

# Årsredovisning

för

## Bangårdsgatans Lågpris i Östersund AB

556662-4887

Räkenskapsåret

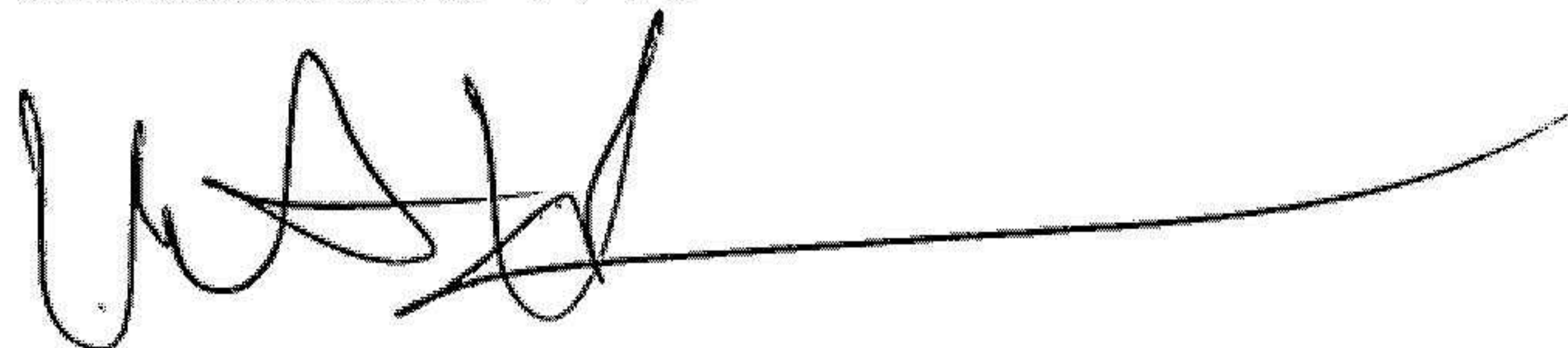
2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bangårdsgatans Lågpris i Östersund AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Östersund 2025-04-08



Kent Kristofersson

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktör för Bangårdsgatans Lågpris i Östersund AB får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Allmänt om verksamheten

Koncernens verksamhet utgörs främst av handel med dagligvaror genom dotterbolaget Stormarknaden i Jämtland AB, org 556763-3242, med säte i Östersund.

Moderbolagets verksamhet utgöres av förvaltning av det rörelsedrivande dotterbolaget samt intressebolag.

### Flerårsjämförelse

<i>Koncernen</i>	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning, tkr	724.990	670.438	599.264	566.382
Resultat efter finansiella poster, tkr	32.755	28.023	22.826	29.760
Balansomslutning, tkr	100.093	96.871	87.566	89.658
Antal anställda	106	105	103	102
Soliditet %	52%	52%	51%	52%

<i>Moderbolaget</i>	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning, tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster, tkr	14.042	11.563	9.469	11.786
Balansomslutning, tkr	41.197	41.261	37.758	36.325
Antal anställda	0	0	0	0
Soliditet %	99,7%	99,8%	99,9%	99,9%

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernen förväntas ha en fortsatt positiv resultatutveckling under kommande räkenskapsår.

### Icke-finansiella upplysningar

Dotterbolaget är miljö- och kvalitetscertifierat enligt branschstandard, vilket bland annat innebär certifiering enligt Svanen samt Matsäkerhet.

## ÅRSREDOVISNING

### Förändring av eget kapital

		Annat eget kapital inkl	Minoritets intresse	Summa
<i>Koncernen</i>	Aktiekapital	årets resultat		
Belopp vid årets ingång	100 000	46 181 701	4 110 790	50 392 491
Årets vinst		26 177 483		26 177 483
Omräkning		0		0
Aktieutdelning		-24 823 282		-24 823 282
Minoritetsintresse		-548 610	548 610	0
Belopp vid årets utgång	100 000	46 987 291	4 659 400	51 746 691

			Fritt eget kapital	Summa
<i>Moderföretaget</i>	Aktiekapital	Reservfond	kapital	
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	41 050 158	41 170 158
Aktieutdelning			-8 000 000	-8 000 000
Aktieutdelning på extra stämma			-6 000 000	-6 000 000
Årets vinst			13 907 872	13 907 872
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	40 958 030	41 078 030

### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel att behandla

Balanserade medel	27 050 158
Årets vinst	13 907 872
	<u>40 958 030</u>

Styrelsen och VD föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

till aktieägarna utdelas på bolagsstämma	8 000 000
i ny räkning överföres	32 958 030
	<u>40 958 030</u>

### Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar moderbolagets soliditet med 0,03 procentenheter till 99,86%. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

### Resultat och ställning

Resultat av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

## ÅRSREDOVISNING

### RESULTATRÄKNING

Not 1,2,3,4,5,6,7

Koncernen	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Nettoomsättning	724 989 579	670 438 291
Kostnad sålda varor	-610 642 564	-561 621 570
<b>Bruttoresultat</b>	<b>114 347 015</b>	<b>108 816 720</b>
Försäljningskostnader	-53 903 702	-51 944 967
Administrationskostnader	-30 293 832	-30 106 703
Övriga rörelseintäkter	33 230	0
<b>Rörelseresultat</b>	<b>30 182 711</b>	<b>26 765 050</b>
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	Not 9 1 366 728	461 455
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	Not 10 1 207 616	805 877
Räntekostnader och liknande resultatposter	Not 11 <u>-2 054</u> 2 572 290	<u>-9 721</u> 1 257 611
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>32 755 002</b>	<b>28 022 661</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>32 755 002</b>	<b>28 022 661</b>
Skatt på årets resultat	Not 12 -6 577 519	-5 716 896
<b>Årets resultat</b>	<b>26 177 483</b>	<b>22 305 765</b>
Härförligt till		
Moderföretagets aktieägare	21 177 584	18 045 364
Minoritetsintresse	4 999 899	4 260 401

2025041005179

Dokumentnummer: 115788\_1/11/163\_00034\_2021 IN-1/27MM/LJ 7/17

## ÅRSREDOVISNING

## BALANSRÄKNING

2025041005180

Koncernen

<b>Tillgångar</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Byggnad och Mark Not 13	1 224 701	1 119 416
Inventarier, verktyg och installationer Not 14	20 424 139	20 882 367
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar Not 15	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>21 648 840</b>	<b>22 001 783</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag Not 17	199 508	210 583
Andra långfristiga värdepappersinnehav Not 18	7 003 746	
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	64 750	2 964 750
Andra långfristiga fordringar Not 19	<u>71 200</u>	<u>848 408</u>
	<b>7 339 204</b>	<b>4 023 741</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>28 988 044</b>	<b>26 025 524</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Varulager</b>		
Handelsvaror	<u>11 146 324</u>	<u>11 808 412</u>
	<b>11 146 324</b>	<b>11 808 412</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar	2 513 122	2 663 603
Fordringar hos intresseföretag	765 000	450 000
Övriga fordringar	2 486 150	3 480 475
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter Not 20	<u>5 962 930</u>	<u>4 708 684</u>
	<b>11 727 202</b>	<b>11 302 762</b>
<b>Kassa och bank</b>	<u>48 231 292</u>	<u>47 734 640</u>
	<b>48 231 292</b>	<b>47 734 640</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>71 104 818</b>	<b>70 845 814</b>
<b>Summa tillgångar</b>	<b>100 092 862</b>	<b>96 871 338</b>

## ÅRSREDOVISNING

## BALANSRÄKNING

Koncernen

<b>Eget kapital och skulder</b>		<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Eget kapital</b>			
Aktiekapital	Not 21	100 000	100 000
Annat eget kapital inkl årets resultat		46 987 291	46 181 701
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		47 087 291	46 281 701
Minoritetsintresse		4 659 400	4 110 790
<b>Summa eget kapital</b>		<b>51 746 691</b>	<b>50 392 491</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		0	5 247
Leverantörsskulder		26 908 611	27 634 366
Skatteskulder		558 971	52 066
Övriga kortfristiga skulder		6 068 066	4 643 613
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 22	14 810 522	14 143 555
		48 346 171	46 478 847
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>100 092 862</b>	<b>96 871 338</b>

