

ÅRSREDOVISNING

för

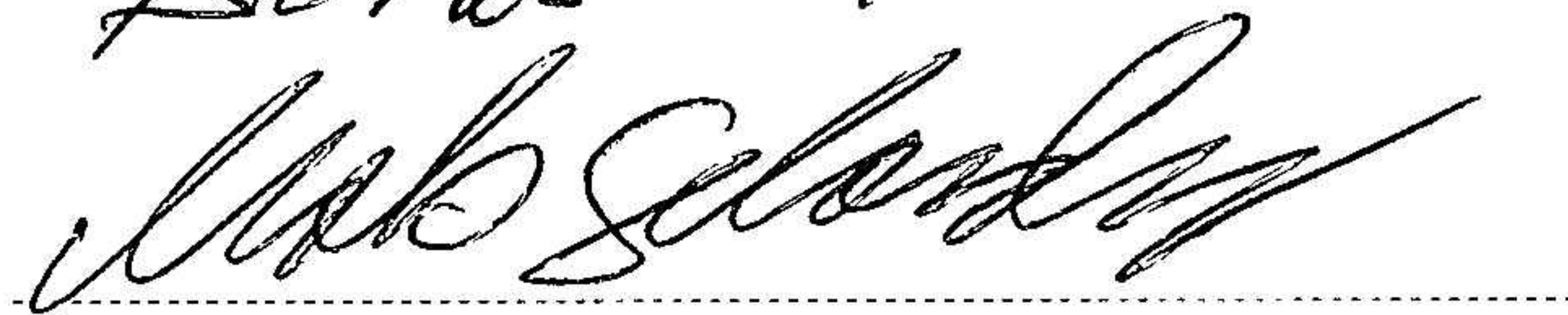
Skruvdragaren Viran 18

Org.nr. 559133-8339

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

Undertecknad styrelseledamot i Skruvdragaren Viran 18 intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 31.10 2023
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Boris 31.10 2023


ÅRSREDOVISNING

för

Skruvdragaren Viran 18

Org.nr. 559133-8339

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 6 |

Skruvdragaren Viran 18

Org.nr. 559133-8339

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av en fastighet

Företagets säte är Borås

Flerårsöversikt

| | 2022/2023 | 2021/2022 | 2020/2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 82 080 | 28 308 | 53 234 |
| Resultat efter finansiella poster | 4 762 | 0 | 0 |
| Soliditet (%) | 4,99 | 0,00 | 5,55 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 2 031 | -1 965 | 50 066 |
| Balanseras i ny räkning | | -1 965 | 1 965 | 0 |
| Årets resultat | | | 17 997 | 17 997 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 66 | 17 997 | 68 063 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

2 031

Årets resultat

17 997

20 028

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

20 028

20 028

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Skruvdragaren Viran 18

Org.nr. 559133-8339

2023112005174

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2022-05-01 2023-04-30 | 2021-05-01 2022-04-30 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 82 080 | 67 679 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>82 080</u> | <u>67 679</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -4 605 | -31 298 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -17 742 | -26 614 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-22 347</u> | <u>-57 912</u> |
| Rörelseresultat | | 59 733 | 9 767 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -54 971 | -23 032 |
| Summa finansiella poster | | <u>-54 971</u> | <u>-23 032</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 4 762 | -13 265 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 15 200 | 11 300 |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>15 200</u> | <u>11 300</u> |
| Resultat före skatt | | 19 962 | -1 965 |
| Årets resultat | | <u>19 962</u> | <u>-1 965</u> |

Skruvdragaren Viran 18

Org.nr. 559133-8339

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2023-04-30

2022-04-30

2

842 543

860 285

842 543

860 285

842 543

860 285

499 914

484 214

0

3 092

60 000

60 000

559 914

547 306

86

18 895

86

18 895

560 000

566 201

1 402 543

1 426 486

2023112003175

Skruvdragaren Viran 18

Org.nr. 559133-8339

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

2 031

17 997

20 028

2 031

-1 965

66

Summa eget kapital

70 028

50 066

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

Summa långfristiga skulder

3

1 191 400

1 191 400

1 243 200

1 243 200

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

51 800

278

78 337

10 700

141 115

51 800

10 845

65 275

5 300

133 220

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 402 543

1 426 486

2023112003176

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark

Antal år

50

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen****Not 2 Byggnader och mark****2023-04-30****2022-04-30**

Ingående anskaffningsvärden
Inköp
Utgående anskaffningsvärden
Ingående avskrivningar
Årets avskrivningar
Redovisat värde

986 995
0
986 995
-126 710
-17 742
842 543

936 871
50 124
986 995
-100 096
-26 614
860 285

Not 3 Långfristiga skulder**2023-04-30****2022-04-30**

Förfaller senare än 5 år

984 200

1 036 000

Övriga noter**Not 4 Ställda säkerheter****2023-04-30****2022-04-30**

Fastighetsinteckningar

1 295 000

1 295 000

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Viran Fastighetsförvaltning AB, Org. nr 559250-2339, säte Borås.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Borås

15.10 2023

Mats Gelander

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

FA Leub