

Fastställelseintyg

Arema Heavy Rental Öst AB (556616-1997)
Räkenskapsår 2021-01-01 – 2021-12-31

Årsstämman godkänner styrelsens förslag.

Undertecknad styrelseledamot i Arema Heavy Rental Öst AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten/förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sigtuna, 2022-06-28


Per Eric Troneds

ÅRSREDOVISNING

för

Arema Heavy Rental Öst AB

Org.nr. 556616-1997

Räkenskapsåret

2021-01-01 – 2021-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	11

Vidimerad 220628
Tobias Ahlberg
Tobias Ahlberg
A

Arema Heavy Rental Öst AB

Org.nr 556616-1997

Styrelsen för Arema Heavy Rental Öst AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget har som affärsidé att hyra ut och sälja entreprenadmaskiner och tillbehör. Kundsegmentet är huvudsakligen markentreprenörer och byggföretag. Inom den egna maskinparken finns moderna maskiner i storlekarna 3,5-38 ton. Bolaget verkar i hela Sverige med en tyngdpunkt på Mälardalsområdet. Bolagets största affärsområde är idag uthyrning av maskiner.

Företaget har sitt säte i Sigtuna.

Övriga viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Företaget hette tidigare Arema Rental AB.

Väsentliga förändringar i ägarstrukturen

Bolaget köptes upp och är sedan den 15 december ett helägt dotterbolag till Heavy Rental Group, orgnr 559335-0266, med sitt säte i Arlov.

Bolaget äger inte längre Boman Johansson AB.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	35 380 415	41 061 487	46 437 282	42 641 037	32 802 458
Resultat efter finansiella poster	2 960 791	1 800 312	2 409 333	1 251 928	-64 198
Balansomslutning	41 882 124	50 159 222	44 702 027	47 921 040	47 629 510
Soliditet (%)	26,57	17,80	17,32	13,59	13,71

Kommentar flerårsöversikt

Arema Heavy Rental Öst AB

Org.nr 556616-1997

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Övrigt bundet EK	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		360 000	3 000	152 090	704 828	856 918
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma		0	0	704 828	-704 828	0
Utdelning till aktieägare		0	0	-225 000	0	-225 000
Årets resultat		0	0	0	359 796	359 796
Belopp vid årets utgång		360 000	3 000	631 918	359 796	991 714

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	631 918
Årets resultat	359 796
Summa	991 714

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	991 714
Summa	991 714

Kommentar till dispositioner

Arema Heavy Rental Öst AB

Org.nr 556616-1997

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		35 380 415	41 061 487
Övriga rörelseintäkter		4 433 275	3 201 451
Summa rörelsens intäkter m.m.		39 813 690	44 262 939
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-15 977 957	-21 133 262
Övriga externa kostnader		-5 123 161	-6 066 595
Personalkostnader	2	-6 353 878	-7 226 163
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 719 134	-7 764 569
Summa rörelsens kostnader		-36 174 130	-42 190 589
Andelar i intresseföretags och gemensamt styrda företags resultat		0	500 000
Rörelseresultat		3 639 560	2 572 350
Resultat från finansiella poster			
Resultat från finansiella poster - med nedskrivningar i egen post			
Resultat från andelar i koncernföretag		-4 353 888	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 684	12 630
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		4 353 888	0
Räntekostnader och liknande kostnader		-687 454	-784 668
Resultat från finansiella poster - med nedskrivningar i respektive post			
Summa resultat från finansiella poster		-678 769	-772 038
Resultat efter finansiella poster		2 960 791	1 800 312
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-185 300
Förändring av överavskrivningar		-2 500 000	-900 000
Summa bokslutsdispositioner		-2 500 000	-1 085 300
Resultat före skatt		460 791	715 012
Skatter			
Skatt på årets resultat		-100 995	-10 184
Summa skatter		-100 995	-10 184
Årets resultat		359 796	704 828

Arema Heavy Rental Öst AB

Org.nr 556616-1997

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	29 910 857	38 210 866
Summa materiella anläggningstillgångar		29 910 857	38 210 866
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	0	300 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	0	25 000
Andra långfristiga fordringar	6	11 839	6 349
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 839	331 349
Summa anläggningstillgångar		29 922 696	38 542 215
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		133 835	120 253
Summa varulager m.m.		133 835	120 253
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		9 479 453	9 959 707
Aktuell skattefordran		157 384	0
Övriga fordringar		2 668	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 379 738	1 537 047
Summa kortfristiga fordringar		11 019 243	11 496 754
Kassa och bank			
Kassa och bank		806 350	0
Summa kassa och bank		806 350	0
Summa omsättningstillgångar		11 959 428	11 617 007
Summa tillgångar		41 882 124	50 159 222

Arema Heavy Rental Öst AB

Org.nr 556616-1997

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		360 000	360 000
Reservfond		3 000	3 000
Summa bundet eget kapital		363 000	363 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		631 918	152 090
Årets resultat		359 796	704 828
Summa fritt eget kapital		991 714	856 918
Summa eget kapital		1 354 714	1 219 918
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		12 310 000	9 810 000
Summa obeskattade reserver		12 310 000	9 810 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	14 248 716	21 242 844
Summa långfristiga skulder		14 248 716	21 242 844
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	1 311 709
Övriga skulder till kreditinstitut		7 788 691	10 824 746
Leverantörsskulder		2 827 739	2 151 560
Skulder till koncernföretag	7	0	1 512 340
Skatteskulder		0	4 447
Övriga skulder		1 776 405	844 158
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 575 859	1 237 500
Summa kortfristiga skulder		13 968 694	17 886 460
Summa eget kapital och skulder		41 882 124	50 159 222

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
------------------------------	----------

Inventarier, verktyg och installationer	3-9
---	-----

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp var med de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygget på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2021-12-31	2020-12-31
--	------------	------------

Medelantal anställda	7	9
----------------------	---	---

Arema Heavy Rental Öst AB

Org.nr 556616-1997

mk=20220727:2022072801374

Noter till balansräkning

3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	59 998 901	53 649 257
Inköp	4 880 215	15 704 020
Försäljningar/utrangeringar	-13 186 821	-9 354 376
Utgående anskaffningsvärden	51 692 295	59 998 901
Ingående avskrivningar	-21 788 035	-20 626 435
Försäljningar/utrangeringar	8 725 731	6 602 969
Årets avskrivningar	-8 719 134	-7 764 569
Utgående avskrivningar	-21 781 438	-21 788 035
Redovisat värde	29 910 857	38 210 866

4 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 653 888	4 653 888
Försäljningar	-4 653 888	0
Utgående anskaffningsvärden	0	4 653 888
Ingående nedskrivningar	-4 353 888	-4 353 888
Försäljningar	4 353 888	0
Utgående nedskrivningar	0	-4 353 888
Redovisat värde	0	300 000

Företagets namn	Organisationsnummer	Säte	Kapitalandel (%)
Boman Johansson AB	556603-7627	Sigtuna	100

Arema Heavy Rental Öst AB

Org.nr 556616-1997

5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31	
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000	
Försäljningar	25 000		
Utgående anskaffningsvärden	50 000	25 000	
Redovisat värde	50 000	25 000	
Företagets namn	Organisationsnummer	Säte	Kapitalandel (%)
DXT Entreprenad AB	559059-1045	Sigtuna	33

6 Andra långfristiga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Deposition	11 839	6 349

7 Skulder som avser flera poster

Allmänt

Företagets banklån/skuld om 22 037 tkr redovisas under följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder	2021-12-31	2020-12-31
Skulder till kreditinstitut amortering inom 2-5 år	13 788 872	19 283 030
Skulder till kreditinstitut amortering efter 5 år	459 841	1 959 814
Kortfristiga skulder	2021-12-31	2020-12-31
Skulder till kreditinstitut	7 788 691	10 824 746
Summa	22 037 404	32 067 590

Övriga noter

Arema Heavy Rental Öst AB

Org.nr 556616-1997

8 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckningar	5 000 000	5 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	28 451 818	36 764 740
	2021-12-31	2020-12-31
Summa ställda säkerheter	33 451 818	41 764 740

9 Eventualförpliktelser

	2021-12-31	2020-12-31
Borgenförbindelse	0	2 000 000

10 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Heavy Rental Group AB, Org.nr 559335-0266, säte Burlöv

Övergripande koncernredovisning upprättas av: Bernstorp Invest AB, Org.nr 556878-9787, säte Svalöv

