

Årsredovisning för
Kaffehornan Invest AB

559463-1334

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ola Nilsson
Styrelseledamot

2026-05-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kaffehornan Invest AB, 559463-1334, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades 2023 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling samt förvaltning av aktier, värdepapper och fastigheter.

Flerårsöversikt

	2025	Belopp i kr 2023/2024
Resultat efter finansiella poster	50 074	82 535
Soliditet %	88,7	84,3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		82 535
Balanseras i ny räkning		82 535	-82 535
Årets resultat			50 074
Belopp vid årets utgång	25 000	82 535	50 074

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	82 535
Årets resultat	50 074
Summa	132 609
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	132 609
Summa	132 609

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2023-12-14 - 2024-12-31</i>
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		50 000	82 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		74	35
Summa finansiella poster		50 074	82 535
Resultat efter finansiella poster		50 074	82 535
Resultat före skatt		50 074	82 535
Årets resultat		50 074	82 535

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		20 000	20 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		20 000	20 000
Summa anläggningstillgångar		20 000	20 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		100 000	0
Summa kortfristiga placeringar		100 000	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		57 609	107 535
Summa kassa och bank		57 609	107 535
Summa omsättningstillgångar		157 609	107 535
SUMMA TILLGÅNGAR		177 609	127 535

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		82 535	0
Årets resultat		50 074	82 535
Summa fritt eget kapital		132 609	82 535
Summa eget kapital		157 609	107 535
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		20 000	20 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		177 609	127 535

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-05-13

Malmö

Ola Nils Erik Nilsson
Ola Nils Erik Nilsson
Styrelseledamot

2026-05-13
Datum