

Årsredovisning
för
William Wendel AB
556966-0177

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christoffer Wendel, Styrelseledamot
2025-06-27

Styrelsen för William Wendel AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt äga och förvalta fast och lös egendom, bedriva handel med värdepapper och andra finansiella tillgångar.

Bolaget är moderbolag och äger 100% i William Properties AB (556820-4290), William Properties 1 AB (559023-5387), Wendel & Friends AB (556830-6038) och Thorland Properties AB (556972-2795).

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	88	1 755	-184	-133
Soliditet (%)	43,7	37,2	21,7	25,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 297 419	2 024 829	3 372 248
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 024 829	-2 024 829	0
Årets resultat			303 092	303 092
Belopp vid årets utgång	50 000	3 322 248	303 092	3 675 340

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	303 092
	303 092
disponeras så att i ny räkning överföres	303 092
	303 092

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-57 282

-33 214

Summa rörelsekostnader

-57 282

-33 214

Rörelseresultat

-57 282

-33 214

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

300 000

2 000 000

Övriga ränteintäkter

25 365

26 434

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-7 600

-16 800

Räntekostnader

-172 391

-221 591

Summa finansiella poster

145 374

1 788 043

Resultat efter finansiella poster

88 092

1 754 829

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

215 000

270 000

Summa bokslutsdispositioner

215 000

270 000

Resultat före skatt

303 092

2 024 829

Årets resultat

303 092

2 024 829

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2, 3	1 012 501	1 012 501
Fordringar hos koncernföretag	4	7 103 896	6 556 685
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	125 900	32 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 242 297	7 601 186
Summa anläggningstillgångar		8 242 297	7 601 186

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		783 124	713 124
Summa kortfristiga fordringar		783 124	713 124

Kassa och bank

Bank		61 566	1 544 983
Summa kassa och bank		61 566	1 544 983
Summa omsättningstillgångar		844 690	2 258 107

SUMMA TILLGÅNGAR

9 086 987

9 859 293

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 322 248

1 297 419

Årets resultat

303 092

2 024 829

Summa fritt eget kapital

3 625 340

3 322 248

Summa eget kapital

3 675 340

3 372 248

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

377 000

377 000

Summa obeskattade reserver

377 000

377 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 438 184

2 018 184

Övriga skulder

2 394 072

3 866 586

Summa långfristiga skulder

4 832 256

5 884 770

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader

202 391

225 275

Summa kortfristiga skulder

202 391

225 275

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 086 987

9 859 293

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till ÅRL 7:3.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 012 501	1 012 501
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 012 501	1 012 501
Utgående redovisat värde	1 012 501	1 012 501

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Thorland Properties AB	100%	100%	500	75 001
Wendel & Friends AB	100%	100%	500	200 000
William Properties AB	100%	100%	500	667 500
William Properties 1 AB	100%	100%	500	70 000
				1 012 501

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Thorland Properties AB	556972-2795	Göteborg	596 683	-24 030
Wendel & Friends AB	556830-6038	Göteborg	507 435	14 154
William Properties AB	556820-4290	Göteborg	3 664 671	172 734
William Properties 1 AB	559023-5387	Göteborg	457 738	3 795

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 556 685	5 536 449
Tillkommande fordringar	760 000	2 070 000
Avgående fordringar	-212 789	-1 049 764
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 103 896	6 556 685
Utgående redovisat värde	7 103 896	6 556 685

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 800	24 000
Inköp	101 500	24 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	150 300	48 800
Ingående nedskrivningar	-16 800	0
Årets nedskrivningar	-7 600	-16 800
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-24 400	-16 800
Utgående redovisat värde	125 900	32 000

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Per Sandén, 8082 Ekonomi AB

Göteborg 2025-06-27

Christoffer Wendel
Christoffer Wendel

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-27

a2 Revision i Göteborg AB

Xuan Tu
Xuan Tu
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i William Wendel AB
Org.nr 556966-0177

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för William Wendel AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av William Wendel ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till William Wendel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för William Wendel AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till William Wendel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg 2025-06-27

a2 revision i Göteborg AB

Xuan Tu

Xuan Tu
Auktoriserad revisor