2025041005181

Dokumentnr: 45788-144163-08034-08E1MLJ77MMWJ 7N17

## ÅRSREDOVISNING

### KASSAFLÖDESANALYS

2025041005182

Koncernen	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Rörelseresultat	30 182 711	26 765 050
Justeringar av poster som inte ingår i kassaflödet	5 545 085	6 261 569
Erhållen ränta mm	2 574 344	1 267 332
Erlagd ränta	-2 054	-9 721
Betald inkomstskatt	<u>-6 577 519</u>	<u>-5 716 896</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>31 722 567</b>	<b>28 567 333</b>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>		
Minskning(+)/ökning(-) av varulager	662 088	374 965
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar	150 481	-620 214
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar	-574 921	768 326
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder	-725 755	3 381 649
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder	2 593 078	543 723
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>33 827 538</b>	<b>33 015 781</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Försäljning av maskiner o andra tekniska anläggningar	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	Not 13, 14	-10 067 485
Förvärv av långfristiga värdepapper	Not 18	0
Försäljning av långfristiga värdepapper	<u>16 700</u>	<u>0</u>
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-12 184 813</b>	<b>-10 067 485</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Ändring långfristiga fordringar	3 677 208	-11 455
Ändring kortfristiga finansiella skulder	0	0
Amortering långfristiga lån	0	0
Utbetald utdelning	-24 823 282	-16 926 243
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-21 146 074</b>	<b>-16 937 698</b>
<b>Förändring av likvida medel</b>	<b>496 652</b>	<b>6 010 598</b>
Likvida medel vid årets början	<u>47 734 640</u>	<u>41 724 040</u>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>48 231 292</b>	<b>47 734 640</b>

Donnan Arkivmentivr-kat-1157788-1/14 167-08034-20E11L1/07MMWJ 7M137



## ÅRSREDOVISNING

### BALANSRÄKNING

Moderbolaget

<b>Tillgångar</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andelar i koncernföretag Not 16	1 745 792	1 745 792
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag Not 17	199 508	210 583
Andra långfristiga värdepappersinnehav Not 18	7 003 746	.
Långfristiga fordringar hos intressebolag och gemensamt styrda företag	64 750	2 964 750
Andra långfristiga fordringar	<u>0</u>	<u>777 208</u>
	<b>9 013 796</b>	<b>5 698 333</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>9 013 796</b>	<b>5 698 333</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Fordringar hos koncern-, intresse- och gemensamt styrda företag	22 062 442	20 049 784
Övriga fordringar	88	42 272
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter Not 20	<u>30 179</u>	<u>0</u>
	<b>22 092 709</b>	<b>20 092 056</b>
<b>Kassa och bank</b>	<u>10 090 310</u>	<u>15 470 835</u>
	<b>10 090 310</b>	<b>15 470 835</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>32 183 019</b>	<b>35 562 891</b>
<b>Summa tillgångar</b>	<b>41 196 815</b>	<b>41 261 224</b>

2025041005184

Dokumentnr: 445788-1/14167-00024-0REI/1/27MM/J 7117

## ÅRSREDOVISNING

## BALANSRÄKNING

Moderbolaget

<b>Eget kapital och skulder</b>		<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital	Not 21	100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst eller förlust		27 050 158	29 599 360
Årets resultat		13 907 872	11 450 798
		<u>40 958 030</u>	<u>41 050 158</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>41 078 030</b>	<b>41 170 158</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		73 785	52 066
Övriga kortfristiga skulder		9 000	9 000
Skulder till koncernföretag		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 22	36 000	30 000
		<u>118 785</u>	<u>91 066</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>41 196 815</b>	<b>41 261 224</b>

2025041005185

Dokumentnr: 115785.1/11167\_00034-2021 10/17/27/11/17/27

## ÅRSREDOVISNING

### KASSAFLÖDESANALYS

2025041005186

Moderbolaget	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Rörelseresultat	-35 980	-24 700
Justeringar av poster som inte ingår i kassaflödet	0	0
Resultat från andelar i intresseföretag	601 728	0
Resultat från andelar i dotterföretag	0	0
Erhållen utdelning mm	12 790 676	11 018 018
Erhållen ränta mm	685 116	569 430
Erlagd ränta	0	0
Betald inkomstskatt	<u>-133 669</u>	<u>-111 950</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	13 907 872	11 450 798
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>		
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar	-2 000 653	-1 955 423
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder	<u>27 719</u>	<u>52 066</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	11 934 938	9 547 441
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Förvärv av långfristiga värdepapper	-7 009 371	0
Försäljning av långfristiga värdepapper	<u>16 700</u>	<u>0</u>
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	-6 992 671	0
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Ändring av långfristiga fordringar	3 677 208	-11 455
Utbetald utdelning	<u>-14 000 000</u>	<u>-8 000 000</u>
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	-10 322 792	-8 011 455
<b>Förändring av likvida medel</b>	-5 380 525	1 535 986
Likvida medel vid årets början	<u>15 470 835</u>	<u>13 934 849</u>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>10 090 310</b>	<b>15 470 835</b>

## ÅRSREDOVISNING

# NOTER TILL ÅRSREDOVISNINGEN

2025041005187

### Not 1 Redovisnings och värderingsprinciper

Bangårdsgatans Lågpris i Östersund ABs årsredovisning och koncernredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Års- och koncernredovisning (K3).

