

Ärendenummer 9444240/2022

Fastställande intyg

Solhällan Parkering AB

Org nr 556985-7740

Årsredovisning

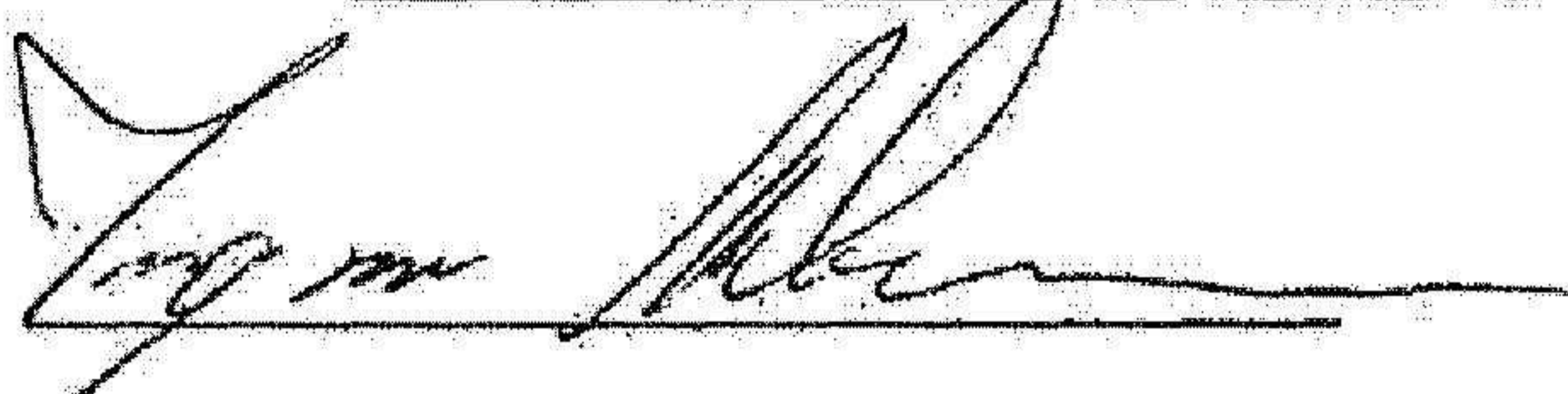
2021-01-01 – 2021-12-31

Undertecknad styrelseledamot i **Solhällan Parkering AB** intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 juni 2022.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lund den 2022-06-30



Ingvar Andersson

Årsredovisning

Solhällan Parkering AB

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Solhällan Parkering AB hyr enligt upprättade avtal 50 parkeringsplatser i Brf Thulepark 1 i Lunds garage och 15 parkeringsplatser i Brf Thulepark 2 i Lunds garage. Bolagets säte är Lunds kommun.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Brf Thulepark 1 i Lund, org nr 769620-7914 till 77 % och Brf Thulepark 2 i Lund, org nr 769627-2132 till 23 %.

Då koncernen Thulepark 1 i Lund, i vilket bolaget är ett dotterbolag, är en mindre koncern upprättas inte någon koncernredovisning i enlighet med 7 kap § 3 Årsredovisningslagen.

Styrelsen

| | |
|-----------------------|------------|
| Klas Ingvar Andersson | Ordförande |
| Nils Stefan Sjölin | Ledamot |

| | |
|------------------------|-----------|
| Helene Birgitta Möller | Suppleant |
| Gustaf Wredberg | Suppleant |

Styrelsen har under året avhållit 2 protokollförda sammanträden.

Revisor

| | | |
|--------------|------------------|-----|
| Mikael Åberg | Ordinarie Extern | PwC |
|--------------|------------------|-----|

Stämmor

Ordinarie bolagsstämma hölls 2021-06-16.

Ekonomi och teknisk status

I garaget finns totalt 65 platser. Enligt styrelsens beslut höjs årsavgifterna 2022-01-01 med 2 %. Enligt styrelsens beslut höjdes årsavgifterna 2021-01-01 med 2 %.

Bolaget följer en underhållsplan som upprättades 2020 och sträcker sig fram till 2045.

Förvaltning

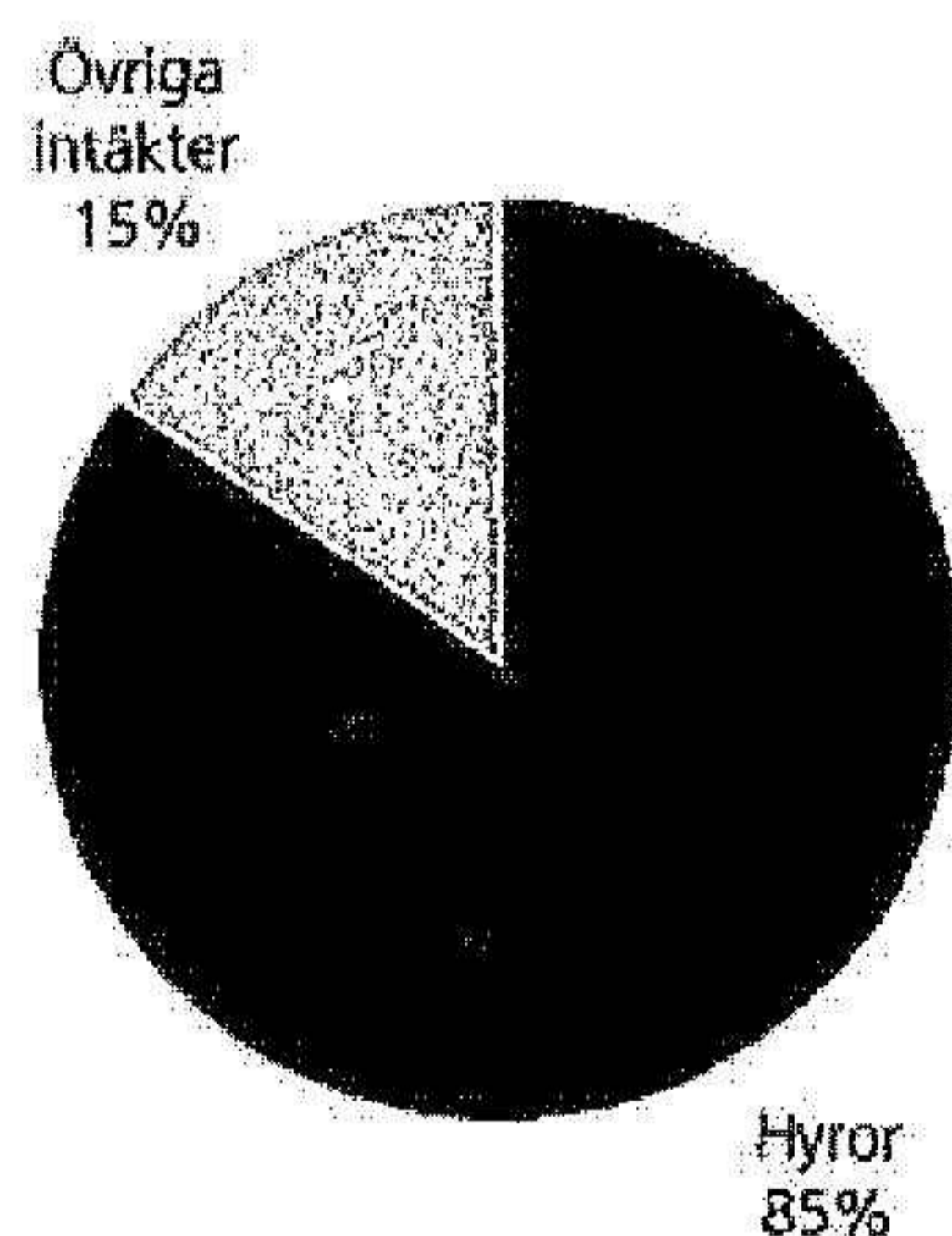
Bolagets förvaltningsavtal och övriga avtal.

| Avtal | Leverantör |
|-------------------------------|-------------|
| Teknisk Fastighetsförvaltning | Lawes |
| Ekonomisk förvaltning | SBC |
| Elbilsaddare | Kraftringen |

| FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN | 182 809 | 212 411 |
| INBETALNINGAR | | |
| Rörelseintäkter | 434 658 | 369 319 |
| Minskning kortfristiga fordringar | 21 844 | 0 |
| Ökning av kortfristiga skulder | 298 142 | 178 671 |
| | 754 644 | 547 990 |
| UTBETALNINGAR | | |
| Rörelsekostnader exkl avskrivningar | 391 194 | 361 583 |
| Finansiella kostnader | 0 | 238 |
| Skattkostnad | 3 064 | 0 |
| Ökning av materiella anläggningstillgångar | 0 | 121 603 |
| Ökning av kortfristiga fordringar | 0 | 94 168 |
| | 394 258 | 577 592 |
| LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT* | 543 195 | 182 809 |
| ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL | 360 386 | -29 602 |

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Väsentliga händelser under räkenskapsåret
Inga speciella händelser.

