

Årsredovisning

för

Timmerbyn Konferens AB

556658-9163

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Timberbyn Konferens AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Förslöv 2025-04-08



Malte Åkerström

Årsredovisning

för

Timmerbyn Konferens AB

556658-9163

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Timmerbyn Konferens AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av konferens- och turistnärlingsverksamhet samt förmedling av sådan verksamhet. Företaget äger 5 hus med 8 lägenheter.

Företaget har sitt säte i Malung.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 918	1 826	1 961	1 599
Resultat efter finansiella poster	99	438	888	532
Soliditet (%)	32	31	30	29

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	6 565 462	318 102	6 983 564
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		318 102	-318 102	0
Årets resultat			704 636	704 636
Belopp vid årets utgång	100 000	6 883 564	704 636	7 688 200

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 883 564
årets vinst	704 636
	7 588 200
disponeras så att i ny räkning överföres	7 588 200
	7 588 200

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 917 960

1 826 466

Övriga rörelseintäkter

91

70 986

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 918 051

1 897 452

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 003 031

-578 084

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-206 087

-206 767

Summa rörelsekostnader

-1 209 118

-784 851

Rörelseresultat

708 933

1 112 601

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

141 253

37 832

Räntekostnader och liknande resultatposter

-750 863

-712 531

Summa finansiella poster

-609 610

-674 699

Resultat efter finansiella poster

99 323

437 902

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

666 000

-86 000

Förändring av överavskrivningar

44 296

44 976

Summa bokslutsdispositioner

710 296

-41 024

Resultat före skatt

809 619

396 878

Skatter

Skatt på årets resultat

-104 983

-78 776

Årets resultat

704 636

318 102

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	19 549 333	19 711 124
Inventarier, verktyg och installationer	3	95 323	139 619
Summa materiella anläggningstillgångar		19 644 656	19 850 743

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4, 5	870 000	870 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		870 000	870 000
Summa anläggningstillgångar		20 514 656	20 720 743

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		59 402	39 571
Fordringar hos koncernföretag		2 082 099	2 054 365
Övriga fordringar		191 228	148 903
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		382 683	125 196
Summa kortfristiga fordringar		2 715 412	2 368 035

Kassa och bank

Kassa och bank		3 240 166	3 415 739
Summa kassa och bank		3 240 166	3 415 739
Summa omsättningstillgångar		5 955 578	5 783 774

SUMMA TILLGÅNGAR

26 470 234

26 504 517

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 883 564

6 565 463

Årets resultat

704 636

318 102

Summa fritt eget kapital

7 588 200

6 883 565

Summa eget kapital

7 688 200

6 983 565

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

810 000

1 476 000

Ackumulerade överavskrivningar

95 323

139 619

Summa obeskattade reserver

905 323

1 615 619

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6

13 500 000

13 500 000

Summa långfristiga skulder

13 500 000

13 500 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

106 766

144 128

Skulder till koncernföretag

4 129 327

4 047 258

Skatteskulder

66 673

149 135

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

73 945

64 812

Summa kortfristiga skulder

4 376 711

4 405 333

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

26 470 234

26 504 517

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	100 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under året. Ersättningar till styrelse har ej utgått.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 623 241	22 623 241
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 623 241	22 623 241
Ingående avskrivningar	-2 912 117	-2 750 326
Årets avskrivningar	-161 791	-161 791
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 073 908	-2 912 117
Utgående redovisat värde	19 549 333	19 711 124

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 480 975	1 480 975
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 480 975	1 480 975
Ingående avskrivningar	-1 341 356	-1 296 380
Årets avskrivningar	-44 296	-44 976
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 385 652	-1 341 356
Utgående redovisat värde	95 323	139 619

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	870 000	870 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	870 000	870 000
Utgående redovisat värde	870 000	870 000

Not 5 Specifikation andra långfristiga värdepappersinnehav

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
Timbyn Förvaltnings AB	100%	100%	1 000	870 000
				870 000

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Timbyn Förvaltnings AB	556681-1799	Ängelholms kommun	3 295 331	832 685

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	13 500 000	13 500 000
	13 500 000	13 500 000



2025062337426

Not 7 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga eventualförpliktelser	12 200 000	12 200 000
	12 200 000	12 200 000

Not 8 Koncernuppgifter

I koncernen ingår dotterbolaget Timbyn Förvaltnings AB, org. nr. 556681-1799, med säte i Ängelholms kommun.
I enlighet med ÅRL 7 kap. 3 § redovisas ingen koncernredovisning.

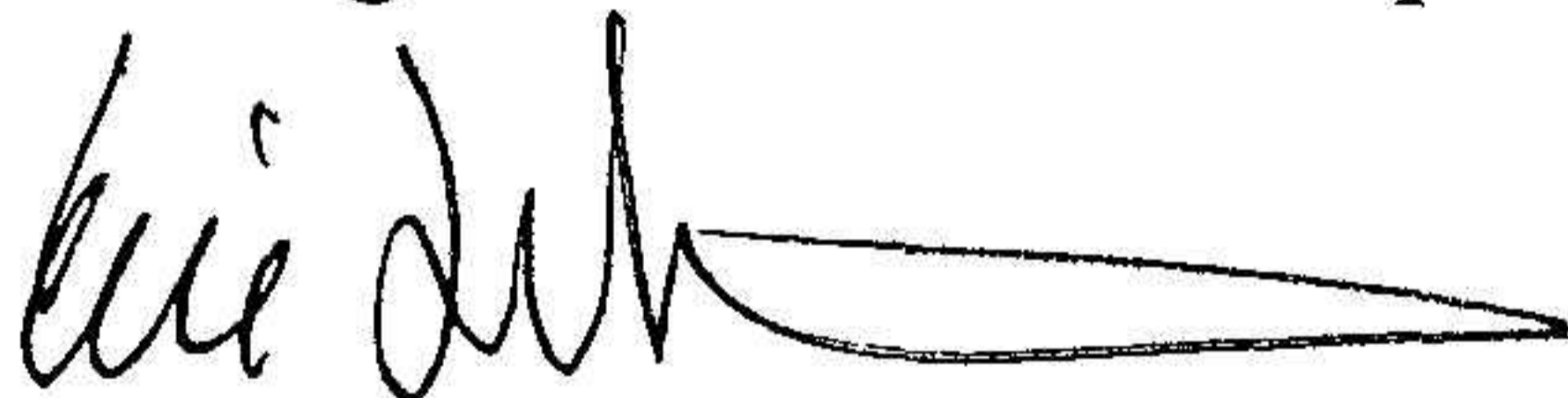
Förslöv 2025-04-08



Malte Åkerström

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-04-08

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Eric Salander
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Timmerbyn Konferens AB, org.nr 556658-9163

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Timmerbyn Konferens AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Timmerbyn Konferens ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Timmerbyn Konferens AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Timmerbyn Konferens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Timmerbyn Konferens AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Timmerbyn Konferens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den 8 april 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Eric Salander
Auktoriserad revisor