

ÅRSREDOVISNING

för

Ekängens Fastighets AB

Org.nr. 559358-3163

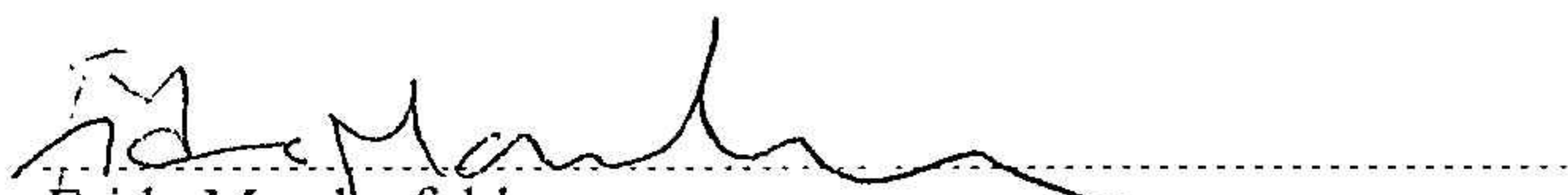
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Ekängens Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 20.6 2024
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sjömarken

20.6 2024


Frida Mordenfeld

ÅRSREDOVISNING

för

Ekängens Fastighets AB

Org.nr. 559358-3163

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Ekängens Fastighets AB

Org.nr. 559358-3163

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av en fastighet i Borås

Företagets säte är Borås.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	2 000	-1 868	25 132
Balanseras i ny räkning		-1 868	1 868	0
Erhållna aktieägartillskott		20 400		20 400
Årets resultat			-20 379	-20 379
Belopp vid årets utgång	25 000	20 532	-20 379	25 153

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	2023-12-31	2022-12-31
	22 400	2 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	20 532
Årets resultat	-20 379
	<u>153</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>153</u>
	153

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Ekängens Fastighets AB

Org.nr. 559358-3163

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-03 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-20 379	-1 868
Summa rörelsekostnader		-20 379	-1 868
Rörelseresultat		-20 379	-1 868
Resultat efter finansiella poster		-20 379	-1 868
Resultat före skatt		-20 379	-1 868
Årets resultat		-20 379	-1 868

2024062529687

Ekängens Fastighets AB

Org.nr. 559358-3163

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

5 908 6255 771 381

5 908 625

5 771 381

5 908 625

5 771 381

629 842786 751

629 842

786 751

629 842

786 751

6 538 467

6 558 132

2024062529688

Ekängens Fastighets AB

Org.nr. 559358-3163

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

20 532

2 000

Årets resultat

-20 379

-1 868

Summa fritt eget kapital

153

132

Summa eget kapital

25 153

25 132

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

6 483 000

6 533 000

Summa långfristiga skulder

6 483 000

6 533 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

26 600

0

Skatteskulder

3 714

0

Summa kortfristiga skulder

30 314

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**6 538 467****6 558 132**

2024062529689

Ekängens Fastighets AB

Org.nr. 559358-3163

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 771 381	0
Inköp	137 244	5 771 381
Utgående anskaffningsvärden	5 908 625	5 771 381
Redovisat värde	5 908 625	5 771 381

Avskrivning har ej påbörjats enär fastigheten skall byggas om.

Not 3 Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 5 år	6 000 000	6 000 000

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sjömarken

20.6 2024

Frida Mordenfeld

Erica Mordenfeld

Sune Mordenfeld

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: