

Årsredovisning

för

Hedlunds Fastigheter i Jokkmokk AB

559100-4014

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hedlunds Fastigheter i Jokkmokk AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jokkmokk den 18 oktober 2023


Anders Hedlund

Styrelsen för Hedlunds Fastigheter i Jokkmokk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av lokaler. Bolaget ägs till 100% av Hedlunds Bilfrakt org.nr 556626-4593.

FAR Auktorisead redovisningskonsult från Grant Thornton har anlåtats för biträde med följande tjänster: Bokföring, bokslut och årsredovisning.

Företaget har sitt säte i Jokkmokk.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	42	42	42	42
Resultat efter finansiella poster	-108	6	8	-20
Soliditet (%)	22,7	17,7	14,4	12,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	13 372	5 836	69 208
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 836	-5 836	0
Årets resultat			1 892	1 892
Belopp vid årets utgång	50 000	19 208	1 892	71 100

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 208
årets vinst	1 892
	21 100
disponeras så att i ny räkning överföres	21 100
	21 100

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

42 000

42 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

42 000

42 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-135 727

-21 778

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-14 332

-14 332

Summa rörelsekostnader

-150 059

-36 110

Rörelseresultat

-108 059

5 890

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-49

-54

Summa finansiella poster

-49

-54

Resultat efter finansiella poster

-108 108

5 836

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

110 000

0

Summa bokslutsdispositioner

110 000

0

Resultat före skatt

1 892

5 836

Årets resultat

1 892

5 836

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	312 933	327 265
Summa materiella anläggningstillgångar		312 933	327 265
Summa anläggningstillgångar		312 933	327 265
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		12	3
Summa kortfristiga fordringar		12	3
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	63 706
Summa kassa och bank		0	63 706
Summa omsättningstillgångar		12	63 709
SUMMA TILLGÅNGAR		312 945	390 974

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

19 208

13 372

Årets resultat

1 892

5 836

Summa fritt eget kapital

21 100

19 208

Summa eget kapital

71 100

69 208

Avsättningar

Övriga avsättningar

23 757

0

Summa avsättningar

23 757

0

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

124 220

266 732

Övriga skulder

0

23 757

Summa långfristiga skulder

124 220

290 489

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

1

0

Skatteskulder

8 856

9 727

Övriga skulder

70 011

6 550

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

93 868

31 277

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

312 945

390 974

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	383 450	383 450
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	383 450	383 450
Ingående avskrivningar	-56 185	-41 853
Årets avskrivningar	-14 332	-14 332
Utgående ackumulerade avskrivningar	-70 517	-56 185
Utgående redovisat värde	312 933	327 265

Not 3 Långfristiga skulder

Inga skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	1 175 000	1 175 000
	1 175 000	1 175 000

2023122703810

Not 5 Eventualförpliktelser


Bolaget har ej några eventualförpliktelser

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Jokkmokk den 18 oktober 2023


Anders Hedlund
Ordförande


Doris Hedlund


Johan Hedlund

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

