

**Årsredovisning**  
för  
**OC Holding AB**  
556763-9181

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i OC Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Trelleborg den 26 juni 2023



Christian Persson

Styrelsen för OC Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget förvärvade Swennex AB, 556292-0263 med säte i Trelleborg, 2010-07-09, som därefter är ett helägt koncernföretag. Bolaget bedriver försäljning av industriförnödenheter samt service av hydrauliksystem.

Bolaget bildade Scuderia AB, 556970-5832 med säte i Trelleborg, 2014-05-05, som därefter är ett helägt koncernföretag. Scuderia AB förvärvade fastigheterna Stjälken 1, Stjälken 2, Stjälken 3 med tillträde 2014-07-01 och bedriver därefter fastighetsförvaltning.

Bolaget förvärvade Trellegården AB, 556433-3515 med säte i Trelleborg, 2015-04-30, som därefter är ett helägt koncernföretag. Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget bildade Murcielago AB, 559074-6656 med säte i Trelleborg, 2016-09-01. Under 2017 förvärvade dem fastigheten Stjälken 4 och bedriver nu fastighetsförvaltning.

Bolaget bildade under räkenskapsåret Cholx Entreprenad & Transport AB, 559406-7422 med säte i Trelleborg.

Bolaget äger även aktier i 4F Invest AB, 559000-7109, som bedriver fastighetsförvaltning.

OC Holding AB bedriver ingen annan verksamhet.

Koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till ÅRL 7 kap 3§.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 205	1 916	922	356	357
Soliditet (%)	43	52	37	30	27

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 805 770	2 070 139	6 975 909
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 070 139	-2 070 139	0
Årets resultat			1 365 146	1 365 146
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>6 875 909</b>	<b>1 365 146</b>	<b>8 341 055</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 875 909
årets vinst	1 365 146
	<b>8 241 055</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	8 241 055
	<b>8 241 055</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023063016143

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-137 928

-5 031

**Summa rörelsekostnader**

**-137 928**

**-5 031**

**Rörelseresultat**

**-137 928**

**-5 031**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

1 500 000

2 070 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-156 726

-149 130

**Summa finansiella poster**

**1 343 274**

**1 920 870**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 205 346**

**1 915 839**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

174 000

154 300

Lämnade koncernbidrag

-14 200

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**159 800**

**154 300**

**Resultat före skatt**

**1 365 146**

**2 070 139**

**Årets resultat**

**1 365 146**

**2 070 139**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	10 675 861	10 650 861
Fordringar hos koncernföretag	4	1 700 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	1 947 724	1 229 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	1 190 000	1 308 000
Andra långfristiga fordringar	7	500 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>16 013 585</b>	<b>13 187 861</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>16 013 585</b>	<b>13 187 861</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		2 966 328	18 148
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 966 328</b>	<b>18 148</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		379 905	104 991
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>379 905</b>	<b>104 991</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 346 233</b>	<b>123 139</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

19 359 818

13 311 000

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 875 909

4 805 770

Årets resultat

1 365 146

2 070 139

**Summa fritt eget kapital**

**8 241 055**

**6 875 909**

**Summa eget kapital**

**8 341 055**

**6 975 909**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 000 000

3 000 000

Övriga skulder

0

3 056 748

**Summa långfristiga skulder**

**3 000 000**

**6 056 748**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

2 000 000

0

Skulder till koncernföretag

2 798 289

221 343

Övriga skulder

3 209 085

47 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 389

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**8 018 763**

**278 343**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**19 359 818**

**13 311 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har avyttrat samtliga aktier i det helägda koncernföretaget Swennex AB, 556292-0263.

### Not 2 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgensförpliktelse till förmån för koncernbolag	13 228 216	8 881 288
	<b>13 228 216</b>	<b>8 881 288</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 650 861	10 650 861
Inköp	25 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 675 861</b>	<b>10 650 861</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 675 861</b>	<b>10 650 861</b>

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Tillkommande fordringar	1 700 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 700 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 700 000</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 229 000	987 000
Inköp	718 724	242 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 947 724	1 229 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 947 724</b>	<b>1 229 000</b>

**Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 308 000	1 305 000
Tillkommande fordringar	200 000	245 000
Avgående fordringar	-318 000	-242 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 190 000	1 308 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 190 000</b>	<b>1 308 000</b>

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
Tillkommande fordringar	500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>

**Not Rapport om årsredovisningen**


Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Sebastian Walldén, Rosengren & Walldén Redovisning AB.

Trelleborg den 26 juni 2023

  
Christian Persson

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 juni 2023

  
Jenny Tobiason  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i OC Holding AB  
Org.nr 556763-9181

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för OC Holding AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av OC Holding ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till OC Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för OC Holding AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till OC Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

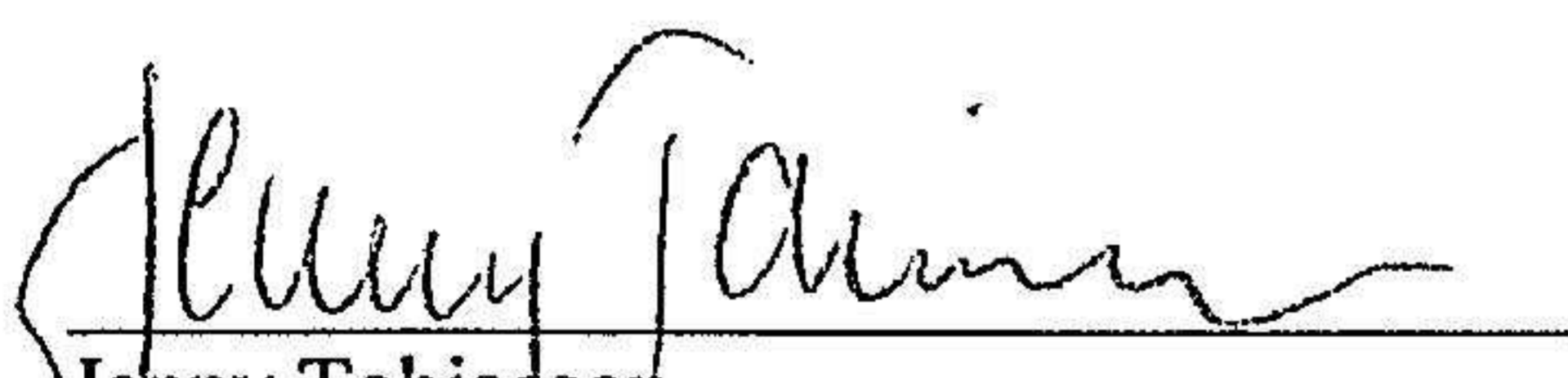
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trelleborg 2023-06-26

  
Jenny Tobiaeson  
Auktoriserad revisor