

Årsredovisning

för

Hyvelbanken 2 i Skellefteå AB

559369-7799

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jörgen Nyström, Styrelseledamot
2024-05-13

Styrelsen för Hyvelbanken 2 i Skellefteå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (10 mån)
Nettoomsättning	291	200
Resultat efter finansiella poster	-858	6 606
Soliditet (%)	97,5	98,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	6 606 362	6 631 362
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6 606 362	-6 606 362	0
Årets resultat			-857 532	-857 532
Belopp vid årets utgång	25 000	6 606 362	-857 532	5 773 830

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 606 362
årets förlust	-857 532
	5 748 830
disponeras så att i ny räkning överföres	5 748 830
	5 748 830

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-03-10 -2022-12-31 (10 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		291 337	199 506
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		291 337	199 506
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 600	0
Övriga externa kostnader		-534 177	-154 873
Personalkostnader	2	-624 732	-568 258
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 316	0
Övriga rörelsekostnader		0	-4
Summa rörelsekostnader		-1 165 825	-723 135
Rörelseresultat		-874 488	-523 629
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	7 130 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 952	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		4	-9
Summa finansiella poster		16 956	7 129 991
Resultat efter finansiella poster		-857 532	6 606 362
Resultat före skatt		-857 532	6 606 362
Årets resultat		-857 532	6 606 362

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	60 710	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	841 849	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	139 500
Summa materiella anläggningstillgångar		902 559	139 500
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	4 180 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 180 000	0
Summa anläggningstillgångar		5 082 559	139 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		83 338	55 125
Övriga fordringar		246 864	323 994
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		39 631	3 074
Summa kortfristiga fordringar		369 833	382 193
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		469 120	6 220 710
Summa kassa och bank		469 120	6 220 710
Summa omsättningstillgångar		838 953	6 602 903
SUMMA TILLGÅNGAR		5 921 512	6 742 403

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 606 362

0

Årets resultat

-857 532

6 606 362

Summa fritt eget kapital

5 748 830

6 606 362

Summa eget kapital

5 773 830

6 631 362

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

63 511

34 970

Skatteskulder

62 250

34 587

Övriga skulder

21 922

41 484

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-1

0

Summa kortfristiga skulder

147 682

111 041

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 921 512

6 742 403

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022-03-10 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	65 795	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	65 795	0
Årets avskrivningar	-5 085	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 085	
Utgående redovisat värde	60 710	0

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	842 080	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	842 080	0
Årets avskrivningar	231	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	231	0
Utgående redovisat värde	842 311	0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	4 180 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 180 000	0
Utgående redovisat värde	4 180 000	0

Skellefteå 2024-05-10

Jörgen Nyström
Jörgen Nyström