

**Årsredovisning för**  
**Northern Light invest AB**

559461-1864

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-06.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Ulf Hedlund  
Styrelseledamot

2026-05-21

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Northern Light invest AB, 559461-1864, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Boladet, med säte i Stockholm, bildades i december 2023 med syfte att förvalta fast och lös egendom.

### Flerårsöversikt

	2025	Belopp i kr 2023/2024
Resultat efter finansiella poster	3 210 505	11 350 000
Soliditet %	99,3	99,6

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		11 350 000
Balanseras i ny räkning		11 350 000	-11 350 000
Vinstutdelning		-209 550	
Årets resultat			3 210 505
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>11 140 450</b>	<b>3 210 505</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	11 140 450
Årets resultat	3 210 505
<b>Summa</b>	<b>14 350 955</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	14 350 955
<b>Summa</b>	<b>14 350 955</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2023-12-07 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-21 304	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-21 304</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-21 304</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	3 314 200	11 350 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	17 609	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-100 000	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 231 809</b>	<b>11 350 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 210 505</b>	<b>11 350 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 210 505</b>	<b>11 350 000</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>3 210 505</b>	<b>11 350 000</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag	5	3 498 044	330 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	22 700	22 700
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	9 700 000	8 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 245 744</b>	<b>8 377 700</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 245 744</b>	<b>8 377 700</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1 575	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 575</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 232 246	3 045 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 232 246</b>	<b>3 045 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 233 821</b>	<b>3 045 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 479 565</b>	<b>11 422 700</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		11 140 450	0
Årets resultat		3 210 505	11 350 000
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>14 350 955</b>	<b>11 350 000</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>14 375 955</b>	<b>11 375 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		88 610	47 700
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>103 610</b>	<b>47 700</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 479 565</b>	<b>11 422 700</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2025-01-01 - 2025-12-31	2023-12-07 - 2024-12-31
Utdelning från intressebolag	3 314 200	11 350 000

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2025-01-01 - 2025-12-31	2023-12-07 - 2024-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter	17 609	0

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Lämnade aktieägartillskott	100 000	25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>125 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-100 000	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-100 000</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

#### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>
Valknappen AB	559286-6544	Stockholm	250	38 188
				<i>Kapital- andel %</i>
<i>Företagets namn</i>			<i>Årets resultat</i>	
Valknappen AB			-83 535	100

## Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	330 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	3 268 044	330 000
Reglerade fordringar	-100 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 498 044</b>	<b>330 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 498 044</b>	<b>330 000</b>

## Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 700	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	22 700
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>22 700</b>	<b>22 700</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>22 700</b>	<b>22 700</b>

## Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 000 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	1 800 000	8 000 000
Försäljningar	-100 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>9 700 000</b>	<b>8 000 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>9 700 000</b>	<b>8 000 000</b>

## Not 8 Andra övriga upplysningar

Bolaget är moderföretag i en koncern men upprätter inte koncernredovisning med hänvisning till Årsredovisningslagen 7 kap 3§.

## Not 9 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Rickard Nibell, UCS One Business AB

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-05-06

Stockholm

*Ulf Hedlund*  
Ulf Hedlund  
Styrelseledamot

2026-05-06  
Datum