

## EC NILSSON INVEST AB

Org nr 556600-7943

### ÅRSREDOVISNING

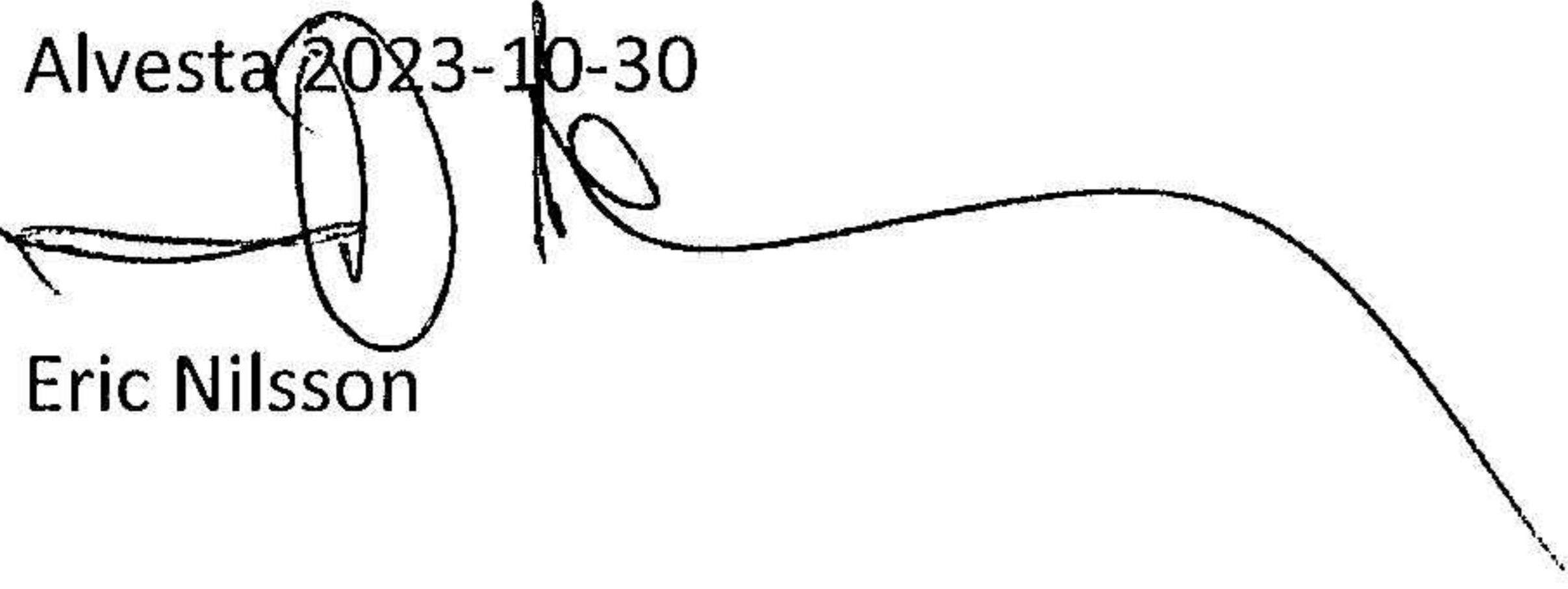
för räkenskapsåret 2022 05 01 – 2023 04 30

#### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-30.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Alvesta 2023-10-30



Eric Nilsson

# Årsredovisning

för

## EC NILSSON INVEST AB


556600-7943

Räkenskapsåret

2022-05-01 -- 2023-04-30 *~*

### Innehåll

Sid.	1	Förvaltningsberättelse
	2	Resultaträkning
	3 - 4	Balansräkning
	5 - 7	Noter
	7	Underskrift



EC Nilsson Invest AB  
Org nr 556600-7943

2023112705028

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhet

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Alvesta, Kronobergs län och registrerades 2000-12-05. Bolaget bedriver uthyrningsverksamhet av industrilokaler samt import och försäljning av sanitetsartiklar.

### Flerårsöversikt

		<u>2022/2023</u>	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
Nettoomsättning	kkr	1 208	1 136	1 148	1 277
Resultat efter finansiella poster	kkr	379	244	145	119
Balansomslutning	kkr	6 492	6 631	6 838	7 246
Soliditet	%	24,9	18,7	14,5	11,7

### Definitioner av nyckeltal

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	10 130	483 148	244 340	1 237 618
Disposition av föregående års resultat					
Balanseras i ny räkning			244 340	-244 340	0
Årets resultat				378 607	378 607
Belopp vid årets utgång	<u>500 000</u>	<u>10 130</u>	<u>727 488</u>	<u>378 607</u>	<u>1 616 225</u>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

balanserat resultat	727 488 kr
årets resultat	378 607 kr
Totalt	<u>1 106 095 kr</u>

disponeras för

överföring till balanserat resultat	1 106 095 kr
Totalt	<u>1 106 095 kr</u>

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parantes avser föregående år.