#### Värderingsprinciper Resultaträkningen

##### Intäkter

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde. Avdrag görs för lämnade rabatter.

##### Leasing

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal, enligt BFNAR:4. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

##### Ränteintäkter

Ränteintäkter redovisas i takt med att de intjänas. Beräkning av ränteintäkter görs på basis av den underliggande tillgångens avkastning enligt effektivräntemetoden.

##### Erhållna utdelningar

Intäkter från utdelningar redovisas när rätten att erhålla betalning fastställts.

##### Utdelningar från dotterföretag

Utdelningar från dotterföretag intäktsredovisas när företagets rätt till utdelning bedöms som säker och beloppet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

##### Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag värderas till anskaffningsvärde eventuellt minskat med nedskrivningar. Utdelningar från dotterföretag redovisas som intäkt.

##### Andelar i intresseföretag, gemensamt styrda företag och övriga företag

Innehav i intresseföretag, gemensamt styrda företag och övriga företag redovisas till anskaffningsvärde eventuellt minskat med nedskrivningar. Utdelningar från intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas som intäkt.



## ÅRSREDOVISNING

### Eget kapital

Eget kapital i företaget består av följande poster:

Aktiekapital som representerar det nominella värdet för emitterade och registrerade aktier.

Balanserad vinst/Ansamlad förlust, dvs alla balanserade vinster/förluster och aktierelaterade ersättningar för innevarande och tidigare perioder samt förvärv av egna aktier. Här ingår också reserver för finansiella tillgångar tillgängliga för försäljning och kassaflödessäkringar som innehåller vinster och förluster relaterade till dessa typer av finansiella instrument.

Transaktioner med Företagets ägare, såsom aktieägartillskott och utdelningar, redovisas separat i eget kapital.

Utdelningar som ska betalas ingår i posten Övriga skulder när utdelningarna har godkänts på en bolagsstämma före balansdagen.

### Fordringar

Fordringar har upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

### Resultaträkning

Bolaget tillämpar funktionsindelad resultaträkning. Till kostnad för sålda varor hänförs kostnader för varubeställning, varumottagning, lagerhållning samt varuvård.

Till försäljningskostnader hänförs kostnader för manuell försäljning, kassa och övriga försäljningskostnader. Till administrationskostnader hänförs kostnader för kontor och administration.

### Koncernredovisning

#### *Dotterföretag*

Dotterföretag är ett företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av röstantalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande över den driftmässiga och finansiella styrningen. Dotterföretag redovisas enligt förvärvsmetoden. Förvärvsmetoden innebär att ett förvärv av dotterföretag betraktas som en transaktion vari genom moderföretaget indirekt förvärvar dotterföretagets tillgångar och övertar dess skulder. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

#### *Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag*

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan företag i koncernen liksom därmed sammanhängande orealiserade vinster elimineras i sin helhet.

### Koncernuppgifter

Företaget är moderbolag till Stormarknaden i Jämtland AB, org nr 556763-3242 med säte i Östersund.

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% av inköpen och 0% av försäljningen andra företag inom hela den förtetagsgrupp som koncernen tillhör.

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% av inköpen och 0% av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

## ÅRSREDOVISNING

### Not 2 Uppskattningar och bedömningar

*Koncernen och moderbolaget*

Det finns inga uppskattningar och bedömningar som har betydande effekt på de redovisade beloppen i den finansiella rapporten.

### Not 3 Uppgifter om personal

#### Medeltalet anställda, löner, andra ersättningar och sociala avgifter

Medeltalet anställda med fördelning på män och kvinnor har uppgått till:

	2024	2023
<i>Koncernen</i>		
Kvinnor	68	63
Män	38	42
Totalt	106	105
<i>Moderföretaget</i>		
Kvinnor	0	0
Män	0	0
Totalt	0	0

#### Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader har uppgått till:

