

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Instantly AB, org.nr 559248–5550

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	2
Noter	3

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i **Instantly AB** intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 10 februari maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras, där 377 180 kr utdelning utgår.

Malmö den 10 februari 2023

Ort och datum

Underskrift



Namnförtydligande

Soma Rostam

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och andra verksamheter. Bolaget har sitt säte i Malmö, Skåne län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget drivits i enlighet med den utökade verksamhetsbeskrivningen sedan förvärvet av Café Nostra AB 2021. Under året har den helägda rörelsen genererat överskott vilket använts för räntekostnader och återbetalning av lån. Takten på återbetalningen har varit hög och lånet förväntas amorteras under det kommande räkenskapsåret.

Inga andra väsentliga händelser under året.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	25 000	-17 163
<i>Disposition enligt årsstämman</i>		0
Årets resultat		769 003
Vid årets slut	25 000	751 840

Resultatdisposition

	<i>Belopp i SEK</i>
Balanserat resultat	-17 163
Årets resultat	<u>769 003</u>
Totalt	751 840
Utdelning	377 180
Balanseras i ny räkning	<u>374 660</u>
Totalt	751 840

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
Externa kostnader		0	-932
Övriga rörelsekostnader		0	0
Rörelseresultat		0	-932
Avskrivning & nedskrivningar		0	-20000
Mottagna koncernbidrag	4	0	1 218 000
Finansiella poster		-37163	-228 552
Resultat före skatt		-37163	968 516
Skatt		0	199 513
Årets resultat		-37163	769 003

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01</i>	<i>2022-12-31</i>
Tillgångar			
Immateriell tillgång		20 000	0
Andelar i andra företag	1	1 511 530	1 511 530
Totalt anläggningstillgångar		1 531 530	1 511 530
Övriga fordringar		0	0
Kassa och bank		0	139 078
Totalt omsättningstillgångar		0	139 078
Totalt tillgångar		1 531 530	1 650 608
Eget kapital och skulder			
Aktiekapital		25 000	25 000
Balanserat resultat		-42 163	726 840
Övriga aktieägartillskott		25 000	25 000
Övriga avsättningar		0	0
Totalt eget kapital	2	7 837	776 840
Långfristiga skulder	3	1 523 693	674 255
Kortfristiga skulder		0	199 513
Totalt kortfristiga skulder		0	199 513
Totalt eget kapital och skulder		1 531 530	1 650 608

Noter

Not 1: Andelar i andra företag

Instantly AB äger en caféverksamhet, Café Nostra AB. Förvärvsbolaget bedriver verksamhet i Malmö med en omsättning omkring 4,5 MSEK. Förvärvet genomfördes den 31 oktober 2021. Köpeskillingen uppgick till 1 511 530 kr. Detta finansierades av en del aktieägartillskott och en del inlånat kapital. Lånet delamorterades med 849 438 under 2022 och kommer slutamorteras med resterande del under 2023, i enlighet med tidigare plan.

Not 2: Eget kapital

Efter ett mycket starkt år i caféverksamheten är det egna kapitalet i Instantly AB åter på en god nivå (776 840 kr), och kan inte längre betraktas som förbrukat. Detta var prognosen som utlämnades i förra årets redovisning.

Not 3: Lån

Skulden uppgår vid tidpunkten för bokslutet till 674 255 kr. Detta är en skuld till närstående som lånat in kapital för att finansiera förvärvet av Café Nostra AB. Skulden kommer att betalas tillbaka jämte ränta efter förmåga. Prognosen för 2023 är att hela det återstående kapitalbeloppet kommer återbetalas.

Not 4: Mottagna koncernbidrag

Det helägda dotterbolaget Café Nostra AB har under året genererat ett starkt överskott vilket överförts till Instantly AB genom koncernbidrag. Det mottagna koncernbidraget för året uppgår till 1 218 000 kr.

Malmö den 10 februari 2023

~~Soma Rostau~~
Styrelsen



Greelas Kadir