

Fastighetsbolaget Grefa AB  
c/o Heinestams Bolagstjänst AB, bOX 127  
901 04 Stockholm

# Årsredovisning

för

## Fastighetsbolaget Grefa AB

556735-3304

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-12.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Anna Adolfsson, Likvidator  
2024-02-12

Likvidatorn för Fastighetsbolaget Grefa AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är avvecklad.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Företaget har gått i likvidation den 3 oktober 2023. Bolagsverket utsåg likvidator i företaget den 12 oktober 2023. Likvidatorn sökte kallelse på okända borgenärer den 17 oktober 2023.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-15	-1	-1	-1
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	5 357	-1 250	<b>104 107</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 250	1 250	<b>0</b>
Årets resultat			-15 475	<b>-15 475</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>4 107</b>	<b>-15 475</b>	<b>88 632</b>

Med hänsyn till att likvidation pågår lämnas inget förslag beträffande resultatdisposition.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-15 475

-1 250

**Summa rörelsekostnader**

**-15 475**

**-1 250**

**Rörelseresultat**

**-15 475**

**-1 250**

**Resultat efter finansiella poster**

**-15 475**

**-1 250**

**Resultat före skatt**

**-15 475**

**-1 250**

**Årets resultat**

**-15 475**

**-1 250**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

88 632

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**88 632**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

0

104 107

**Summa kassa och bank**

**0**

**104 107**

**Summa omsättningstillgångar**

**88 632**

**104 107**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**88 632**

**104 107**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 107

5 357

Årets resultat

-15 475

-1 250

**Summa fritt eget kapital**

**-11 368**

**4 107**

**Summa eget kapital**

**88 632**

**104 107**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**88 632**

**104 107**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Umeå 2024-02-12

*Anna Adolfsson*

Anna Adolfsson

Likvidator