	2024	2023
<i>Koncernen</i>		
Löner och ersättningar har uppgått till		
Styrelsen och verkställande direktören	1 506 320	1 448 400
Övriga anställda	51 958 670	50 346 811
Totala löner och ersättningar	53 464 990	51 795 211
Sociala avgifter enligt lag och avtal	16 680 573	15 843 936
Pensionskostnader för styrelse	436 845	435 987
Pensionskostnader för övriga	3 204 415	3 049 371
Totala löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader	73 786 823	71 124 505
<i>Moderföretaget</i>		
Löner och ersättningar har uppgått till		
Styrelsen och verkställande direktören	0	0
Övriga anställda	0	0
Totala löner och ersättningar	0	0
Sociala avgifter enligt lag och avtal	0	0
Pensionskostnader för styrelse	0	0
Pensionskostnader för övriga	0	0
Totala löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader	0	0



## ÅRSREDOVISNING

### Not 8 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Ränteintäkter från dotterföretag	240 000	240 000
Anteiciperad aktieutdelning	12 025 676	10 568 018
	<u>12 265 676</u>	<u>10 808 018</u>

### Not 9 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024	2023
<i>Koncernen</i>		
Utdelning	765 000	450 000
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	601 728	0
Ränteintäkt	0	11 455
	<u>1 366 728</u>	<u>461 455</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Utdelning	765 000	450 000
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	601 728	0
Ränteintäkt	0	11 455
	<u>1 366 728</u>	<u>461 455</u>

### Not 10 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
<i>Koncernen</i>		
Ränteintäkter	1 207 616	805 877
	<u>1 207 616</u>	<u>805 877</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Ränteintäkter	445 116	317 975
	<u>445 116</u>	<u>317 975</u>

### Not 11 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
<i>Koncernen</i>		
Räntekostnader	2 054	9 721
	<u>2 054</u>	<u>9 721</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Räntekostnader	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

## ÅRSREDOVISNING

### Not 12 Skatt på årets resultat

	2024	2023
<i>Koncernen</i>		
Aktuell skatt	-6 577 519	-5 716 896
Uppskjuten skatt	0	0
	<u>-6 577 519</u>	<u>-5 716 896</u>

<i>Koncernen</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>
Resultat före skatt		32 755 002		28 022 661
Skatt enligt gällande skattesats	20,6%	-6 747 530	20,6%	-5 772 668
Ej avdragsgilla kostnader	0,3%	-113 469	0,1%	-40 563
Ej skattepliktiga intäkter	-0,9%	283 480	-0,3%	96 335
Övrigt	0,0%	0	0,0%	0
Ökning skattemässigt underskott	0,0%	0	0,0%	0
Redovisad effektiv skatt	20,1%	<u>-6 577 519</u>	20,4%	<u>-5 716 896</u>

<i>Moderföretaget</i>	2024	2023
Skatt på årets resultat	-133 669	-111 950
	<u>-133 669</u>	<u>-111 950</u>

<i>Moderföretaget</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>
Resultat före skatt		14 041 541		11 562 748
Skatt enligt gällande skattesats	20,6%	-2 892 557	20,6%	-2 381 926
Ej avdragsgilla kostnader	0,0%	0	0,0%	0
Ej skattepliktiga intäkter	-19,6%	2 758 888	-19,6%	2 269 976
Ökning skattemässigt underskott	0,0%	0	0,0%	0
Redovisad effektiv skatt	1,0%	<u>-133 669</u>	1,0%	<u>-111 950</u>

Bolaget har ej någon uppskjuten skatt.

### Not 13 Byggnad och mark

	2024	2023
<i>Koncernen</i>		
Ingående anskaffningsvärde	1 483 230	1 483 230
Inköp	187 700	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>1 670 930</u>	<u>1 483 230</u>
Ingående avskrivningar	-363 814	-289 652
Årets avskrivningar	-82 415	-74 162
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-446 229</u>	<u>-363 814</u>
Utgående planenligt restvärde	1 224 701	1 119 416

## ÅRSREDOVISNING

### Not 14 Inventarier, verktyg och installationer

	2024	2023
<i>Koncernen</i>		
Ingående anskaffningsvärde	71 139 538	73 060 324
Inköp	5 004 442	11 247 047
Försäljningar och utrangeringar	0	-13 167 833
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	76 143 980	71 139 538
Ingående avskrivningar	-50 257 171	-57 237 597
Försäljningar och utrangeringar	0	13 157 615
Årets avskrivningar	-5 462 670	-6 177 189
Utgående ackumulerade avskrivningar	-55 719 841	-50 257 171
Utgående planenligt restvärde	20 424 139	20 882 367

### Not 15 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2024	2023
<i>Koncernen</i>		
Ingående anskaffningsvärde	0	1 179 562
Inköp		
Omklassificeringar	0	-1 179 562
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

### Not 16 Andelar i koncernföretag

#### Stormarknaden i Jämtland AB, org nr 556763-3242, säte i Östersund kommun

Kapitalandel %	Rösträttsandel %	Antal aktier	Bokfört värde
80,90%	80,90%	809	1 745 792

Eget kapital i Stormarknaden i Jämtland AB per 2024-12-31 uppgår till 24 440 130 kronor.

