

# Årsredovisning

---

## *Hellsten & Karlsson Fastigheter AB*

559245-9670

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Peter Hellsten  
2022-10-13

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga, förvalta och sälja fastigheter. Företaget har sitt säte i Kumla.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Byggnationen på fastigheten fortgår under detta år.

Kontrollbalansräkning är inte upprättad

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2105-2204	2003-2104
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-11	-7
Soliditet %	1	6

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		-7 305
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-7 305	7 305
- Årets resultat			-11 171
- Belopp vid årets utgång	25 000	-7 305	-11 171

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-7 305
Årets resultat	-11 171
Summa	-18 476

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-18 476
Summa	-18 476

## RESULTATRÄKNING

1

	2021-05-01 2022-04-30	2020-03-03 2021-04-30
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-11 171	-7 305
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-11 171</b>	<b>-7 305</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-11 171</b>	<b>-7 305</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-11 171</b>	<b>-7 305</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-11 171</b>	<b>-7 305</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-11 171</b>	<b>-7 305</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-04-30	2021-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	260 000	260 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	277 248	32 153
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		537 248	292 153
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>537 248</b>	<b>292 153</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 750	11 637
<i>Summa kassa och bank</i>		10 750	11 637
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 750</b>	<b>11 637</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>547 998</b>	<b>303 790</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-04-30	2021-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-7 305	0
Årets resultat	-11 171	-7 305
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-18 476	-7 305
<b>Summa eget kapital</b>	<b>6 524</b>	<b>17 695</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	540 444	285 085
Skatteskulder	1 030	1 010
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>541 474</b>	<b>286 095</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>547 998</b>	<b>303 790</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	260 000	
Inköp	-	260 000
Utgående anskaffningsvärden	260 000	260 000

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-04-30	2021-04-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	32 153	
Nedlagda utgifter	245 095	32 153
Utgående anskaffningsvärden	277 248	32 153

### Not 4 Upplysning om moderföretag

PG Bygg och Allservice AB, org nr 556809-6720, äger samtliga aktier i bolaget.

### Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Fastigheten säljs under början av nästa räkenskapsår och aktiekapitalet återställs i samband med detta

## UNDERSKRIFTER

Kumla

*Peter Hellsten*

Peter Hellsten

2022-10-08