

Årsredovisning
för
Mulir Invest AB
556484-1244

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-08-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sebastian Walldén, Styrelseledamot
2022-08-25

Styrelsen för Mulir Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper och fast egendom.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget förvärvat fastigheten Trelleborg Oden 47.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	254	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	9	-19	4	4	-517
Avkastning på eget kap. (%)	1	NEG	0	0	NEG
Soliditet (%)	24	53	66	100	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 408 528	95	1 528 623
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			95	-95	0
Årets resultat				8 809	8 809
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 408 623	8 809	1 537 432

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 408 623
årets vinst	8 809
	1 417 432
disponeras så att i ny räkning överföres	1 417 432
	1 417 432

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		253 600	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		253 600	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-201 390	-28 250
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-37 468	0
Summa rörelsekostnader		-238 858	-28 250
Rörelseresultat		14 742	-28 250
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 899	8 844
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 832	0
Summa finansiella poster		-5 933	8 844
Resultat efter finansiella poster		8 809	-19 406
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	19 500
Summa bokslutsdispositioner		0	19 500
Resultat före skatt		8 809	94
Årets resultat		8 809	95

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	4 827 857	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	826 718	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 654 575	0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	100 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	0
Summa anläggningstillgångar		5 754 575	0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		75 500	0
Övriga fordringar		43 019	472 061
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 635	3 444
Summa kortfristiga fordringar		124 154	475 505

Kassa och bank

Kassa och bank		425 084	2 401 618
Summa kassa och bank		425 084	2 401 618
Summa omsättningstillgångar		549 238	2 877 123

SUMMA TILLGÅNGAR

6 303 813

2 877 123

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 408 623

1 408 528

Årets resultat

8 809

95

Summa fritt eget kapital

1 417 432

1 408 623

Summa eget kapital

1 537 432

1 528 623

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 949 000

0

Summa långfristiga skulder

1 949 000

0

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

36 000

0

Leverantörsskulder

321 081

0

Skulder till koncernföretag

2 460 300

1 348 500

Summa kortfristiga skulder

2 817 381

1 348 500

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 303 813

2 877 123

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Inköp	4 865 325	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 865 325	0
Årets avskrivningar	-37 468	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-37 468	0
Utgående redovisat värde	4 827 857	0

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	826 718	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	826 718	0
Utgående redovisat värde	826 718	0

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	0
Utgående redovisat värde	100 000	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 805 000	0
	1 805 000	0

Not Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Rosengren & Walldén Redovisning AB	556502-8619	Trelleborg

Moderbolaget upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till undantagsreglerna i ÅRL 7 kap 3 §.

Trelleborg 2022-08-25

Sebastian Walldén
Sebastian Walldén
Ordförande

Patrik Rosengren
Patrik Rosengren