

Årsredovisning

för

Johannes Örünver Fastighetsförmedling AB

559304-8829

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johannes Örünver, Styrelseledamot
2024-02-29

Styrelsen och verkställande direktören för Johannes Örünver Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har varit vilande under räkenskapsåret, därav ingen omsättning för året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (10 mån)
Nettoomsättning	0	694	380
Resultat efter finansiella poster	-4	255	269
Soliditet (%)	91,3	67,1	60,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	25 735	201 234	251 969
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 000		-195 000
Balanseras i ny räkning		201 234	-201 234	0
Årets resultat			-4 490	-4 490
Belopp vid årets utgång	25 000	31 969	-4 490	52 479

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	31 969
årets förlust	-4 490
	27 479
disponeras så att	
i ny räkning överföres	27 479
	27 479

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		-1	693 901
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-1	693 901
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-65 855
Övriga externa kostnader		-4 948	-169 134
Personalkostnader	2	0	-203 701
Summa rörelsekostnader		-4 948	-438 690
Rörelseresultat		-4 949	255 211
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		485	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26	-644
Summa finansiella poster		459	-638
Resultat efter finansiella poster		-4 490	254 573
Resultat före skatt		-4 490	254 573
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-53 339
Årets resultat		-4 490	201 234

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		388	125 700
Summa kortfristiga fordringar		388	125 700
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		57 090	249 956
Summa kassa och bank		57 090	249 956
Summa omsättningstillgångar		57 478	375 656
SUMMA TILLGÅNGAR		57 478	375 656
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		31 969	25 735
Årets resultat		-4 490	201 234
Summa fritt eget kapital		27 478	226 969
Summa eget kapital		52 478	251 969
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	108 687
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		5 000	123 687
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		57 478	375 656

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2024-02-28

Johannes Örünver
Johannes Örünver
Verkställande direktör