

**Årsredovisning för**  
**Athena Nikou Holding AB**

559107-1500

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Athena Nikou  
Styrelseledamot

2026-04-02

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Athena Nikou Holding AB, 559107-1500, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i Tkr 2022
Resultat efter finansiella poster	-494	1 952	1 591	2 410
Soliditet %	100	98,8	99,3	99,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	55 137 481	1 549 238
Balanseras i ny räkning		1 549 238	-1 549 238
Årets resultat			-494 389
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>56 686 719</b>	<b>-494 389</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	56 686 719
Årets resultat	-494 389
<b>Summa</b>	<b>56 192 330</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	55 192 330
<b>Summa</b>	<b>56 192 330</b>

#### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-530 864	-9 295
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-530 864</b>	<b>-9 295</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-530 864</b>	<b>-9 295</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		44 608	1 964 686
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 133	-3 702
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>36 475</b>	<b>1 960 984</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-494 389</b>	<b>1 951 689</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-494 389</b>	<b>1 951 689</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-402 451
<b>Årets resultat</b>		<b>-494 389</b>	<b>1 549 238</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	2 000 000	3 000 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	13 669 970	12 001 931
Andra långfristiga fordringar	4	37 185 612	33 985 612
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>52 855 582</b>	<b>48 987 543</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>52 855 582</b>	<b>48 987 543</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		111	296 791
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>111</b>	<b>296 791</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 392 637	8 153 725
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 392 637</b>	<b>8 153 725</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 392 748</b>	<b>8 450 516</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>56 248 330</b>	<b>57 438 059</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		56 686 719	55 137 481
Årets resultat		-494 389	1 549 238
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>56 192 330</b>	<b>56 686 719</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>56 242 330</b>	<b>56 736 719</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	696 340
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 000</b>	<b>701 340</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>56 248 330</b>	<b>57 438 059</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 000 000	3 000 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	-1 000 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 000 000</b>	<b>3 000 000</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 001 931	7 451 438
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	1 668 039	4 550 493
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>13 669 970</b>	<b>12 001 931</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>13 669 970</b>	<b>12 001 931</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 985 612	41 901 829
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	3 200 000	2 265 000
Reglerade fordringar		-10 181 217
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>37 185 612</b>	<b>33 985 612</b>
Ingående nedskrivningar		0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>37 185 612</b>	<b>33 985 612</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-02

Stockholm

*Athena Nikou*  
Athena Nikou  
Styrelseledamot

2026-04-02

Datum