

Årsredovisning
för
Nordiska Kvalitetsbyggen AB
556861-7327

Räkenskapsåret
2024-08-01 - 2025-07-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nordiska Kvalitetsbyggen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 januari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 28 januari 2026



Stefan Schüler

Styrelsen för Nordiska Kvalitetsbyggen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet med inriktning ROT-entreprenader och byggservice.

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets strategi var att öka sin omsättning i lågkonjunkturen och det lyckades. Att växa kostar på och rörelseresultatet är inte på en önskvärd nivå. Detta beror till stor del på lågkonjunkturen i branschen, som har lidit stort, samt att ett projekt inte gick som beräknat. Den förlusten är av engångskaraktär.

Bolaget har dessutom flyttat till nya lokaler under året. Detta medför att återstoden av kostnaden för ombyggnad av den gamla lokalen påverkar årets resultat med 870 187 kr, en engångskostnad.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	74 651	60 222	50 115	40 792
Resultat efter finansiella poster	-2 076	1 188	3 720	2 537
Soliditet (%)	27	27	51	37
Årets resultat	146	908	2 164	1 514

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 680 285	908 431	2 638 716
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 500 000		-1 500 000
Balanseras i ny räkning		908 431	-908 431	0
Årets resultat			146 461	146 461
Belopp vid årets utgång	50 000	1 088 716	146 461	1 285 177

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 088 716
årets vinst	146 461
	1 235 177
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 235 177
	1 235 177

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Siv

Resultaträkning

Not

2024-08-01
-2025-07-31

2023-08-01
-2024-07-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

74 651 304

60 221 515

Övriga rörelseintäkter

148 125

348 688

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

74 799 429

60 570 203

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-61 782 066

-46 336 481

Övriga externa kostnader

-4 012 976

-3 668 651

Personalkostnader

1

-10 175 899

-9 216 844

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

2

-13 298

-146 660

Övriga rörelsekostnader

3

-870 187

0

Summa rörelsekostnader

-76 854 426

-59 368 636

Rörelseresultat

-2 054 997

1 201 567

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

11 710

32 838

Räntekostnader och liknande resultatposter

-32 693

-46 109

Summa finansiella poster

-20 983

-13 271

Resultat efter finansiella poster

-2 075 980

1 188 296

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

2 300 000

0

Resultat före skatt

224 020

1 188 296

Skatter

Skatt på årets resultat

-77 559

-279 865

Årets resultat

146 461

908 431

EF

Balansräkning

Not

2025-07-31

2024-07-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

125 792

433 527

Förbättringsutgifter på annans fastighet

3

0

870 187

Summa materiella anläggningstillgångar

125 792

1 303 714

Summa anläggningstillgångar

125 792

1 303 714

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

6 539 176

8 702 029

Fordringar hos koncernföretag

4

500 000

0

Övriga fordringar

605 855

75 277

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

1 518 210

2 121 486

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

183 231

249 569

Summa kortfristiga fordringar

9 346 472

11 148 361

Kassa och bank

Kassa och bank

1 134 982

3 213 189

Summa omsättningstillgångar

10 481 454

14 361 550

SUMMA TILLGÅNGAR

10 607 246

15 665 264

SA

Balansräkning

Not

2025-07-31

2024-07-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 088 716

1 680 285

Årets resultat

146 461

908 431

Summa fritt eget kapital

1 235 177

2 588 716

Summa eget kapital

1 285 177

2 638 716

Obeskattade reserver

5

Periodiseringsfonder

2 000 000

2 000 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

408 845

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

33 000

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

1 000 805

362 486

Leverantörsskulder

3 410 955

4 888 311

Skatteskulder

0

235 556

Övriga skulder

1 833 960

3 147 033

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 076 349

1 951 317

Summa kortfristiga skulder

7 322 069

10 617 703

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 607 246

15 665 264

SK

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln, successiv vinstavräkning.

Avskrivning

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2024-08-01 -2025-07-31	2023-08-01 -2024-07-31
Medelantalet anställda	13	13

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-01 -2025-07-31	2023-08-01 -2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	575 211	315 090
Inköp	139 090	529 016
Försäljningar/utrangeringar	-529 016	-268 895
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	185 285	575 211
Ingående avskrivningar	-141 684	-95 492
Försäljningar/utrangeringar	95 489	49 297
Årets avskrivningar	-13 298	-95 489
Utgående ackumulerade avskrivningar	-59 493	-141 684
Utgående redovisat värde	125 792	433 527

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

På grund av avflyttning från lokalen har resterande värde kostnadsförts som en övrig rörelsekostnad, vilket påverkar årets resultat negativt.

	2024-08-01 -2025-07-31	2023-08-01 -2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	1 023 420	1 023 420
Utrangering	-1 023 420	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 023 420
Ingående avskrivningar	-153 233	-102 062
Årets avskrivningar	0	-51 171
Utrangering	153 233	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-153 233
Utgående redovisat värde	0	870 187

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag till bolaget är Schüler Gruppen AB med organisationsnummer 559070-7625 med säte i Göteborg.

Not 5 Obeskattade reserver

	2025-07-31	2024-07-31
Periodiseringsfond 2021	200 000	200 000
Periodiseringsfond 2022	600 000	600 000
Periodiseringsfond 2023	950 000	950 000
Periodiseringsfond 2024	250 000	250 000
Σ	2 000 000	2 000 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-07-31	2024-07-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	433 527
	0	433 527

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Elisabeth Björk, Ludvig & Co AB

Årsredovisningen beslutades den 28 januari 2026

Göteborg




Stefan Schüler

2026-01-28

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 januari 2026



Stellan Jeanson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nordiska Kvalitetsbyggen AB
Org.nr 556861-7327

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nordiska Kvalitetsbyggen AB för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordiska Kvalitetsbyggen ABs finansiella ställning per den 2025-07-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nordiska Kvalitetsbyggen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

ST

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nordiska Kvalitetsbyggen AB för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Nordiska Kvalitetsbyggen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 28 januari 2026



Stellan Jeanson
Auktoriserad revisor