

ÅRSREDOVISNING

för

Per Jacobsson Fastighets AB

Org.nr. 556922-9460

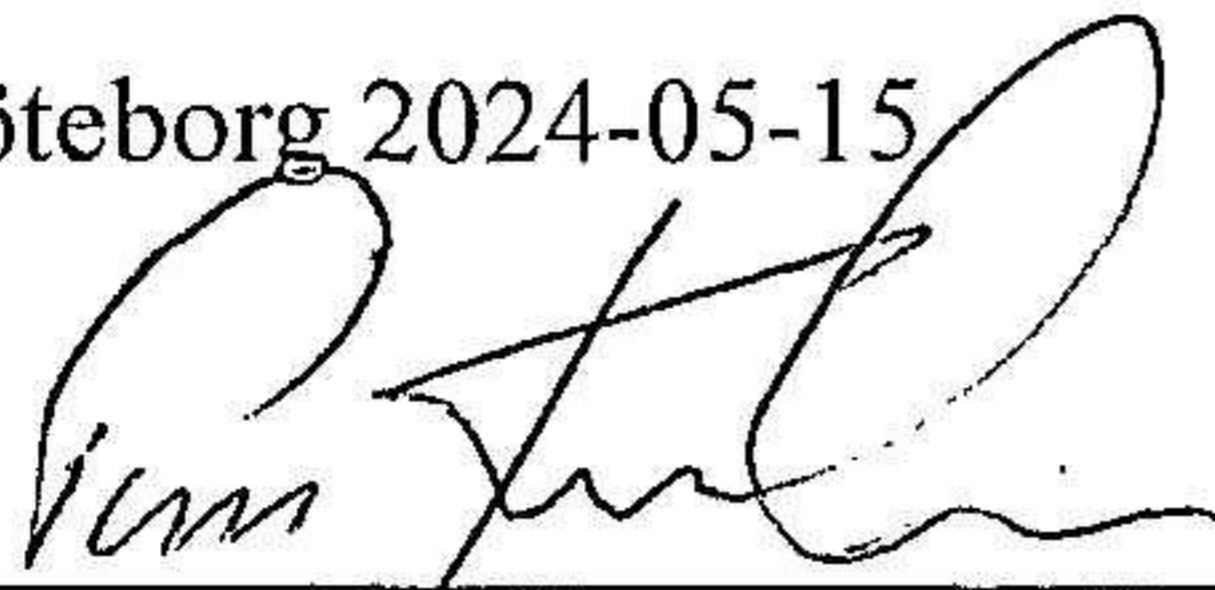
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Per Jacobsson Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 15 maj 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2024-05-15



Tom Knutsson

Per Jacobsson Fastighets AB

Org.nr. 556922-9460

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under räkenskapsåret förutom kapitalförvaltning.

Företagets har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-29	-34	-1
Soliditet (%)	100	100	100	83

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 022 827	-28 857	2 043 970
Utdelning		-400 000	0	-400 000
Balanseras i ny räkning		-28 857	28 857	0
Årets resultat			-7 151	-7 151
Belopp vid årets utgång	50 000	1 593 970	-7 151	1 636 819

Per Jacobsson Fastighets AB

Org.nr. 556922-9460

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	1 593 970
Årets resultat	-7 151
	<hr/>
	1 586 819
Förslag till disposition:	
Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	1 186 819
	<hr/>
	1 586 819

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 400 000,00 kr. vilket motsvarar 800,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Per Jacobsson Fastighets AB

Org.nr. 556922-9460

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-13 635	-28 878
Summa rörelsekostnader		-13 635	-28 878
Rörelseresultat		-13 635	-28 878
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 484	21
Summa finansiella poster		6 484	21
Resultat efter finansiella poster		-7 151	-28 857
Resultat före skatt		-7 151	-28 857
Årets resultat		-7 151	-28 857

2024052008156

Per Jacobsson Fastighets AB

Org.nr. 556922-9460

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

2023-12-31

2022-12-31

Not

24 572

28 039

24 572

28 039

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

Summa kortfristiga placeringar

767 534

767 534

767 534

767 534

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

849 713

1 253 397

849 713

1 253 397

Summa omsättningstillgångar

1 641 819

2 048 970

SUMMA TILLGÅNGAR

1 641 819

2 048 970

2024052008157

Per Jacobsson Fastighets AB

Org.nr. 556922-9460

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 593 970

2 022 827

Årets resultat

-7 151

-28 857

Summa fritt eget kapital

1 586 819

1 993 970

Summa eget kapital

1 636 819

2 043 970

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

5 000

5 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 641 819

2 048 970

2024052008158

Per Jacobsson Fastighets AB

Org.nr. 556922-9460

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

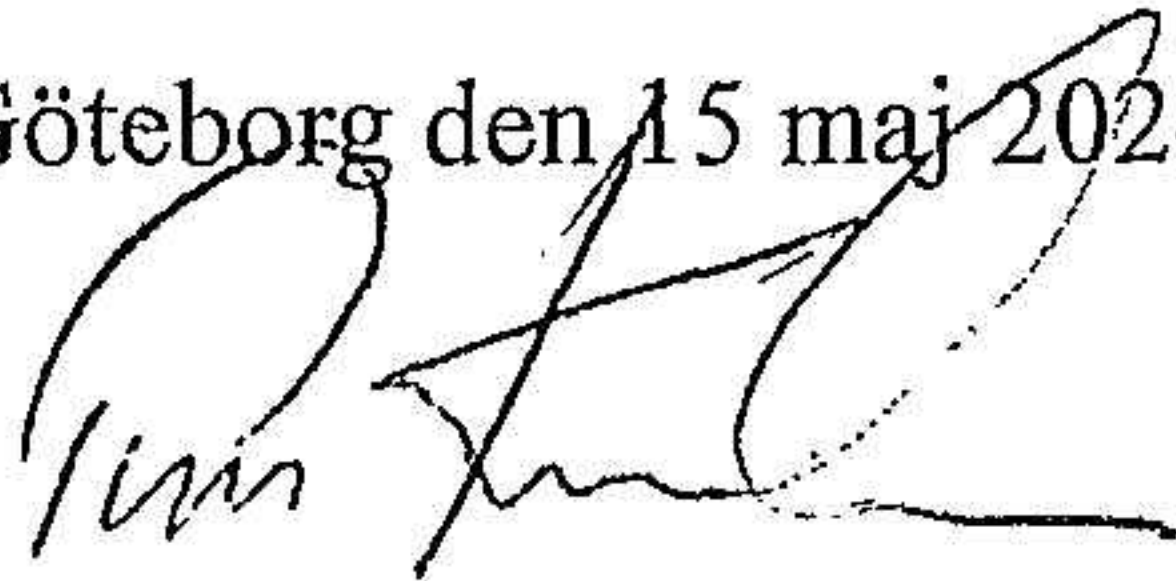
Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg den 15 maj 2024



Tom Knutsson

Verkställande direktör



Anne-Christine Udén