Uthyrningen har varit god under verksamhetsåret.

Flerårsöversikt

| Nyckeltal | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|---|------|------|------|------|
| Soliditet (%) | 18 | 24 | 36 | 30 |
| Resultat efter finansiella poster (tkr) | 31 | 5 | -6 | 3 |
| Nettoomsättning (tkr) | 373 | 369 | 352 | 349 |

Förändringar eget kapital

| | Belopp vid årets utgång | Förändring under året | Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut | Belopp vid årets ingång |
|--------------------------------|----------------------------|--------------------------|--|----------------------------|
| Bundet eget kapital | | | | |
| Aktiekapital | 50 000 | 0 | 0 | 50 000 |
| S:a bundet eget kapital | 50 000 | 0 | 0 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | | |
| Balanserat resultat | 71 423 | 0 | 5 472 | 65 951 |
| Årets resultat | 11 303 | 11 303 | -5 472 | 5 472 |
| S:a fritt eget kapital | 82 726 | 11 303 | 0 | 71 423 |
| S:a eget kapital | 132 726 | 11 303 | 0 | 121 423 |

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|----------------------------------|---------------|
| årets resultat | 11 303 |
| balanserat resultat | 71 423 |
| summa balanserat resultat | 82 726 |

Styrelsen föreslår följande disposition:

| | |
|----------------------------------|---------------|
| att i ny räkning överförs | 82 726 |
|----------------------------------|---------------|

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| 1 JANUARI - 31 DECEMBER | | 2021 | 2020 |
|---|--------|-----------------|-----------------|
| RÖRELSEINTÄKTER | | | |
| Nettoomsättning | Not 2 | 372 912 | 369 199 |
| Övriga rörelseintäkter | Not 3 | 61 747 | 120 |
| Summa rörelseintäkter | | 434 658 | 369 319 |
| RÖRELSEKOSTNADER | | | |
| Driftkostnader | Not 4 | -351 968 | -314 901 |
| Övriga externa kostnader | Not 5 | -39 227 | -46 682 |
| Avskrivning av materiella anläggningstillgångar | Not 7 | -12 160 | -2 027 |
| Summa rörelsekostnader | | -403 355 | -363 609 |
| RÖRELSERESULTAT | | 31 304 | 5 710 |
| FINANSIELLA POSTER | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | -238 |
| Summa finansiella poster | | 0 | -238 |
| RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER | | 31 304 | 5 472 |
| BOKSLUTSDISPOSITIONER | | | |
| Förändring periodiseringsfond | Not 10 | -4 776 | 0 |
| Överavskrivning | Not 10 | -12 161 | 0 |
| | | -16 937 | 0 |
| SKATT | | | |
| Statlig inkomstskatt | | -3 064 | 0 |
| | | -3 064 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT | | 11 303 | 5 472 |

Balansräkning

| TILLGÅNGAR | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | |
| Inventarier Not 8 | 107 416 | 119 577 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | 107 416 | 119 577 |
| SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR | 107 416 | 119 577 |
| OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR | | |
| Kortfristiga fordringar | | |
| Avgifts- och hyresfordringar | 120 | 60 |
| Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel Not 9 | 178 527 | 200 431 |
| Summa kortfristiga fordringar | 178 647 | 200 491 |
| KASSA OCH BANK | | |
| Kassa och bank | 543 195 | 182 809 |
| Summa kassa och bank | 543 195 | 182 809 |
| SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR | 721 842 | 383 300 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | 829 258 | 502 876 |

Balansräkning

| EGET KAPITAL OCH SKULDER | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--|----------------|----------------|
| EGET KAPITAL | | |
| Bundet eget kapital | | |
| Aktiekapital | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | |
| Balanserat resultat | 71 423 | 65 951 |
| Årets resultat | 11 303 | 5 472 |
| Summa fritt eget kapital | 82 726 | 71 423 |
| SUMMA EGET KAPITAL | 132 726 | 121 423 |
| OBESKATTADE RESERVER | Not 10 | |
| Periodiseringsfond | 4 776 | 0 |
| Akkumulerad överavskrivning | 12 161 | 0 |
| | 16 937 | 0 |
| KORTFRISTIGA SKULDER | | |
| Leverantörsskulder | 364 542 | 349 344 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 315 053 | 32 109 |
| Summa kortfristiga skulder | 679 595 | 381 453 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 829 258 | 502 876 |

