

Årsredovisning

för

Saltsjöbadsmäklarna AB

556607-1873

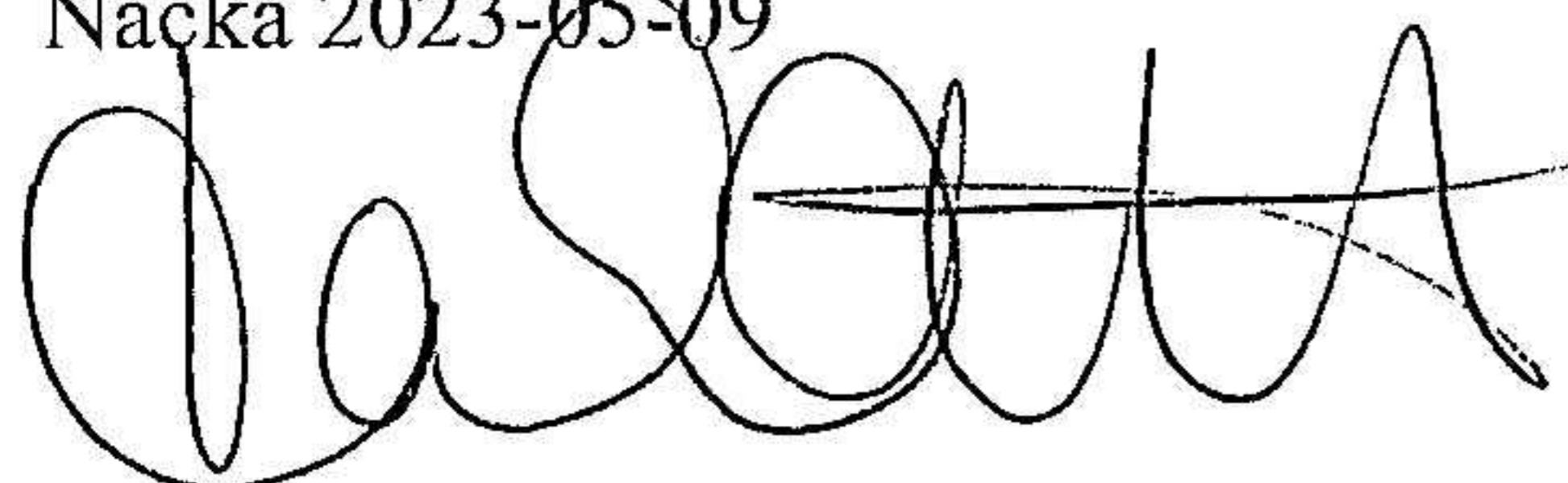
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Saltsjöbadsmäklarna AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nacka 2023-05-09



Helena Österman Andersson

Årsredovisning

för

Saltsjöbadsmäklarna AB

556607-1873

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Saltsjöbadsmäklarna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver mäklerverksamhet avseende villor, bostadsrätter, fritidshus samt nyproduktion. Sedan årsskiftet 2017/2018 tjänstgör Saltsjöbadsmäklarna som konsult hos Mäklarringen Nacka med främst Nacka kommun som upptagningsområde. Genom samarbetet finns goda möjligheter att berika båda företagen genom att kombinera erfarenheter och arbetssätt.

Företaget har sitt säte i Nacka.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	5	56	176	182
Resultat efter finansiella poster	-14	31	30	41
Soliditet (%)	97	97	73	76

Bolagets minskade omsättning beror på att verksamheten fortsatt varit delvis vilande under 2022.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	51 893	30 536	202 429
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			30 536	-30 536	0
Årets resultat				-13 674	-13 674
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	82 429	-13 674	188 755

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	82 429
årets förlust	-13 674
	68 755
disponeras så att i ny räkning överföres	68 755
	68 755

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

5 000

56 051

Summa rörelseintäkter

5 000

56 051

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-23 092

-27 683

Personalkostnader

-342

-2 452

Summa rörelsekostnader

-23 434

-30 135

Rörelseresultat

-18 434

25 916

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4 760

4 620

Summa finansiella poster

4 760

4 620

Resultat efter finansiella poster

-13 674

30 536

Resultat före skatt

-13 674

30 536

Årets resultat

-13 674

30 536

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

163 391

158 632

Övriga fordringar

849

604

Summa kortfristiga fordringar

164 240

159 236

Kassa och bank

Kassa och bank

30 761

49 442

Summa kassa och bank

30 761

49 442

Summa omsättningstillgångar

195 001

208 678

SUMMA TILLGÅNGAR

195 001

208 678

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

82 429

51 893

Årets resultat

-13 674

30 536

Summa fritt eget kapital

68 755

82 429

Summa eget kapital

188 755

202 429

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 246

249

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

6 000

Summa kortfristiga skulder

6 246

6 249

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

195 001

208 678

Noter

Redovisningsprinciper

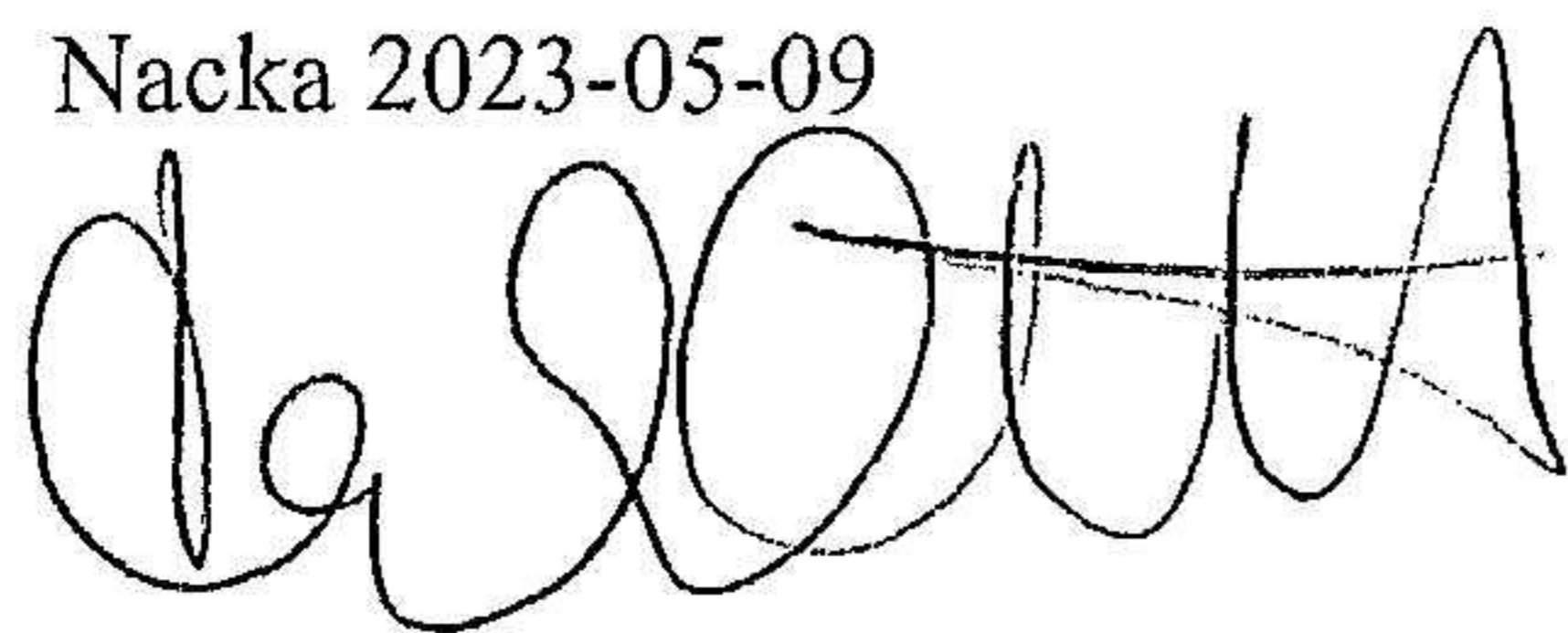
Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Fastighetsmäklare Helena Österman AB	556856-6276	Stockholm

Nacka 2023-05-09



Helena Österman Andersson

2023052425205