

**Årsredovisning**  
för  
**Byggingenjören i Örebro Holding AB**  
559130-5858

Räkenskapsåret

2021

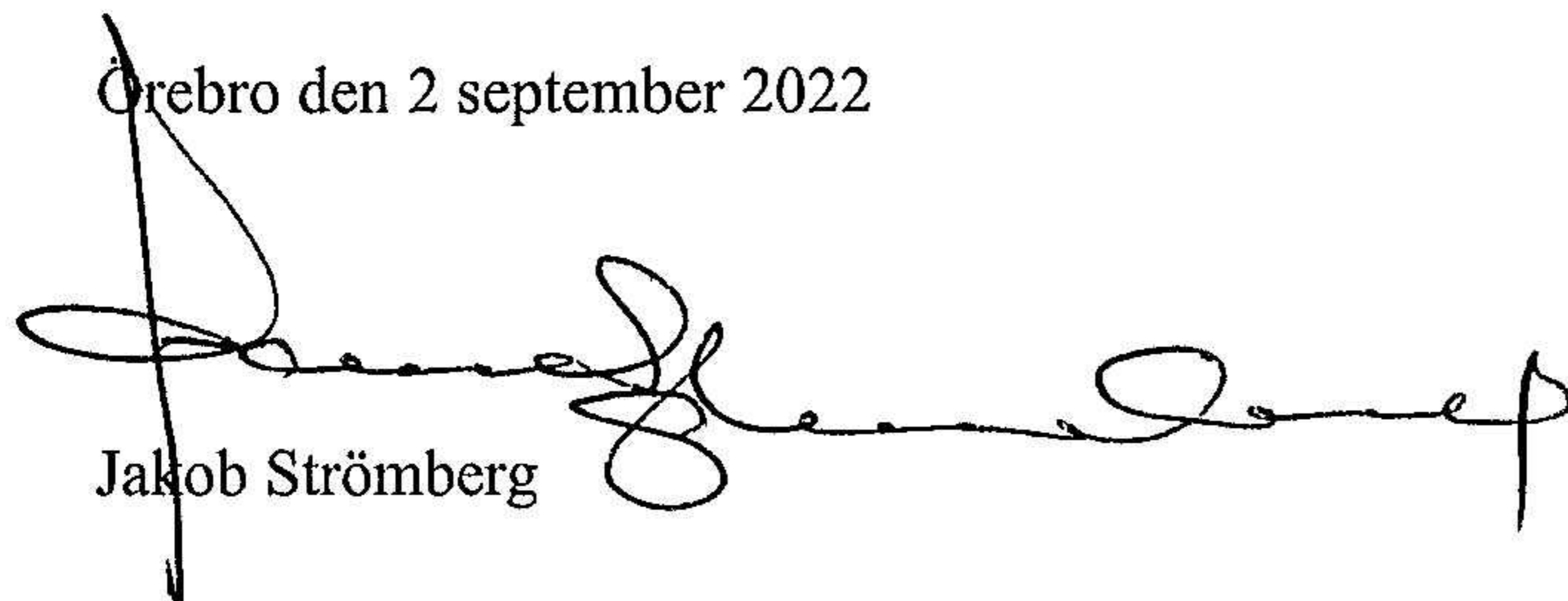
**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Byggingenjören i Örebro Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro den 2 september 2022

Jakob Strömberg



**Årsredovisning**  
för  
**Byggingenjören i Örebro Holding AB**  
559130-5858  
Räkenskapsåret  
2021

Styrelsen för Byggingenjören i Örebro Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta aktier samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Under räkenskapsåret har samtliga andelar i tidigare intresseföretag Exact MCG Group Holding AB, org. nr. 559040-1260 förvärvats.

Företaget har sitt säte i Örebro.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	500	482	385	558
Soliditet (%)	80,3	97,0	99,1	99,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Överkurs- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	10 438 000	18 542 619	283 870	<b>29 314 489</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			283 870	-283 870	<b>0</b>
Utdelning på extra bolagsstämma			-1 500 000		<b>-1 500 000</b>
Årets resultat				294 951	<b>294 951</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>10 438 000</b>	<b>17 326 489</b>	<b>294 951</b>	<b>28 109 440</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	10 438 000
balanserad vinst	17 326 489
årets vinst	294 951
	<b>28 059 440</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	28 059 440
	<b>28 059 440</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022101809332