EC Nilsson Invest AB  
Org nr 556600-7943

2023112705029

<b>RESULTATRÄKNING</b>	Noter	<b>2022-05-01 - 2023-04-30</b>	<b>2021-05-01 - 2022-04-30</b>
<b>RÖRELSEINTÄKTER MM</b>			
Nettoomsättning		21 819	25 488
Hysesintäkter		1 186 282	1 110 272
Övriga rörelseintäkter		0	4 308
Summa rörelseintäkter mm		<u>1 208 101</u>	<u>1 140 068</u>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>			
Handelsvaror		-57 039	-118 266
Övriga externa kostnader		-642 883	-613 471
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-138 991	-138 991
Summa rörelsekostnader	4	<u>-838 913</u>	<u>-870 728</u>
<b>Rörelseresultat</b>		369 188	269 340
<b>FINANSIELLA POSTER</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 430	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11	-25 000
Summa finansiella poster		<u>9 419</u>	<u>-25 000</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		378 607	244 340
Skatt på årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<u><u>378 607</u></u>	<u><u>244 340</u></u>

EC Nilsson Invest AB  
Org nr 556600-7943

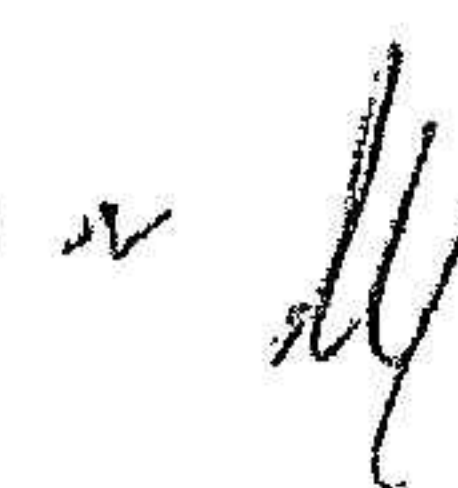
2023112705030

<b>BALANSRÄKNING</b>	Noter	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	5	3 658 520	3 797 511
Inventarier, verktyg och installationer	6	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>3 658 520</u>	<u>3 797 511</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 658 520</b>	<b>3 797 511</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Varulager</u>			
Färdiga varor och handelsvaror	2	<u>1 821 426</u>	<u>1 874 577</u>
Summa varulager		1 821 426	1 874 577
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		171 517	119 105
Övriga fordringar		23 198	23 063
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>20 931</u>	<u>15 329</u>
Summa kortfristiga fordringar		215 646	157 497
<u>Kassa och bank</u>		796 766	801 873
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 833 838</b>	<b>2 833 947</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b><u>6 492 358</u></b>	<b><u>6 631 458</u></b>

EC Nilsson Invest AB  
Org nr 556600-7943

2023112705031

<b>BALANSRÄKNING</b>	Noter	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Reservfond		10 130	10 130
Summa bundet eget kapital		<u>510 130</u>	<u>510 130</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat	7	727 488	483 148
Årets resultat		378 607	244 340
Summa fritt eget kapital		<u>1 106 095</u>	<u>727 488</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 616 225</b>	<b>1 237 618</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga långfristiga skulder	8 9	4 000 000	4 500 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u><b>4 000 000</b></u>	<u><b>4 500 000</b></u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		71 373	75 133
Övriga skulder	9	551 530	565 109
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		253 230	253 598
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u><b>876 133</b></u>	<u><b>893 840</b></u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u><u><b>6 492 358</b></u></u>	<u><u><b>6 631 458</b></u></u>



EC Nilsson Invest AB  
Org nr 556600-7943

2023112705032

## NOTER

### A. ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

**1. Redovisnings- och värderingsprinciper**

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre företag.

**2. Varulager**

Varulagret värderas med tillämpning av först-in-först-ut-principen, till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet på balansdagen.

