

Strand 72/84 AB
Org nr 556808-7455

2023120810501

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmeddels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat och balansräkningen har fastställts på årsstämma 15 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet skall disponeras.



Steffen Zettergren
styrelseledamot

Årsredovisning

för

Strand 72/84 AB

Org nr 556808-7455

2022-05-01--2023-04-30

Innehållsförteckning:

	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	6
Tilläggsupplysningar	6
Upplysningar till resultaträkning	6
Upplysningar till balansräkning	7
Underskrifter	7

Strand 72/84 AB
556808-7455

2(7)

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Strand 72/84 AB, 556808-7455 får härmed avge årsredovisning för tiden 2021-05-01--2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremål för bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning och handel med fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

<i>Belopp</i>	2023-04-30	2022-04-30	2021-04-30	2020-04-30	2019-04-30
Nettoomsättning	2183148	2852	613	613	7 421
Res.efter finansiella poster	-193	346	-154	-154	885
Soliditet	25,6%	29,7%	24,7%	24,8%	17,6%

Förslag till disposition av bolagets resultat

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående medel:

	Balanserat resultat	903 637
	Årets vinst	11 346
		<u>914 983</u>
disponeras för utdelning		
balanseras i ny räkning		—
	Summa	<u>914 983</u>

Bolagets resultat- och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

2022-05-01 -- 2023-04-30	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
<i>Belopp i kr</i>			
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		2 183 148	2 851 948
Summa rörelsens intäkter		2 183 148	2 851 948
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-279 715	-176 312
Övriga externa kostnader		-2 007 425	-2 140 452
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-82 289	-182 289
Summa rörelsens kostnader		-2 369 429	-2 499 053
Rörelseresultat		-186 281	352 895
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 929	-6 712
Resultat efter finansiella poster		-193 210	346 183
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	0
Förändring av periodiseringsfond		207 500	-86 500
Resultat före skatt		14 290	259 683
Skatt på årets resultat		-2 944	-53 906
Årets resultat		11 346	205 777

Balansräkning

	Not	2023-04-30	2022-04-30
<i>Belopp i kr</i>			
Tillgångar	3		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	4		
Byggnader och mark		4 188 313	4 192 452
Maskiner och inventarier		158 175	198 550
Summa materiella anläggningstillgångar		4 346 488	4 391 002
Summa anläggningstillgångar		4 346 488	4 391 002
Summa anläggningstillgångar		4 346 488	4 391 002
Kortfristiga fordringar			
Övriga Fordringar		2 072	2 072
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
		<u>2 072</u>	<u>2 072</u>
Kassa och bank		<u>52 336</u>	<u>353 001</u>
Summa omsättningstillgångar		54 408	355 073
SUMMA TILLGÅNGAR		4 400 896	4 746 075

Balansräkning

	Not	2023-04-30	2022-04-30
<i>Belopp i kr</i>			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 A-aktier)	2	50 000	50 000
		<hr/>	<hr/>
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		903 637	827 862
Årets resultat		11 346	205 776
		<hr/>	<hr/>
		914 983	1 033 638
		<hr/>	<hr/>
		964 983	1 083 638
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfond		204 300	411 800
		<hr/>	<hr/>
		204 300	411 800
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	1 520 184	1 593 325
		<hr/>	<hr/>
		1 520 184	1 593 325
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		54 364	0
Skatteskulder		4 320	23 020
Övriga skulder		1 332 745	1 314 292
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		320 000	320 000
		<hr/>	<hr/>
		1 711 429	1 657 312
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 400 896	4 746 075

Strand 72/84 AB
Org nr 556808-7455
Poster inom linjen

6 (8)

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

2023-04-30

Belopp i kr

Ställda panter och säkerheter

Fastighetsinteckningar 1 843 000

Ansvarsförbindelser Inga

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1
Årsredovisning i mindre aktiebolag

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättning och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2008:1 Årsredovisning
i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas

Anläggningstillgångar	Procent	År
Byggnader	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 040 702	5 087 702
Inköp	0	560 000
Försäljning	-488 049	-607 000
Utgående anskaffningsvärden	4 552 653	5 040 702
Ingående avskrivningar	-164 250	-122 336
Årets avskrivningar	-41 914	-41 914
Utgående avskrivningar	-206 164	-164 250
Redovisat värde	4 346 489	4 876 452

Strand 72/84 AB
Org nr 556808-7455

8 (8)

2023120810500

Not 3 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckningar	1 843 000	1 843 000

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

Strömstad 2023-10-15



Steffen Zettergren