## Resultaträkning

Not

2021-01-01  
-2021-12-31

2020-01-01  
-2020-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-52 560

-60 508

**Summa rörelsekostnader**

**-52 560**

**-60 508**

**Rörelseresultat**

**-52 560**

**-60 508**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter

559 971

543 661

Räntekostnader och liknande resultatposter

-7 347

-1 126

**Summa finansiella poster**

**552 624**

**542 535**

**Resultat efter finansiella poster**

**500 064**

**482 027**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-125 000

-120 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-125 000**

**-120 000**

**Resultat före skatt**

**375 064**

**362 027**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-80 113

-78 157

**Årets resultat**

**294 951**

**283 870**

2022101809333

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	21 694 242	50 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	4 709 059	7 853 301
Fordringar hos koncernföretag	4	3 015 153	17 015 153
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>29 418 454</b>	<b>24 918 454</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>29 418 454</b>	<b>24 918 454</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 210 500	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 000 000	5 650 529
Övriga fordringar		15 670	71 630
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 226 170</b>	<b>5 722 159</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 531	2 771
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 531</b>	<b>2 771</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 227 701</b>	<b>5 724 930</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>35 646 155</b>	<b>30 643 384</b>

2022101809334

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		10 438 000	10 438 000
Balanserat resultat		17 326 489	18 542 619
Årets resultat		294 951	283 870
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>28 059 440</b>	<b>29 264 489</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>28 109 440</b>	<b>29 314 489</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		658 500	533 500
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>658 500</b>	<b>533 500</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	5	3 606 387	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 606 387</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		2 182 558	607 379
Skatteskulder		158 270	157 016
Övriga skulder		900 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 000	31 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 271 828</b>	<b>795 395</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>35 646 155</b>	<b>30 643 384</b>

2022101809335

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Inköp	4 500 000	0
Omklassificeringar	17 144 242	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21 694 242</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 694 242</b>	<b>50 000</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 853 301	7 853 301
Omklassificeringar	-3 144 242	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 709 059</b>	<b>7 853 301</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 709 059</b>	<b>7 853 301</b>

### Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 015 153	17 015 153
Omklassificeringar	-14 000 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 015 153</b>	<b>17 015 153</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 015 153</b>	<b>17 015 153</b>

### Not 5 Långfristiga skulder

Inga skulder förfaller senare än 5 år.

**Not 6 Ställda säkerheter**

Företaget har inga ställda säkerheter.

**Not 7 Eventualförpliktelser**

Borgensåtagande till förmån för dotterbolag.

Örebro

Jakob Strömberg

Min revisionsberättelse har lämnats

Leif Ericsson  
Godkänd revisor

2022101809338



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
30.06.2022 17:29  
SENT BY OWNER:  
Markus Forsberg • 30.06.2022 13:31  
DOCUMENT ID:  
BJeK9Fbjqc  
ENVELOPE ID:  
HJtqtbscc-BJeK9Fbjqc

DOCUMENT NAME:  
ÅR 2021 för sign.pdf  
8 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JACOB ALEXANDER STRÖMBERG jacob.stromberg@teamexact.com	Signed Authenticated	30.06.2022 16:37 30.06.2022 16:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 15/01/1970) IP: 90.235.81.177
2. LEIF ERIKSSON leif.ericsson@se.gt.com	Signed Authenticated	30.06.2022 17:29 30.06.2022 17:29	eID Low	Swedish BankID (DOB: 05/01/1963) IP: 88.131.44.131

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Byggingenjören i Örebro Holding AB  
Org.nr. 559130-5858

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggingenjören i Örebro Holding AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggingenjören i Örebro Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggingenjören i Örebro Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggingenjören i Örebro Holding AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggingenjören i Örebro Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går

igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den

Leif Ericsson

Godkänd revisor

2022101809341



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
30.06.2022 17:24

SENT BY OWNER:  
Markus Forsberg · 30.06.2022 13:20

DOCUMENT ID:  
SkmQwZi95

ENVELOPE ID:  
rkz7wZi99-SkmQwZi95

DOCUMENT NAME:  
BI RB ISA\_AB\_2021.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. LEIF ERIKSSON leif.ericsson@se.gt.com	Signed Authenticated	30.06.2022 17:24 30.06.2022 17:23	eID Low	Swedish BankID (DOB: 05/01/1963) IP: 88.131.44.131

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed