

Årsredovisning

för

ThorAnd Fastigheter i Enköping AB

559362-7978

Räkenskapsåret

2022-01-27 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ThorAnd Fastigheter i Enköping AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-10

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Enköping 2023-05-10


Fredrik Thorsén

Styrelsen för ThorAnd Fastigheter i Enköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-27 - 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och hyra ut fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Enköping.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 |
| Soliditet (%) | 13,1 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | | 25 000 |
| Årets resultat | | -949 | -949 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | -949 | 24 051 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|------------------------|-------------|
| årets förlust | -949 |
| behandlas så att | |
| i ny räkning överföres | -949 |
| | -949 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2022-01-27
-2022-12-31

| | |
|--|-------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 0 |
| Rörelsekostnader | |
| Övriga externa kostnader | -949 |
| Summa rörelsekostnader | -949 |
| Rörelseresultat | -949 |
| Resultat efter finansiella poster | -949 |
| Resultat före skatt | -949 |
| Årets resultat | -949 |

2023052209490

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

149 900

Summa materiella anläggningstillgångar

149 900

Summa anläggningstillgångar

149 900

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

34 151

Summa kassa och bank

34 151

Summa omsättningstillgångar

34 151

SUMMA TILLGÅNGAR

184 051

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-949

Summa fritt eget kapital

-949

Summa eget kapital

24 051

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

160 000

Summa långfristiga skulder

160 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

184 051

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Enköping 2023-05-10



Fredrik Thorsén
Ordförande



Lars-Göran Andersson