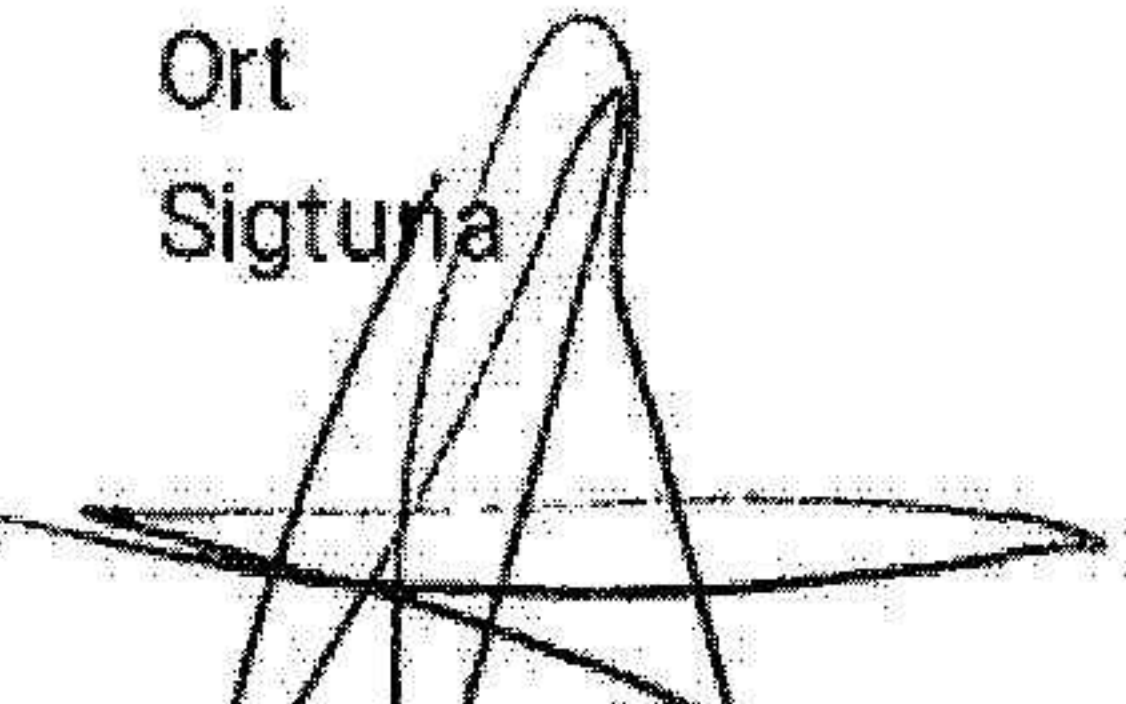
Arema Heavy Rental Öst AB

Org.nr 556616-1997

mk=20220727;2022072801377

Underskrifter av årsredovisning

Ort
Sigtuna


Anders Boman

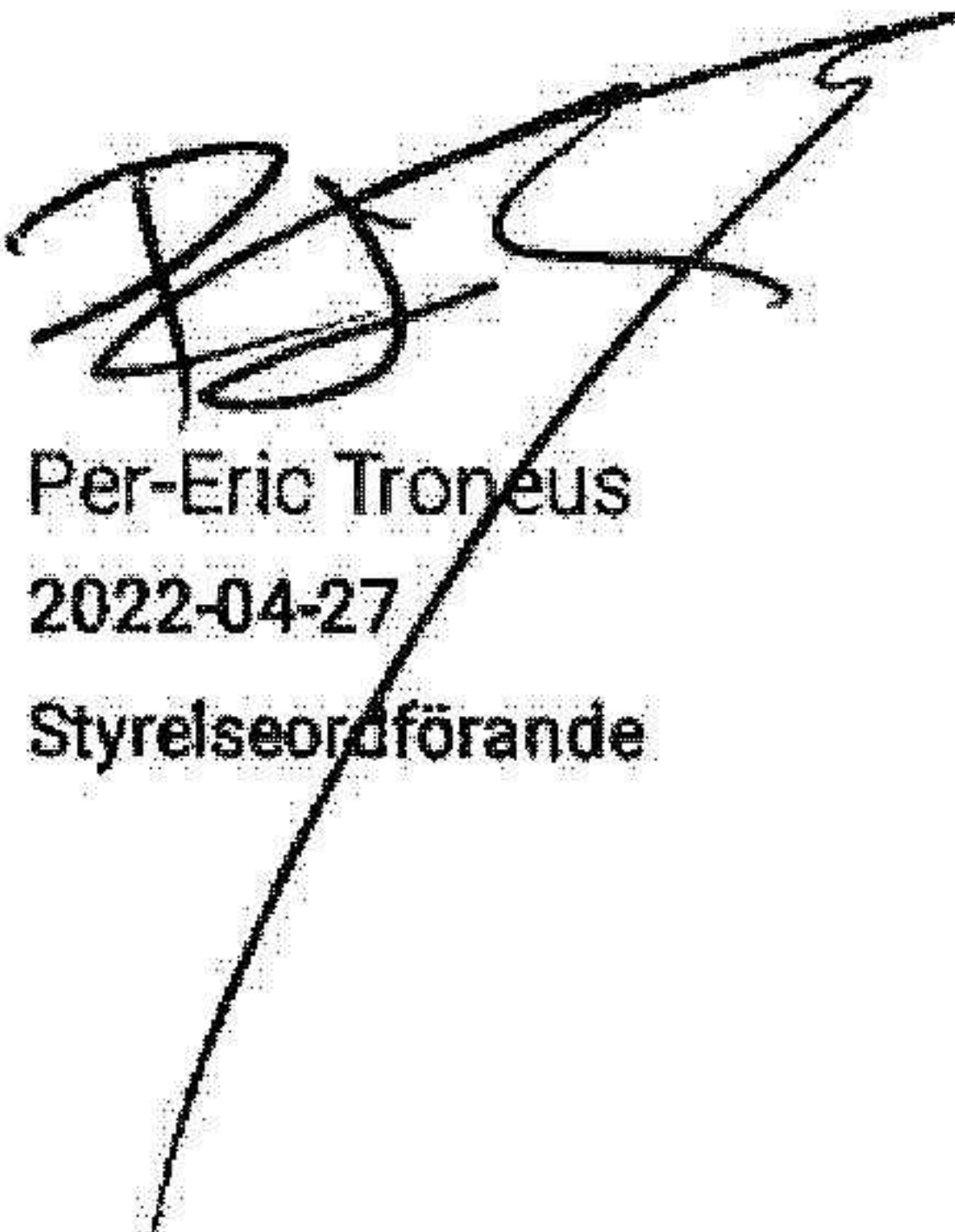
2022-04-27

Styrelseledamot, Verkställande direktör


Björn Janström

2022-04-27

Styrelseledamot


Per-Eric Troneus

2022-04-27

Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den 2022-06-28


Henrik Nilsson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Arema Heavy Rental Öst AB
Org.nr. 556616-1997

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Arema Heavy Rental Öst AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Arema Heavy Rental Öst ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Arema Heavy Rental Öst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2020 