**3. Avskrivningsprinciper för materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar avskrivs systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Härvid tillämpas följande avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Industribyggnader	33
Industribyggnader, skattemässig avskrivning	25
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 7

### B. UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

<b>4. Medelantal anställda</b>	<b>2022/2023</b>	<b>2021/2022</b>
Medelantalet anställda har varit	<u>0</u>	<u>0</u>

### C. UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

<b>5. Byggnader och mark</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	<u>5 864 246</u>	<u>5 864 246</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 864 246	5 864 246
Ingående avskrivningar enligt plan	-2 066 735	-1 927 744
Årets avskrivningar enligt plan	<u>-138 991</u>	<u>-138 991</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar enl. plan	-2 205 726	-2 066 735
Utgående redovisat värde för byggnader och mark	<u>3 658 520</u>	<u>3 797 511</u>

EC Nilsson Invest AB  
Org nr 556600-7943

2023112705033

6. Inventarier, verktyg och installationer	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 294 182	1 294 182
Avgår årets försäljningar och utrangeringar	-45 274	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>1 248 908</u>	<u>1 294 182</u>
Ingående avskrivningar enligt plan	-1 294 182	-1 294 182
Avgår avskrivningar på sålda och utrangerade inventarier	45 274	0
Utgående ackumulerade avskrivningar enl. plan	<u>-1 248 908</u>	<u>-1 294 182</u>
Utgående redovisat värde för inventarier	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

7. **Balanserat resultat**

Villkorat aktieägartillskott

Aktieägarna har lämnat villkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 1 415 kkr (1 415 kkr).

8. Långfristiga skulder	2023-04-30	2022-04-30
Förfallotider för långfristiga skulder		
Förfaller till betalning 1-5 år efter balansdagen	3 885 000	3 885 000
Förfaller till betalning 6- framåt efter balansdagen	115 000	615 000
	<u>4 000 000</u>	<u>4 500 000</u>

EC Nilsson Invest AB  
Org nr 556600-7943

2023112705034

**9. Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster**

Skulder som avser flera poster

Företagets lån om 4 500 000 kr redovisas under följande poster i balansräkningen 2023-04-30:

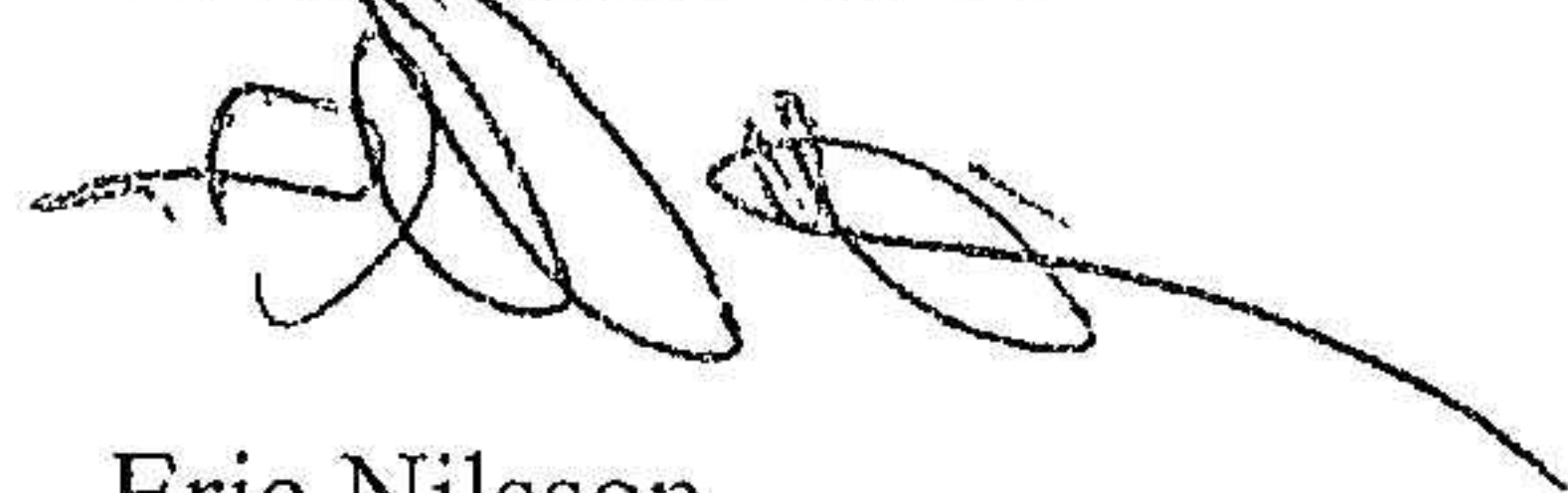
*Långfristiga skulder*

Övriga skulder 4 000 000

*Kortfristiga skulder*

Övriga skulder 500 000

Alvesta 2023-10-30



Eric Nilsson

Min revisionsberättelse har avgivits 2023- 10 - 30 .



Anders Holgersson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i EC Nilsson Invest AB

Org.nr 556600-7943

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för EC Nilsson Invest AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av EC Nilsson Invest ABs finansiella ställning per den 2023-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till EC Nilsson Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom: ✓

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för EC Nilsson Invest AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till EC Nilsson Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden. ✓

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 30 oktober 2023

  
Anders Holgersson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

