretag

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	0
Årets lämnade lån	0
Årets amorteringar	0
Utgående anskaffningsvärden	0
Redovisat värde	0

Not 15 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	0
Försäljningar	0
Utgående anskaffningsvärden	0
Redovisat värde	0

Not 16 - Fordringar hos intresseföretag

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	0
Årets lämnade lån	0
Årets amorteringar	0
Utgående anskaffningsvärden	0
Redovisat värde	0

Not 17 - Ägarintressen i övriga företag

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	0
Försäljningar	0
Utgående anskaffningsvärden	0
Redovisat värde	0

Not 18 - Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	0
Årets lämnade lån	0
Årets amorteringar	0
Utgående anskaffningsvärden	0
Redovisat värde	0

Not 19 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	0
Försäljningar	0
Utgående anskaffningsvärden	0
Redovisat värde	0

Not 20 - Lån till delägare eller närstående

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	0
Årets lämnade lån	0
Årets amorteringar	0
Utgående anskaffningsvärden	0
Redovisat värde	0

Not 21 - Andra långfristiga fordringar

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	0
Årets insättningar och lämnade lån	0
Årets uttag och amorteringar	0
Utgående anskaffningsvärden	0
Redovisat värde	0

Not 22 - Långfristiga skulder

2022-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0
--	---

Not 23 - Pågående arbete för annans räkning

2022-12-31

Aktiverade nedlagda utgifter	0
Fakturerat belopp	0
Redovisat värde	0

Underskrifter

Årsredovisning för ALBMAR FASTIGHETSERVICE AB, 559312-1956
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Bromma

Frida Gun Lundemo
Frida Gun Lundemo
Verkställande direktör
2023-08-09

Molle Zenelaj
Molle Zenelaj
Styrelseledamot
2023-08-09