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

| Avskrivningar | 2021 | 2020 |
|---------------|-------|-------|
| Laddstolpar | 10 år | 10 år |

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

| | 2021 | 2020 |
|-----------------------|----------------|----------------|
| Hyror garage moms | 367 684 | 368 689 |
| Elintäkter laddstolpe | 5 400 | 225 |
| Öresutjämning | -172 | 285 |
| | 372 912 | 369 199 |

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

| | 2021 | 2020 |
|---------------------|---------------|------------|
| Extra statligt stöd | 60 802 | 0 |
| Övriga intäkter | 945 | 120 |
| | 61 747 | 120 |

2022100705217

| Not 4 | DRIFTKOSTNADER | 2021 | 2020 |
|--------------|-------------------------------|----------------|----------------|
| | Fastighetskostnader | | |
| | Fastighetsskötsel entreprenad | 19 874 | 26 275 |
| | Fastighetsskötsel beställning | 895 | 0 |
| | Garage/parkering | 296 038 | 278 869 |
| | Serviceavtal | 1 471 | 1 455 |
| | Förbrukningsmateriel | 23 100 | 0 |
| | | 341 379 | 306 599 |
| | Reparationer | | |
| | Garage/parkering | 2 038 | 0 |
| | | 2 038 | 0 |
| | Taxebundna kostnader | | |
| | El | 0 | 607 |
| | | 0 | 607 |
| | Övriga driftkostnader | | |
| | Försäkring | 5 539 | 5 457 |
| | Kabel-TV | 0 | 2 238 |
| | Bredband | 3 012 | 0 |
| | | 8 551 | 7 695 |
| | TOTALT DRIFTKOSTNADER | 351 968 | 314 901 |

| Not 5 | ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER | 2021 | 2020 |
|--------------|---------------------------------|---------------|---------------|
| | Inkassering avgift/hyra | 878 | 0 |
| | Revisionsarvode extern revisor | 12 000 | 10 000 |
| | Förvaltningsarvode | 26 348 | 25 802 |
| | Administration | 0 | 10 880 |
| | | 39 227 | 46 682 |

| Not 6 | PERSONALKOSTNADER | 2021 | 2020 |
|--------------|---------------------------------------|-------------|-------------|
| | Bolaget har inte haft någon anställd. | | |

| Not 7 | AVSKRIVNINGAR | 2021 | 2020 |
|--------------|----------------------|---------------|--------------|
| | Inventarier | 12 160 | 2 027 |
| | | 12 160 | 2 027 |

2022100705218

| Not 8 | INVENTARIER | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---------------|---|-------------------|-------------------|
| | Akkumulerade anskaffningsvärden | | |
| | Vid årets början | 121 603 | 0 |
| | Nyanskaffningar | 0 | 121 603 |
| | Utrangering/försäljning | 0 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärde | 121 603 | 121 603 |
| | Akkumulerade avskrivningar enligt plan | | |
| | Vid årets början | -2 027 | 0 |
| | Årets avskrivningar enligt plan | -12 160 | -2 027 |
| | Utrangering/försäljning | 0 | 0 |
| | Utgående ack. avskrivningar enligt plan | -14 187 | -2 027 |
| | Redovisat restvärde vid årets slut | 107 417 | 119 576 |
| Not 9 | ÖVRIGA FORDRINGAR | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
| | Skattekonto | 167 643 | 106 958 |
| | Skattefordran | 10 884 | 13 948 |
| | Momsavräkning | 0 | 79 525 |
| | | 178 527 | 200 431 |
| Not 10 | OBEKATTADE RESERVER | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
| | OBEKATTADE RESERVER | | |
| | Periodiseringsfond tax 21 | -4 776 | 0 |
| | Ack överavskrivning | -12 161 | |
| | | -16 937 | 0 |
| Not 11 | UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
| | Avgifter och hyror | 31 808 | 32 109 |
| | Garagehyra | 283 245 | 0 |
| | | 315 053 | 32 109 |
| Not 12 | VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT | | |

Planerar fler elbilsladdare under 2022.

