

Årsredovisning för
Hultsfredsslätten Fastighets AB

559127-6414

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-08-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Strömbom
Verkställande direktör

2023-10-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hultsfredsslätten Fastighets AB, 559127-6414, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hultsfred registrerades år 2017 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Verksamheten förväntas fortsätta i oförändrad omfattning.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	229 950	219 030	210 485	193 083
Resultat efter finansiella poster	68 166	84 626	16 706	42 865
Soliditet %	30,9	23,2	13,4	11,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	60 993	84 626
Balanseras i ny räkning		84 626	-84 626
Årets resultat			68 166
Belopp vid årets utgång	50 000	145 619	68 166

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	145 619
Årets resultat	68 166
Summa	213 785
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Återbetalning av aktieägartillskott	75 000
Balanseras i ny räkning	138 785
Summa	213 785

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		229 950	219 030
Övriga rörelseintäkter		4 340	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		234 290	219 030
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-122 543	-102 400
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-14 975	-14 975
Summa rörelsekostnader		-137 518	-117 375
Rörelseresultat		96 772	101 655
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-28 608	-17 029
Summa finansiella poster		-28 606	-17 029
Resultat efter finansiella poster		68 166	84 626
Resultat före skatt		68 166	84 626
Årets resultat		68 166	84 626

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	757 759	772 734
Summa materiella anläggningstillgångar		757 759	772 734
Summa anläggningstillgångar		757 759	772 734
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		15 365	9 840
Summa kortfristiga fordringar		15 365	9 840
Kassa och bank			
Kassa och bank		80 403	59 885
Summa kassa och bank		80 403	59 885
Summa omsättningstillgångar		95 768	69 725
SUMMA TILLGÅNGAR		853 527	842 459

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		145 619	60 993
Årets resultat		68 166	84 626
Summa fritt eget kapital		213 785	145 619
Summa eget kapital		263 785	195 619
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	483 000	519 000
Övriga skulder		52 623	72 843
Summa långfristiga skulder		535 623	591 843
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		36 000	36 000
Leverantörsskulder		0	877
Skatteskulder		12 120	12 120
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 999	6 000
Summa kortfristiga skulder		54 119	54 997
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		853 527	842 459

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	841 332	841 332
Utgående anskaffningsvärden	841 332	841 332
Ingående avskrivningar	-68 598	-53 623
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-14 975	-14 975
Utgående avskrivningar	-83 573	-68 598
Redovisat värde	757 759	772 734

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	339 000	375 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckningar	720 000	720 000
Summa ställda säkerheter	720 000	720 000

Underskrifter

Hultsfred

Mikael Strömbom

2023-08-28

Mikael Strömbom

Datum

Verkställande direktör