

Årsredovisning för

# Sacova AB

559055-9018

Räkenskapsåret

**2023-09-01 - 2024-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

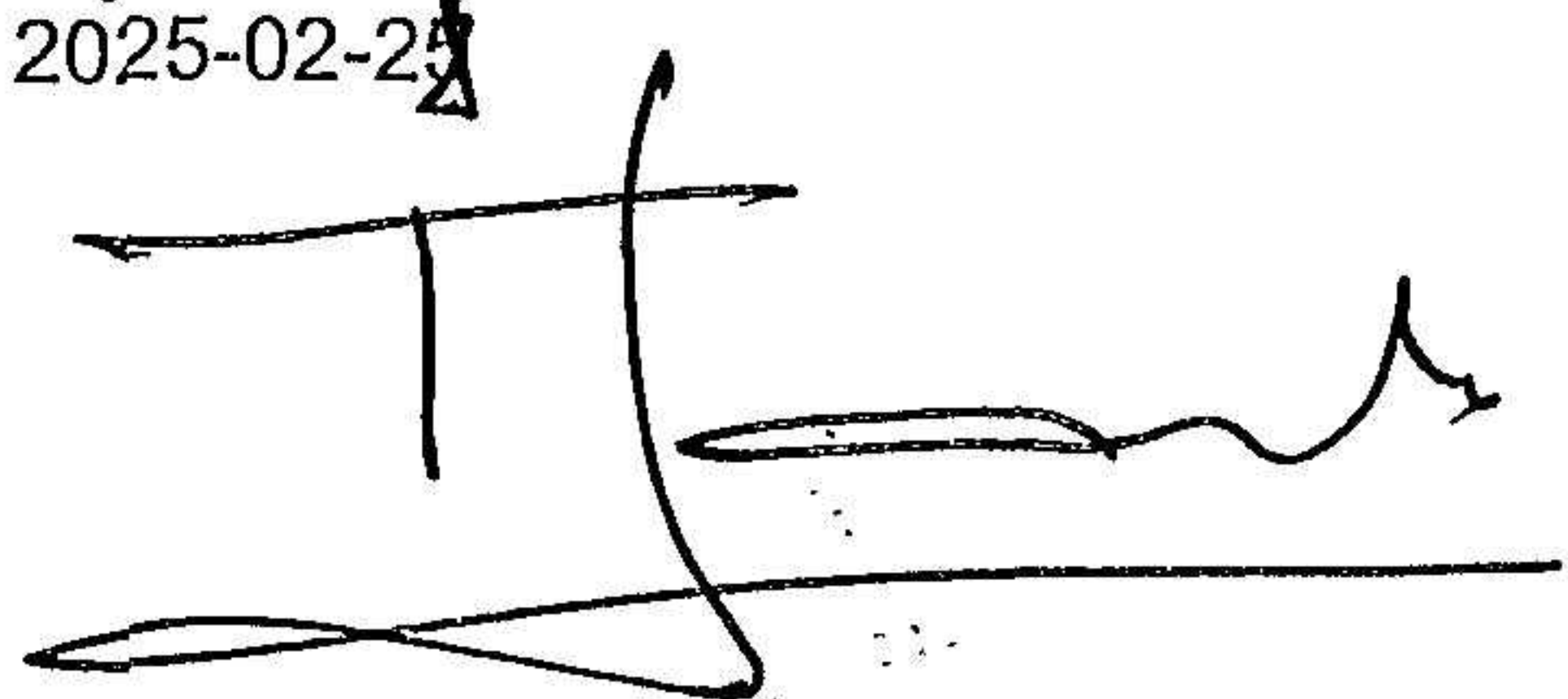
## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma .  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Tomas Laszlo  
Styrelseledamot  
2025-02-25



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sacova AB, 559055-9018, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län/Danderyds kommun registrerades år 2017 bedriver förvaltning av fastigheter i Spanien och därmed förenlig verksamhet

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning	43	43	48	48
Resultat efter finansiella poster	-9	-1	-57	-63
Soliditet %	36,1	36,7	36,2	36,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	125 000	855 509	-807
Balanseras i ny räkning		-807	807
Årets resultat			-8 896
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>125 000</b>	<b>854 702</b>	<b>-8 896</b>

### Kommentar

Totalt erhållna villkorade aktieägartillskott 1 500 000kr.

### Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	854 702
Årets resultat	-8 896
<b>Summa</b>	<b>845 806</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande*

Balanseras i ny räkning	845 806
<b>Summa</b>	<b>845 806</b>

## Resultaträkning

Belopp i SEK

	Not	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		43 000	43 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>43 000</b>	<b>43 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-52 605	-47 419
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-52 605</b>	<b>-47 419</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-9 605</b>	<b>-4 419</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		709	3 612
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>709</b>	<b>3 612</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-8 896</b>	<b>-807</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-8 896</b>	<b>-807</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-8 896</b>	<b>-807</b>

2025042801412

## Balansräkning

Belopp i SEK

	Not	2024-08-31	2023-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 622 297	2 622 297
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 622 297</b>	<b>2 622 297</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	12 000	12 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 000</b>	<b>12 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 634 297</b>	<b>2 634 297</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 440	10 439
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 440</b>	<b>10 439</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		41 630	25 504
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>41 630</b>	<b>25 504</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>52 070</b>	<b>35 943</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 686 367</b>	<b>2 670 240</b>

2025042801413

## Balansräkning

Belopp i SEK

Not

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

125 000

125 000

##### Summa bundet eget kapital

125 000

125 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

854 702

855 509

Årets resultat

-8 896

-807

##### Summa fritt eget kapital

845 806

854 702

#### Summa eget kapital

970 806

979 702

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 656 000

1 656 000

Övriga skulder

-8 935

26 038

#### Summa långfristiga skulder

1 647 065

1 682 038

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

59 996

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 500

8 500

#### Summa kortfristiga skulder

68 496

8 500

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 686 367

2 670 240

2025042801414

## Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

##### Avskrivning

	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 978 531	2 978 531
Utgående anskaffningsvärden	2 978 531	2 978 531
Ingående avskrivningar	-356 234	-356 234
Utgående avskrivningar	-356 234	-356 234
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 622 297</b>	<b>2 622 297</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	39 400	39 400
Utgående anskaffningsvärden	39 400	39 400
Ingående avskrivningar	-39 400	-39 400
Utgående avskrivningar	-39 400	-39 400
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	12 000	12 000
Utgående anskaffningsvärden	12 000	12 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>12 000</b>	<b>12 000</b>

#### Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn  
Cornisa AB

Org.nr Säte  
556324-0612 Stockholm/Danderyd

## Not 5 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 656 000	1 656 000

### Kommentar till not

Skuld till Cornisa AB, 556324-0612

2025042801416

## Underskrifter



Tomas Laszlo  
Styrelseledamot

2025.02.28

Datum

2025042801417