

# Årsredovisning

för

## PalmHus Stockholm AB

556908-0996

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Carl-Axel Palm, Styrelseledamot  
2023-09-27

Styrelsen för PalmHus Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver handel med och uthyrning av bostadsrätter jämte därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under verksamhetsåret avyttrat andelar i Brf avseende två bostadsrätter.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	149	511	512
Resultat efter finansiella poster	-1 405	219	387	125
Soliditet (%)	100,0	27,1	20,0	7,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 649 704	174 207	<b>1 873 911</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		174 207	-174 207	<b>0</b>
Årets resultat			-1 405 460	<b>-1 405 460</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 823 911</b>	<b>-1 405 460</b>	<b>468 451</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 823 912
årets förlust	-1 405 460
	<b>418 452</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	418 452
	<b>418 452</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m</b>			
Nettoomsättning		0	149 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m</b>		<b>0</b>	<b>149 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-150 554	-151 906
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-150 554</b>	<b>-151 906</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-150 554</b>	<b>-2 906</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-1 215 571	317 903
Ränteintäkter		1 159	0
Räntekostnader	4	-40 494	-95 532
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 254 906</b>	<b>222 371</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 405 460</b>	<b>219 465</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 405 460</b>	<b>219 465</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-45 258
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 405 460</b>	<b>174 207</b>

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

0

5 420 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**5 420 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**5 420 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

17 695

73 952

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

10 487

**Summa kortfristiga fordringar**

**17 695**

**84 439**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

450 756

1 409 042

**Summa kassa och bank**

**450 756**

**1 409 042**

**Summa omsättningstillgångar**

**468 451**

**1 493 481**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**468 451**

**6 913 481**

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 823 912

1 649 704

Årets resultat

-1 405 460

174 207

**Summa fritt eget kapital**

**418 451**

**1 823 912**

**Summa eget kapital**

**468 451**

**1 873 912**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

0

3 140 510

Skulder till koncernföretag

0

1 310 000

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**4 450 510**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

341 496

Leverantörsskulder

0

5 839

Skulder till koncernföretag

0

241 724

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**589 059**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**468 451**

**6 913 481**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har bolaget avyttrat resterande två andelar i Brf.

### Not 3 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Andra ställda säkerheter	0	5 420 000
	<b>0</b>	<b>5 420 000</b>

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	20 216	34 078
	<b>20 216</b>	<b>34 078</b>

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 420 000	8 355 000
Försäljningar	-5 420 000	-2 935 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>5 420 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>5 420 000</b>

### Not 6 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	1 775 000
	<b>0</b>	<b>1 775 000</b>

Stockholm 2023-09-27

*Carl-Axel Palm*  
Carl-Axel Palm