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad 13 april 2021 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Följande handlingar fogas till revisionsberättelsen:

- Kopia av tidigare revisors anmälan enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen.
- Kopior av underrättelser enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Vidimerad 220628
Tobias Arny
Tobias Arny

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Arema Heavy Rental Öst AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Arema Heavy Rental Öst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

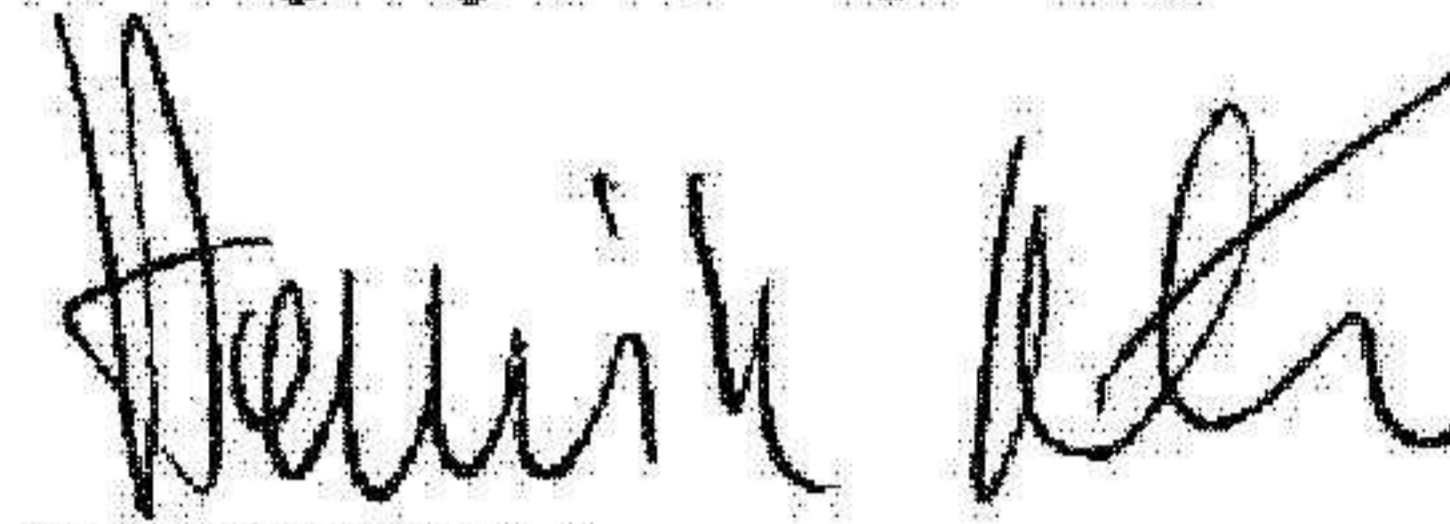
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller

förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg 2022-06-28



Henrik Nilsson

Auktoriserad revisor