

Årsredovisning för
Förvaltnings AB Speja
559104-0067

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5-6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Förvaltnings AB Speja intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-08. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 8 mars 2023



Fredrik Andersson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Förvaltnings AB Speja, 559104-0067, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm län, Stockholms kommun registrerades år 2017 och bedriver konsulttjänster inom bygg- och anläggningsentreprenad samt import och export av byggmaterial och bygg- och anläggningsentreprenad tjänster och därmed förenlig verksamhet. Bolaget skall vidare äga och förvalta värdepapper och även fast och lös egendom inom fastighetsbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I övrigt har inget väsentligt inträffat utan omsättningstappet beror på marknadens efterfrågan som har gått ner..

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	896 024	1 335 635	655 936	
Resultat efter finansiella poster	174 323	234 918	633 020	-16 610
Soliditet, %	56	38	63	64

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	181 542
Disposition enl årsstämmobeslut		
Utdelning		-180 000
Årets resultat		101 329
Vid årets slut	50 000	102 871

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 102 871, disponeras enligt följande:	
Utdelning, [500 aktier * 200 kr per aktie]	100 000
Balanseras i ny räkning	2 871
Summa	102 871

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023062217332

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		896 024	1 335 635
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		896 024	1 335 635
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-582 294	-981 746
Övriga externa kostnader		-98 656	-114 930
Personalkostnader	3	-39 315	-3 758
Summa rörelsekostnader		-720 265	-1 100 434
Rörelseresultat		175 759	235 201
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 436	-283
Summa finansiella poster		-1 436	-283
Resultat efter finansiella poster		174 323	234 918
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder	2	-45 114	-50 000
Summa bokslutsdispositioner		-45 114	-50 000
Resultat före skatt		129 209	184 918
Skatter			
Skatt på årets resultat		-27 880	-39 906
Årets resultat		101 329	145 012

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		461 437	81 500
Övriga fordringar		62 129	16
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	81
Summa kortfristiga fordringar		523 566	81 597
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		106 323	949 460
Summa kassa och bank		106 323	949 460
Summa omsättningstillgångar		629 889	1 031 057
SUMMA TILLGÅNGAR		629 889	1 031 057

2023062217334

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 542	36 530
Årets resultat		101 329	145 012
Summa fritt eget kapital		102 871	181 542
Summa eget kapital		152 871	231 542
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	4	250 109	204 995
Summa obeskattade reserver		250 109	204 995
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		31 167	37 175
Skatteskulder		-	139 411
Övriga skulder		187 342	409 534
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 400	8 400
Summa kortfristiga skulder		226 909	594 520
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		629 889	1 031 057

2023062217335

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Förändring av periodiseringsfond	45 114	50 000
Summa	45 114	50 000

Not 3 Anställda och personalkostnader

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Inga ersättningar har utbetalats i verksamheten.

Not 4 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	154 995	154 995
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	50 000	50 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	45 114	
	250 109	204 995

Underskrifter

Stockholm den 8 mars 2023



Fredrik Andersson
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023062217337