

Årsredovisning för
Milomek Fastighets AB
559115-9503

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Milomek Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-12-03. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2025-12-03



Mikael Letterström
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Milomek Fastighets AB, 559115-9503, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Lerum, hyr ut och förvaltar industrilokaler.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser har inte inträffat vare sig under eller efter räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning		322 383	350 855	441 764
Resultat efter finansiella poster	11 592	-50 932	32 216	196 394
Soliditet, %	82	82	83	78

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		3 053 538
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			11 593
Vid årets slut	50 000		3 065 131

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 065 131 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	3 053 538
årets resultat	11 593
Totalt	3 065 131
disponeras för	
balanseras i ny räkning	3 065 131
Summa	3 065 131

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01- 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01- 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		401 469	322 383
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		401 469	322 383
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-303 555	-272 117
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-113 691	-113 691
Summa rörelsekostnader		-417 246	-385 808
Rörelseresultat		-15 777	-63 425
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		27 369	12 493
Summa finansiella poster		27 369	12 493
Resultat efter finansiella poster		11 592	-50 932
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		11 592	-50 932
Skatter			
Årets resultat		11 592	-50 932

2025123000734

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 269 179	2 361 870
Inventarier, verktyg och installationer	4	63 000	84 000
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>2 332 179</u>	<u>2 445 870</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>2 332 179</u>	<u>2 445 870</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	11 950
Övriga fordringar		63 484	58 195
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 435	-
Summa kortfristiga fordringar		<u>83 919</u>	<u>70 145</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 402 639</u>	<u>1 248 375</u>
Summa kassa och bank		<u>1 402 639</u>	<u>1 248 375</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>1 486 558</u>	<u>1 318 520</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>3 818 737</u>	<u>3 764 390</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 053 538	3 104 471
Årets resultat		11 592	-50 932
Summa fritt eget kapital		3 065 130	3 053 539
Summa eget kapital		3 115 130	3 103 539
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		11 446	817
Skatteskulder		16 630	9 315
Övriga skulder		654 536	650 720
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 995	-1
Summa kortfristiga skulder		703 607	660 851
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 818 737	3 764 390

2025123000736

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Medelantalet anställda		
Bolaget	Inga	Inga
Summa		

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 009 437	3 009 437
	3 009 437	3 009 437
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-647 567	-554 876
-Årets avskrivning enligt plan	-92 691	-92 691
	-740 258	-647 567
Redovisat värde vid årets slut	2 269 179	2 361 870

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	105 000	
-Nyanskaffningar		105 000
Vid årets slut	105 000	105 000

Akkumulerade avskrivningar enligt plan:

-Vid årets början	-21 000	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-21 000	-21 000
Vid årets slut	-42 000	-21 000
Redovisat värde vid årets slut	63 000	84 000

2025123000738

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-11-28.

Möndal



2025-12-03

Mikael Letterström
Styrelseordförande

2025123000739