Stormarknaden i Jämtland ABs resultat för kalenderåret 2024-01-01 - 2024-12-31 uppgår till 24 295 287 kronor.

### Not 17 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

#### AGO Servicebolaget i Åre AB, org nr 556670-5702, säte i Åre kommun

Kapitalandel %	Rösträttsandel %	Antal aktier	Bokfört värde
22,50%	22,5%	225	193 883

Eget kapital i AGO Servicebolaget i Åre AB per 2024-08-31 uppgår till 6 827 041 kronor.

AGO Servicebolaget i Åre ABs resultat för räkenskapsår 2023-09-01 - 2024-08-31 uppgår till 3 371 265 kronor.

## ÅRSREDOVISNING

Tölles Förvaltning i Åre AB, org nr 559487-1989, säte i Åre Kommun.

Kapitalandel %	Rösträttsandel %	Antal aktier	Bokfört värde
22,50%	22,5%	225	5 625

Eget kapital i Tvärå AB per 2024-06-18 uppgår till 25 000 kronor.

Första räkenskapsåret för Tvärå AB är 2024-06-18 - 2025-08-31.

### Not 18 Andra långfristiga värdepapperinnehav

	2024	2023
<i>Koncernen</i>		
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Tillkommande värdepapper	7 003 746	0
Utgående anskaffningsvärde	<u>7 003 746</u>	<u>0</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Tillkommande värdepapper	7 003 746	0
Utgående anskaffningsvärde	<u>7 003 746</u>	<u>0</u>

### Not 19 Andra långfristiga fordringar

	2024	2023
<i>Koncernen</i>		
Ingående anskaffningsvärde	848 408	836 953
Tillkommande fordringar	0	11 455
Avgående fordringar	-777 208	0
Utgående anskaffningsvärde	<u>71 200</u>	<u>848 408</u>

### Not 20 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024	2023
<i>Koncernen</i>		
Förutbetalda hyresutgifter	4 203 865	3 690 141
Övriga poster	1 759 065	1 018 543
	<u>5 962 930</u>	<u>4 708 684</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Förutbetalda hyresutgifter	3 832	0
Övriga poster	26 347	0
	<u>30 179</u>	<u>0</u>

### Not 21 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Antal aktier
<i>Moderföretaget</i>		
Antal / värde vid årets ingång	1 000	1 000
Antal / värde vid årets utgång	1 000	1 000



# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2025041005197

## KENT KRISTOFERSSON

Styrelseledamot

Serienummer: 61425acdd1c85a[...]46f477342fb01

IP: 194.71.xxx.xxx

2025-04-04 09:57:55 UTC



## KENT KRISTOFERSSON

VD

Serienummer: 61425acdd1c85a[...]46f477342fb01

IP: 194.71.xxx.xxx

2025-04-04 10:01:06 UTC



## MATTIAS ERIKSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 2c498e8462b69e[...]3b695f0ddfb25

IP: 83.255.xxx.xxx

2025-04-04 10:37:35 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

Denna dokumentnr: H5788.VHJK2.DD03A-70E10.177MMWJ 7M27

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bangårdsgatans Lågpris i Östersund AB  
Org.nr 556662-4887

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Bangårdsgatans Lågpris i Östersund AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

# atrakta

2025041005199

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bangårdsgatans Lågpris i Östersund AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund 2025-  
Atrakta i Sverige AB

---

Mattias Eriksson  
Auktoriserad revisor



# Verifikat

Transaktion 09222115557543432919

## Dokument

2025041005200

Revisionsberättelse Bangårdsgatan 241231  
Huvuddokument  
2 sidor  
*Startades 2025-04-04 12:33:06 CEST (+0200) av Blikk e-Signatur (Be)*  
*Färdigställt 2025-04-04 12:38:24 CEST (+0200)*

## Initierare

Blikk e-Signatur (Be)  
Blikk Sverige AB  
Org. nr 559093-8345  
*no-reply@blikk.se*

## Signerare

Mattias Eriksson (ME)  
Atrakta Sverige AB  
*mattias.eriksson@atrakta.se*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "MATTIAS ERIKSSON"*  
*Signerade 2025-04-04 12:38:24 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

