

Årsredovisning för
Eraz Invest AB

559423-0053

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Eddie Razaz
Styrelseledamot

2025-11-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Eraz Invest AB, 559423-0053, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets skall bedriva fastighetsförmedling, även förvaltning av fast och lös egendom, samt värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Årets resultat uppgår till -493 713 kronor. Förlusten hänför sig i huvudsak till avyttring av aktier i ett intresseföretag.

Bolagets egna kapital är därmed förbrukat. Denna årsredovisning upprättas därför även som första kontrollbalansräkning i enlighet med bestämmelserna i 25 kap. aktiebolagslagen.

Styrelsen är enligt aktiebolagslagen skyldig att omedelbart vidta åtgärder när det egna kapitalet understiger hälften av det registrerade aktiekapitalet. I samband med denna årsredovisning har styrelsen därför prövat förutsättningarna för fortsatt drift (going concern). Styrelsen gör bedömningen att verksamheten kan fortsätta under kommande räkenskapsår och arbetar aktivt med att säkerställa bolagets kapitalstruktur och finansiering.

Flerårsöversikt

	2024/2025	Belopp i kr 2023/2024
Nettoomsättning	326 888	248 317
Resultat efter finansiella poster	-493 713	14 035
Soliditet %	-589,9	66,9

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet
(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		9 460
Balanseras i ny räkning		9 460	-9 460
Årets resultat			-493 713
Belopp vid årets utgång	25 000	9 460	-493 713

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	9 460
Årets resultat	-493 713
Summa	-484 253
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-484 253
Summa	-484 253

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-02-20 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		326 888	248 317
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		326 888	248 317
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-70 922	-44 781
Personalkostnader	2	-449 955	-189 677
Summa rörelsekostnader		-520 877	-234 458
Rörelseresultat		-193 989	13 859
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-300 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		296	180
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20	-4
Summa finansiella poster		-299 724	176
Resultat efter finansiella poster		-493 713	14 035
Resultat före skatt		-493 713	14 035
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-4 575
Årets resultat		-493 713	9 460

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		34 063	0
Övriga fordringar		10 065	11 907
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	15 000
Summa kortfristiga fordringar		44 128	26 907
Kassa och bank			
Kassa och bank		33 723	24 566
Summa kassa och bank		33 723	24 566
Summa omsättningstillgångar		77 851	51 473
SUMMA TILLGÅNGAR		77 851	51 473

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		9 460	0
Årets resultat		-493 713	9 460
Summa fritt eget kapital		-484 253	9 460
Summa eget kapital		-459 253	34 460
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 134	688
Övriga skulder		535 970	16 326
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	-1
Summa kortfristiga skulder		537 104	17 013
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		77 851	51 473

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-02-20 - 2024-06-30</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	500 000	

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-11-06

Solna

Eddie Razaz
Eddie Razaz
Styrelseledamot

2025-11-06
Datum