Styrelsens underskrifter

Lund den / 2022

Klas Ingvar Andersson
Ordförande

Nils Stefan Sjölin
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den / 2022.
PwC

Mikael Åberg
Auktoriserad revisor

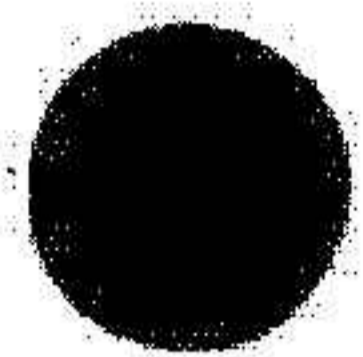
Signaturcertifikat

Dokumentnamn:
Signera bokslut-fb-9738-2022-03-16.pdf

Unikt dokument-id:
80f648ae-7452-4871-9184-90090eff75ac

Dokumentets fingeravtryck:
**102c2eea6d88eaefb94042e00680c89cd7a1033562a80517abf78e209ddddd6eb1d2c61c43ae8b8e2f9a1
774e0110d190302576b793f997133a8120d0139a6aec**

Undertecknare



Klas Ingvar Andersson

Solhällan Parkering (9738)

E-post: k.ingvar.privat@gmail.com

Enhet: Chrome Mobile iOS 101.0.4951.58 on iOS 15.4

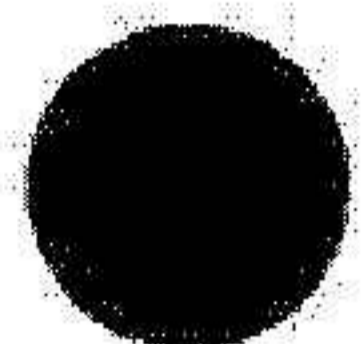
Apple iPhone (smartphone)

IP nummer: 83.187.180.12

IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden

Undertecknad med BankID: KLAS
INGVAR ANDERSSON (19560517****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-05-26 08:49:04 UTC



Nils Stefan Sjölin

Solhällan Parkering (9738)

E-post: stefansjolin@gmail.com

Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone

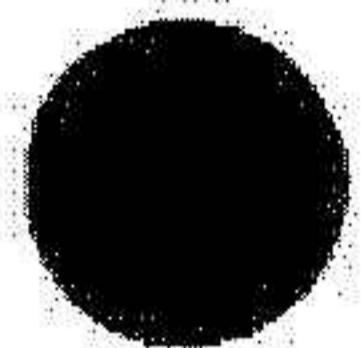
(smartphone)

IP nummer: 90.235.36.62

IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden

Undertecknad med BankID: Nils Stefan
Sjölin (19550726****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-06-09 08:28:46 UTC



Mikael Åberg

Solhällan Parkering (9738)

E-post: mikael.berg@pwc.com

Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown

(desktop)

IP nummer: 84.17.219.58

IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: MIKAEL
ÅBERG (19670213****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-06-09 13:53:43 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2022-06-09 13:53:43 UTC



GetAccept

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2022100705220

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2022-06-09 13:53:43 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Mikael Åberg (mikael.berg@pwc.com)
Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-09 13:53:38 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Mikael Åberg (mikael.berg@pwc.com)
Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-09 08:32:14 UTC

Dokumentet lästes igenom av Mikael Åberg (mikael.berg@pwc.com)
Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 34.99.63.31 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-09 08:31:53 UTC

Dokumentet öppnades av Mikael Åberg (mikael.berg@pwc.com)
Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 34.99.63.31 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-09 08:28:48 UTC

Dokumentet skickades till Mikael Åberg (mikael.berg@pwc.com)
Enhet: ()

2022-06-09 08:28:46 UTC

Dokumentet signerades av Nils Stefan Sjölin (stefansjolin@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 90.235.36.62 - IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden

2022-06-09 08:28:24 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Nils Stefan Sjölin (stefansjolin@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 90.235.36.62 - IP Plats: Lund, Skåne County, Sweden

2022-06-08 21:24:49 UTC

Dokumentet lästes igenom av Nils Stefan Sjölin (stefansjolin@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 90.235.36.150 - IP Plats: Hofors, Gävleborg County, Sweden

