

Årsredovisning

för

Vratislavia AB

559063-6279

Räkenskapsåret

2024

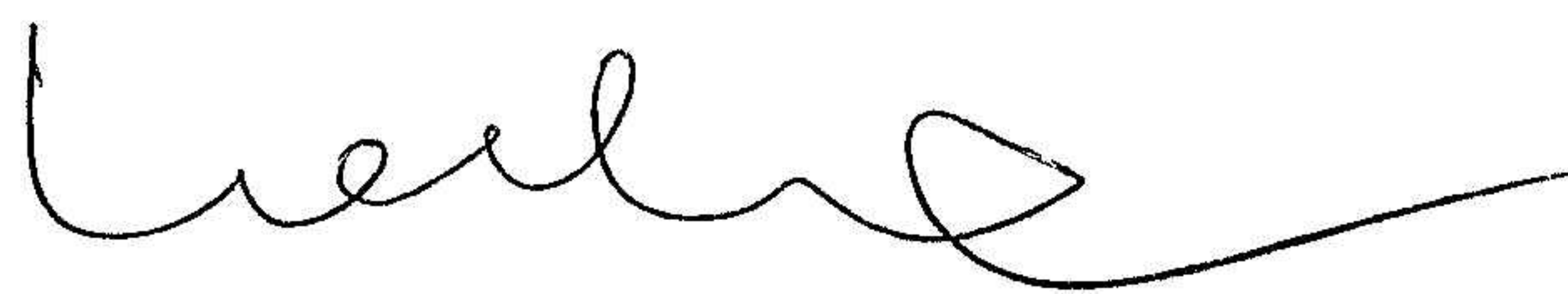
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vratislavia AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Limhamn

25/6 2025

Jarek Laska



Årsredovisning

för

Vratislavia AB

559063-6279

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Vratislavia AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ägnar sig åt bostadsuthyrning i Polen.
Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	288	246	202	186
Resultat efter finansiella poster	109	53	-384	-674
Soliditet (%)	94,5	89,1	71,0	60,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 552 017	460 928	2 062 945
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		460 928	-460 928	0
Årets resultat			88 266	88 266
Belopp vid årets utgång	50 000	2 012 945	88 266	2 151 211

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 012 945
årets vinst	88 266
	2 101 211
disponeras så att i ny räkning överföres	2 101 211
	2 101 211

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		287 505	245 639
Övriga rörelseintäkter		8 974	23 886
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		296 479	269 525
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-60 397	-97 432
Personalkostnader	2	-30 016	-45 688
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-72 533	-72 533
Övriga rörelsekostnader		-26 584	-6 137
Summa rörelsekostnader		-189 530	-221 790
Rörelseresultat		106 949	47 735
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 338	4 813
Räntekostnader och liknande resultatposter		-756	0
Summa finansiella poster		1 582	4 813
Resultat efter finansiella poster		108 531	52 548
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-200 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		198 577	0
Övriga bokslutsdispositioner		0	534 738
Summa bokslutsdispositioner		-1 423	534 738
Resultat före skatt		107 108	587 286
Skatter			
Skatt på årets resultat		-18 842	-126 358
Årets resultat		88 266	460 928

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 300 812	2 355 388
Inventarier, verktyg och installationer	4	35 921	53 878
Summa materiella anläggningstillgångar		2 336 733	2 409 266
Summa anläggningstillgångar		2 336 733	2 409 266
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		147 187	33 998
Summa kortfristiga fordringar		147 187	33 998
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		135 063	410 354
Summa kassa och bank		135 063	410 354
Summa omsättningstillgångar		282 250	444 352
SUMMA TILLGÅNGAR		2 618 983	2 853 618

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 012 945

1 552 017

Årets resultat

88 266

460 928

Summa fritt eget kapital

2 101 211

2 012 945

Summa eget kapital

2 151 211

2 062 945

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

406 534

605 111

Summa obeskattade reserver

406 534

605 111

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

11 238

11 238

Summa långfristiga skulder

11 238

11 238

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

50 000

0

Övriga skulder

0

174 324

Summa kortfristiga skulder

50 000

174 324

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 618 983

2 853 618

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark:	2%
Inventarier, verktyg och installationer:	10%

Inventarier, verktyg och installationer avser inventarier och upprustningsarbete i bostadsrätt.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 625 637	2 625 637
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 625 637	2 625 637
Ingående avskrivningar	-270 249	-215 673
Årets avskrivningar	-54 576	-54 576
Utgående ackumulerade avskrivningar	-324 825	-270 249
Utgående redovisat värde	2 300 812	2 355 388

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	179 578	179 578
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	179 578	179 578
Ingående avskrivningar	-125 700	-107 743
Årets avskrivningar	-17 957	-17 957
Utgående ackumulerade avskrivningar	-143 657	-125 700
Utgående redovisat värde	35 921	53 878

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	11 238	11 238
	11 238	11 238

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till GL Medica AB, org. nr. 556973-9369, som har sitt säte i Malmö.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Limhamn

29/6 2025


Jarek Laska