2022-06-07 13:19:35 UTC

Dokumentet öppnades av Nils Stefan Sjölin (stefansjolin@gmail.com)
Enhet: Chrome 101.0.4951.67 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 192.71.69.47 - IP Plats: Asmundtorp, Skåne County, Sweden

2022-05-26 08:49:04 UTC

Dokumentet signerades av Klas Ingvar Andersson (k.ingvar.privat@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile iOS 101.0.4951.58 on iOS 15.4 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.187.180.12 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden

2022-05-26 08:48:59 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Klas Ingvar Andersson (k.ingvar.privat@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile iOS 101.0.4951.58 on iOS 15.4 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.187.180.12 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden

2022-05-26 08:46:56 UTC

Dokumentet lästes igenom av Klas Ingvar Andersson (k.ingvar.privat@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile iOS 101.0.4951.58 on iOS 15.4 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.187.180.12 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden



2022-05-26 08:46:38 UTC

Dokumentet öppnades av Klas Ingvar Andersson (k.ingvar.privat@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile iOS 101.0.4951.58 on iOS 15.4 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.187.180.12 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden

2022-05-23 06:24:11 UTC

Dokumentet skickades till Klas Ingvar Andersson (k.ingvar.privat@gmail.com)
Enhet: ()

2022-05-23 06:24:10 UTC

Dokumentet skickades till Nils Stefan Sjölin (stefansjolin@gmail.com)
Enhet: ()

2022-05-23 06:24:07 UTC

Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()

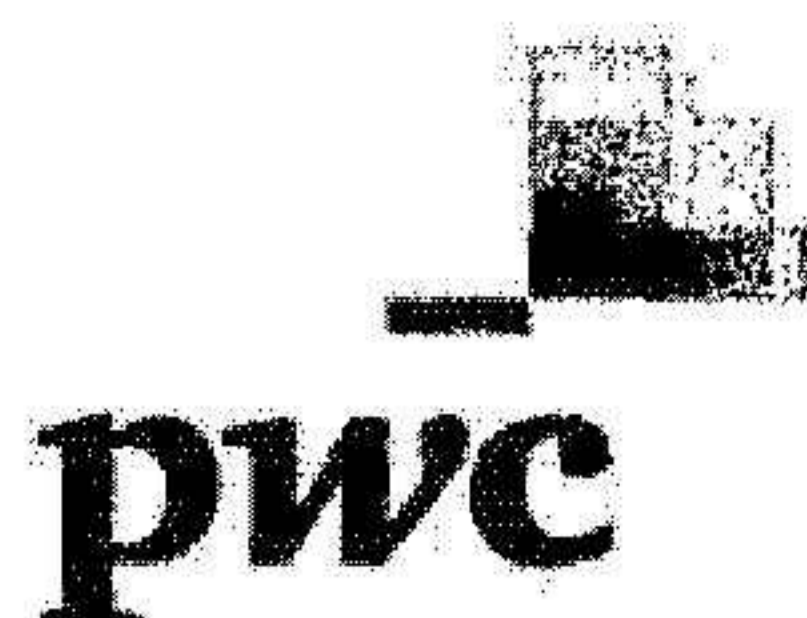
2022-05-23 06:23:57 UTC

Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()
IP nummer: 51.12.128.141 - IP Plats: Gävle, Gävleborg County, Sweden

2022100705222



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.



2022100705225

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Solhällan Parkering AB, org.nr 556985-7740

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Solhällan Parkering AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Solhällan Parkering ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Solhällan Parkering AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Solhällan Parkering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Solhällan Parkering AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Solhällan Parkering AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den dag som framgår av min elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mikael Åberg
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera revisionsberattelse_Solhällan Parkering AB_5_4_2022_SWE.pdf

Unikt dokument-id:

278d38fb-c148-46d3-9107-f1fa08eddbac

Dokumentets fingeravtryck:

cff31eef627882c68f19bf927c7e921064db0f99c0d9ba69353668a18f6b3b37b58c936d7a3b663381d27f
6a1e1d3364647997685c8e5bb80c5dd1498dd8a441

Undertecknare



Mikael Åberg

Solhällan Parkering (9738)

E-post: mikael.berg@pwc.com

Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown
(desktop)

IP nummer: 84.17.219.58

IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: MIKAEL
ÅBERG (19670213****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-06-09 14:07:12 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2022-06-09 14:07:12 UTC



GetAccept

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2022100705227